

Общество с ограниченной ответственностью
"Архитектурное бюро АБ-1"



ПК 15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой
открытого типа микрорайона "Солнечный город"
в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

2019-040-AP

2020г.

Общество с ограниченной ответственностью
"Архитектурное бюро АБ-1"



ПК 15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой
открытого типа микрорайона "Солнечный город"
в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

2019-040-АР

Главный инженер проекта
Начальник отдела

Маврин
Мирошник

2020г.

	Взам. инв. №
	Подп. и дата
Инв. № Подл.	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. За относительную отметку 0,000 принят уровень истого пола первого этажа, то соответствует абсолютной отметке 94.90.
2. Конструкции наружных, внутренних стен выше отметки 0.000:

- Тип 1 (наружные)
- Керамический полнотелый кирпич КР-р-по 1НФ/125/2,0/35, на растворе М100 по ГОСТ 530-201 с армированием через 4 ряда кладки сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейкой 50х50 δ=250мм, 380мм;
 - Утеплитель минераловатный ρ=131-159 кг/м³ группы НГ δ=150мм.
 - Вентилируемый зазор;
 - Отделочный кирпич по системе навесного вентилируемого фасада "CUUBER". При монтаже навесной фасадной системы применять узлы в соответствии с техническим регламентом и свидетельством данного производителя.
 - Композитные ламели. Монтировать стальными кронштейнами к металлокаркасу вентилируемого фасада.
- Тип 1.1 (наружные)
- Керамический полнотелый кирпич КР-р-по 1НФ/125/2,0/35, на растворе М100 по ГОСТ 530-201 с армированием через 4 ряда кладки сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейкой 50х50 δ=250мм, 380мм;
 - Утеплитель минераловатный ρ=131-159 кг/м³ группы НГ δ=150мм.
 - Вентилируемый зазор;
 - Композитные панели по системе навесного вентилируемого фасада "Премьер-Композит". При монтаже навесной фасадной системы применять узлы в соответствии с техническим регламентом и свидетельством данного производителя.
 - Композитные ламели. Монтировать стальными кронштейнами к металлокаркасу вентилируемого фасада.

- Тип 2 (внутренние перегородки)
- Керамический пустотелый кирпич КР-р-пу 250/120/65 1НФ/125/2,0/35 с армированием через 4 ряда кладки сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейкой 50х50.
- Тип 3 (перегородки в помещениях с влажным режимом работы)
- Керамический полнотелый кирпич КР-р-по 250/120/65 1НФ/125/2,0/35 на растворе М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейкой 50х50.

- Тип 4
- Ж/Б колонны, стены δ=400мм.;
 - Утеплитель минераловатный ρ=131-159 кг/м³ группы НГ δ=100-150мм.
 - Система обшивки ГКЛ

- Тип 5
- Ж/Б колонны, балки (пояс монолитных конструкций);
 - Покраска атмосферостойкой фасадной краской.
3. Перекрытие первого этажа имеет несколько слоёв для создания тёплого контура
- Ж/Б плита 220мм;
 - Гидростеклоизол в 2 слоя по битумному праймеру;
 - Утеплитель ЭППС-35 толщина 150мм. Коэффициент теплопроводности при (25±5) °С Вт/(м*°С) λмбда =0,032;
 - Пароизоляция -полиэтиленовая пленка;
 - Керамзитобетон 1200 кг/м3 по уклону толщ. 15-110мм;
 - Тяжелый бетон В25 с армированием (пол паркинга) 60мм.
- Перекрытия над машинным отделением лифтов, вентиляционными камерами.
- Ж/Б плита 220мм;
 - Выравнивающий слой из ц-п. р-ра М150 толщ. 5мм;
 - Пароизоляция - полиэтиленовая пленка толщ. 0.15мм.;
 - Утеплитель ППС-25 толщиной 200мм. Коэффициент теплопроводности при (25±5) °С Вт/(м*°С) λмбда =0,032;
 - Гравий керамзитовый с проливкой цементным молочком по уклону - 40-160мм;
 - Стяжка из бетона В15 с армированием толщ. 40мм;
 - Гидроизоляция рулонная кровельная наплаваемая с заведением на стены 300мм;


4. Окна, витражи, двери
- Окна в помещении охраны двухкамерный стеклопакет (рекомендованная формула 4М1-10-4М1-10-4М1) не ниже R=0,7.
- Витражи коммерческих помещений однокамерный стеклопакет (рекомендованная формула 4М1-16-И4) не ниже R=0,7.
- Над отверстиями до 500мм в стенах - укладывается арматура диаметр 10 А 400, с заведением концов на 250мм в обе стороны от отверстия, 3шт. на каждые 120мм..
- Дверь в вентиляционные камеры выполнить с пределом огнестойкости EI-S 60.
- Противопожарная дверь в зону безопасности МГН не должна иметь запоров препятствующих их открыванию без ключа, R=0,9, стекло закалённое. Дверь должна быть с понижающимся порогом, самозакрывающаяся, уплотнённая впритворах. Двери в лестничные клетки должны иметь приспособления для самозакрывания и уплотнения в притворах, предусмотреть добавки с синхронизацией закрывания обеих створок, стекло закалённое.
- Двери выхода из лестничной клетки установить так, чтобы проем двери при открывании створок, в свету был по ширине не менее 1200мм, стекло закалённое.
- Устройство полов вести в соответствии с СП29.13330-2011. В помещениях санузлов, туалетов и комнат уборного инвентаря гидроизоляция выполнить из 1 слоя гидростеклоизола рулонного материала и завести на стены h=300мм.
- Устройство трапов в помещениях уборочного инвентаря выполнить по узлу 204 серии 2 244-1 В.3, уклон пола к трапам i=0,5-1,0%.
- Или установить душевые поддоны.
- Профиль окон, витражей, стальные двери окрасить в заводских условиях RAL 7024.

5. Система водостока - внутренняя.
- 6.Грузоподъёмность лифта 1000 кг, 400 кг, скорость 1.00м/с. Лифт предназначен для всех типов МГН

Общие данные:

1. Рабочие чертежи разработаны на основании задания на проектирование, заданий смежных отделов, утверждённого генплана.
2. Основные характеристики здания.
- а). уровень ответственности - нормальный.
- б). степень огнестойкости - II.
- в). класс функциональной пожарной опасности - Ф5.2
- г). класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.
3. Проект разработан для следующих расчётных условий:
- а). расчётная наружная температура - -32 °С
- б). расчётный вес снегового покрова - 322 кг/м².
- в). нормативный напор ветра - 30 кг/м².
4. За относительную отметку 0,000 принят уровень истого пола первого этажа, то соответствует абсолютной отметке 94.90.
5. Внутреннюю отделку см. листы прилагаемого комплекта АР
- Наружную отделку см. АР
6. Система водостока - внутренняя
- 7.Грузоподъёмность лифта 1000 кг, 400 кг, скорость 1.00м/с. Лифт предназначен для всех типов МГН.
8. Техника экономические показатели:

Общая площадь здания	-16 356,92 м ² , из них
Площадь открытых неотапливаемых элементов здания	
Паркинг, лестничные клетки	- 12 894,70 м ²
Пользная площадь здания	- 14 480,2 м ²
Расчётная площадь здания	- 13 875,6 м ²
Площадь встроенных помещений	- 1 287,74 м ²
Площадь эксплуатируемой кровли	- 1 679,12 м ²
Строительный объём здания	- 49 847,39 м ³
Площадь застройки	- 1 748,27 м ²
Этажность	- 9
Количество этажей	- 9

						2019-040-AP			
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21				
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Разработал		Махпиров							
						«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приоблжском районе г. Казани. Автостоянка»	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	27
Нач.отдела	Мирошник					Общие данные (начало)			
Н.контроль	Мирошник								

Ведомость чертежей основного комплекта “АР”			
Лист	Наименование	Примечание	
1	Общие данные (начало)	Изм.1(Зам.)	
2	Общие данные (окончание)	Изм.1(Зам.)	
3	Фасад в осях 1-9	Изм.1(Зам.)	
4	Фасад в осях 9-1	Изм.1(Зам.)	
5	Фасады в осях А-Ж, Ж-А	Изм.1(Зам.)	
6	Отделочный план первого этажа на отметке 0.000	Изм.1(Зам.)	
7	Отделочный план второго этажа на отметках +4.070, +5.420	Изм.1(Зам.)	
8	Отделочный план типового этажа на отметках с +6.770, +8.120 по +22.970, +24.320	Изм.1(Зам.)	
9	Отделочный план эксплуатируемой кровли на отметках +25.970, +27.020	Изм.1(Зам.)	
10	План вентиляционных камер, машинного отделения лифтов на отметках +29.590, +30.640 Покрытие над машинным отделением.	Изм.1(Зам.)	
11	Разрез 1-1, 3-3	Изм.1(Зам.)	
12	Разрез 2-2	Изм.1(Зам.)	
13	Кладочный план первого этажа на отм 0.000	Изм.1(Зам.)	
14	Кладочный план 2 этажа на отметках +4.070, +5.420	Изм.1(Зам.)	
15	Кладочный план типового этажа на отметках с +6.770, +8.120 по +22.970, +24.320	Изм.1(Зам.)	
16	Ведомость, спецификация перемычек	Изм.1(Зам.)	
17	Экспликация полов	Изм.1(Зам.)	
18	Спецификация заполнения дверных проемов	Изм.1(Зам.)	
19	Габаритная схема окон, решеток, витражей	Изм.1(Зам.)	
20	Габаритная схема витражей	Изм.1(Зам.)	
21	Спецификация окон, жалюзийных решеток, витражей	Изм.1(Зам.)	
22	Ограждения ОГ-1, ОГ-3, ОГ-4, ОГ-5	Изм.1(Аннцл.)	
23	Ограждения ОГ-6, ОГ-7, ОГ-8, ОГ-9	Изм.1(Аннцл.)	
24	Ограждение ОГ-2	Изм.1(Аннцл.)	
25	Ведомость отделки	Изм.1(Зам.)	
26	Колесоотбойник	Изм.1(Аннцл.)	
27	Лист для заказа лифтов	Изм.1 (Нов.)	

Взам. инв. №

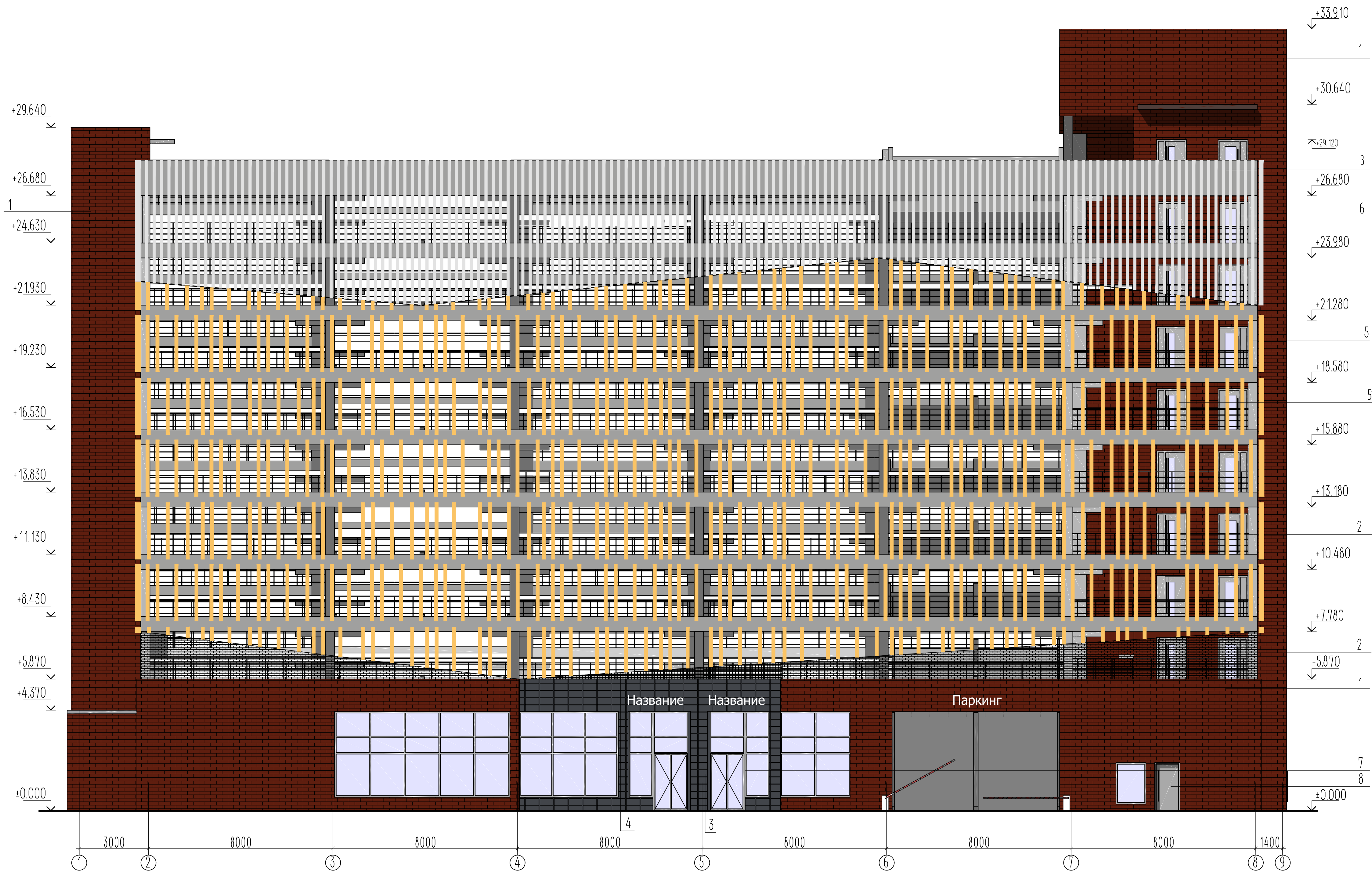
Подп. и дата

Инв. № Подл.

Условные изображения и обозначения по ГОСТам: 21.1101-2013	
Наименование	Обозначение
Стены наружные из керамического полнотелого кирпича КР-р-по 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012	
Утеплитель мин. ватные плиты НГ, ρ=131-159 кг/м3, δ=100мм,150мм, под систему штукатурного фасада.	
Утеплитель ЭППС-35 толщиной 150 мм. Коэффициент теплопроводности при (25±5) °С Вт/(мх°С) лямбда =0.032	
Стены (перегородки) внутренние из керамического полнотелого кирпича КР-р-по 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012	
Перегородки внутренние из керамического пустотелого кирпича КР-р-пу 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012	
Перегородки внутренние из керамического пустотелого кирпича КР-р-пу 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012	
Перегородки из ГКЛ	
Ж/Б колонны, стены	

Реестр изменений																	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
1						10						19					
2						11						20					
3						12						21					
4						13						22					
5						14						23					
6						15						24					
7						16						25					
8						17						26					
9						18						27					

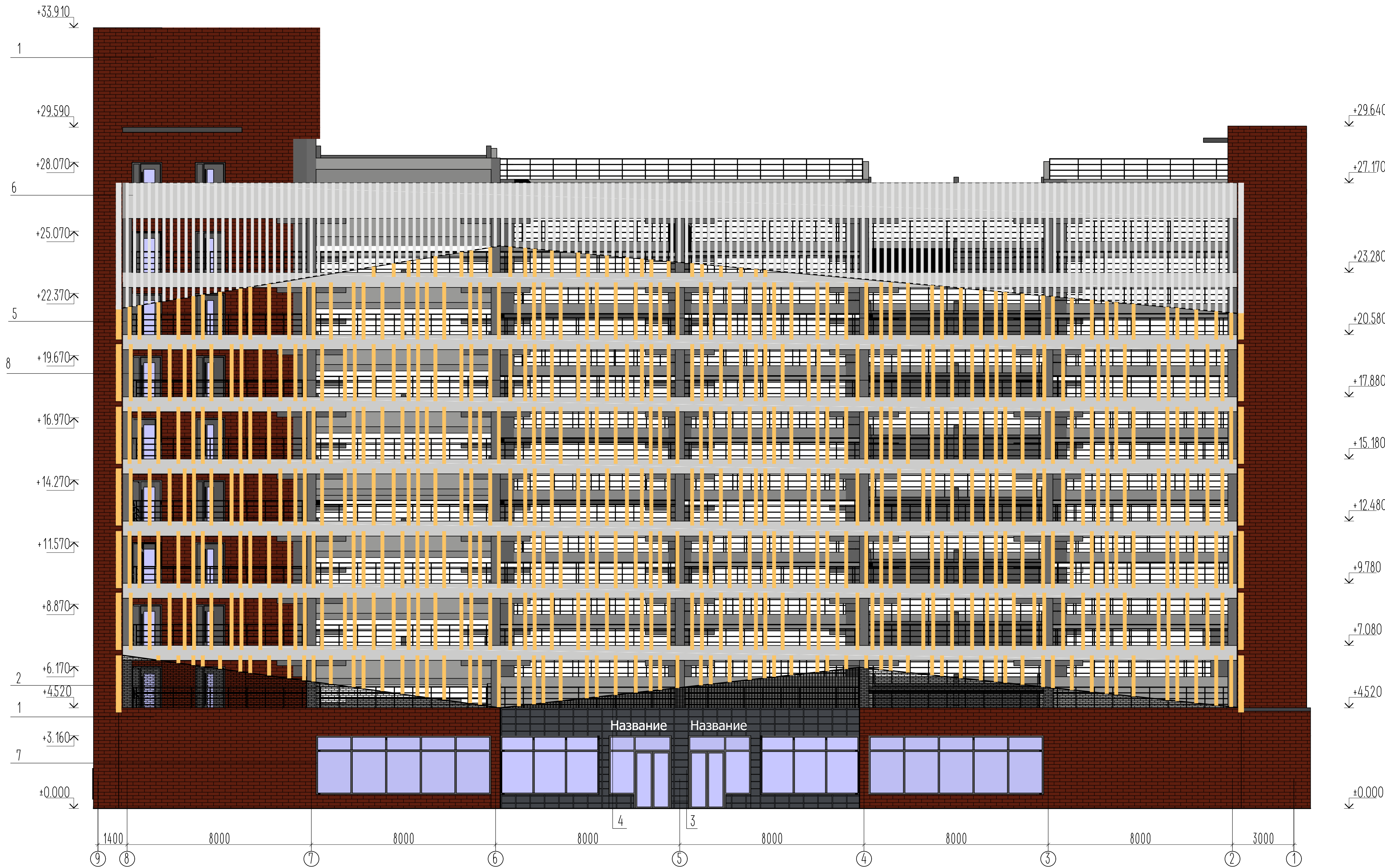
						2019-040-АР			
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Махпиров				«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приоблжском районе г. Казани. Автостоянка»	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	27
Нач.отдела		Мирошник				Общие данные (окончание)			
Н.контроль		Мирошник							



Ном.		Элемент	Материал	Цвет
1		Стены	Облицовочный кирпич "Шоколад - дикая камень"	Коричневый (темный)
2		Элемент декора (узор перфорации)	Перфорированная фасадная Панель покраска в заводских условиях	Ближкий к облицовочному кирпичу
3		Стены	Фасадная композитная панель 600-300	RAL 7043
4		Элемент декора (узор перфорации)	Перфорированная фасадная Панель покраска в заводских условиях	RAL 7043
5*		Элемент декора	Композитные вертикальные ламели, спланированные	80230M (оранж.)
6*		Элемент декора (ширина ламели 120 мм между ламелями 200 мм)	Композитные вертикальные ламели	RAL 9022
7		Осна, витражи, отливы, водосток на кровле, ворота козырьки первого этажа	Алюминиевый профиль, покраска в заводских условиях.	RAL 7024
8		Ограждение стальное. Стальные двери. Стремянки на кровле	Порошковая эмаль покраска в заводских условиях	RAL 7024
9		Откосы оконных, внешних жалюзийных решеток, внешних проемов.	Алюминиевые откосы, покраска в заводских условиях.	RAL 7024


Примечания:
1.Данный лист смотреть с листами раздела АР
2.Цветовое решение фасадов выполнено согласно ЭП
3.Все штукатурные стены в открытой части паркинга окрашиваются фасадной краской в соответствии с цветовым решением и дизайн-проектом
4.Проект облицовки здания композитными кассетами с применением вентилируемой фасадной системы "Премьер-Композит" см. раздел АС-2019-040.
5.Проект конструкции ИФС "CUBER" для крепления лицевого слоя кладки наружной стены см. комплект чертежей раздела РС-ИП74-2311-2020-ИМ

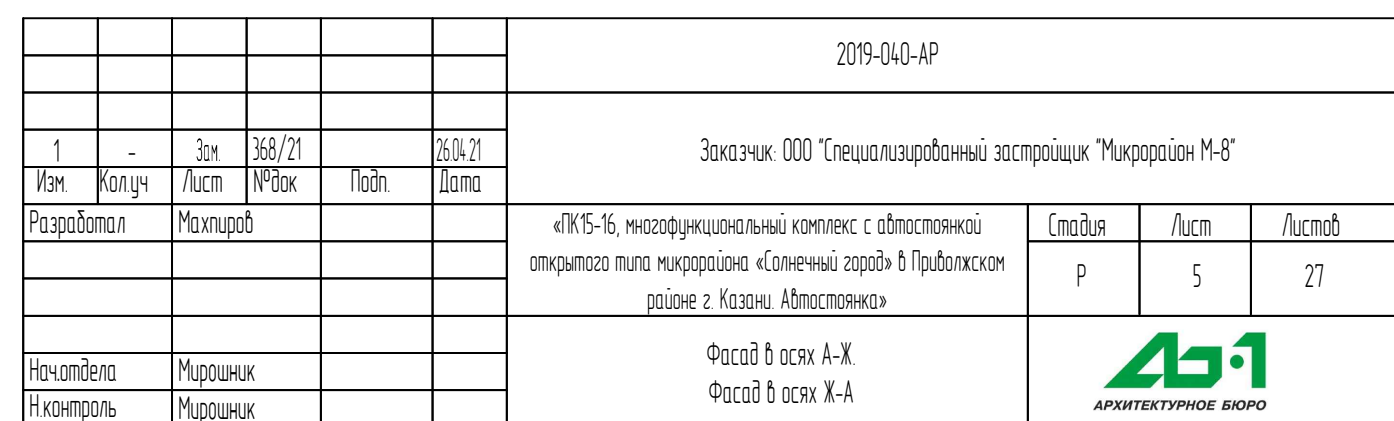
						2019-04-04-AP
1	-	Зм	368/21		26/02	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микроэрион М-8"
Изм	Колуч	Лист	№рек	Подп	Дата	
Разработал: Мамырдов						
«ПКС-16, многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микроэриона «Солнечный город» в Прибалтийском районе г. Казани, Республика Татарстан»						
Начетделено: Мирошник						
Проконтроль: Мирошник						
Фасад 1-9						

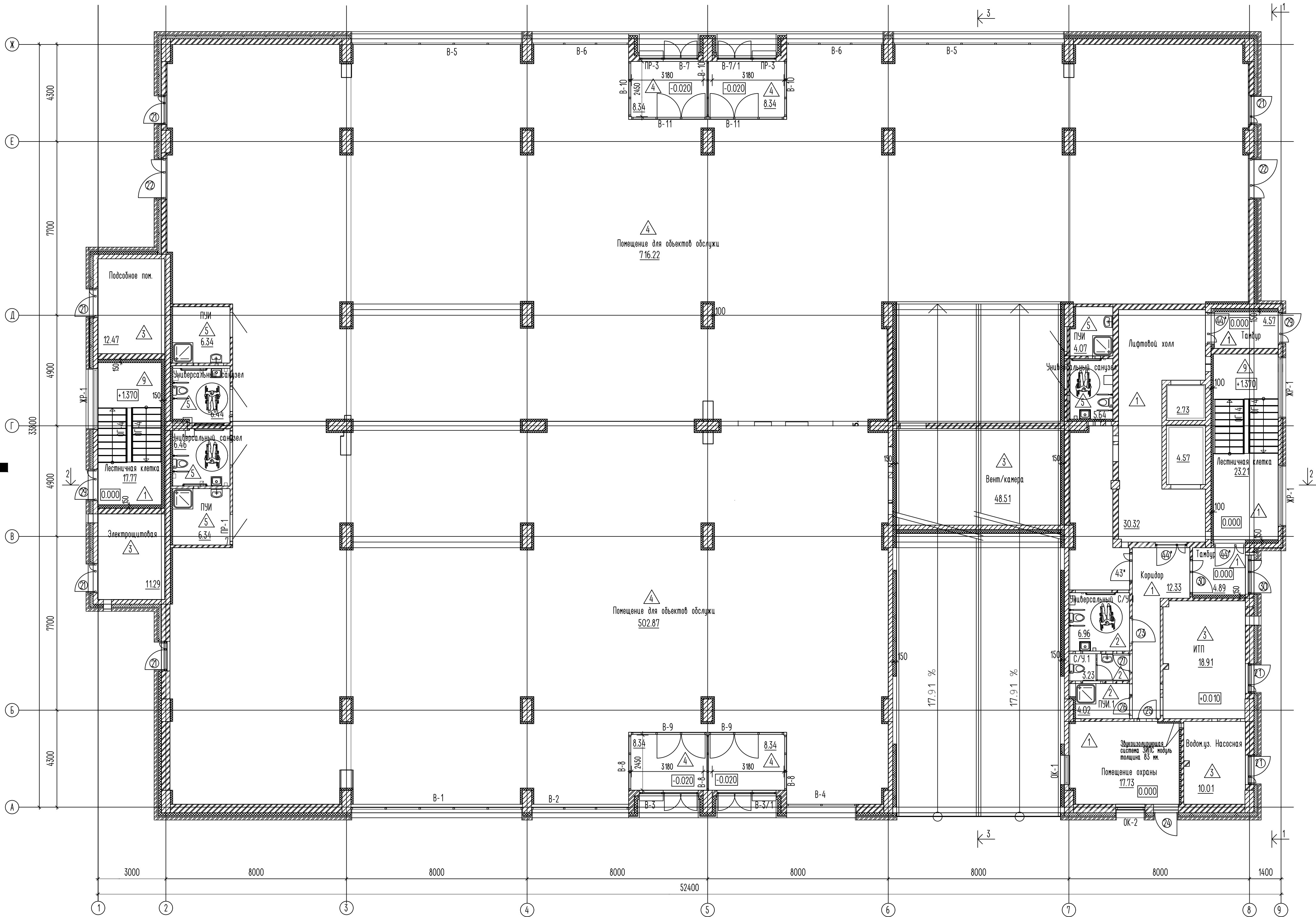


Ном.		Элемент	Материал	Цвет
1		Стены	Облицовочный кирпич "Шоколад - дикий камень"	Коричневый (темный)
2		Элемент декора (узор перфорации)	Перфорированная фасадная Панель покраска в заводских условиях	Ближкий к облицовочному кирпичу
3		Стены	Фасадная композитная панель 600-300	RAL 7043
4		Элемент декора (узор перфорации)	Перфорированная фасадная Панель покраска в заводских условиях	RAL 7043
5*		Элемент декора	Композитные вертикальные ламели, спектра-дерево	В023034 ОРЕХОВАЯ
6*		Элемент декора (ширина ламели 120 мм, между ламелями 200 мм)	Композитные вертикальные ламели	RAL 9022
7		Окна, витражи, отливы, водосток на кровле, ворота козырьки первого этажа	Алюминиевый профиль, покраска в заводских условиях.	RAL 7024
8		Ограждение стальное. Стальные двери. Стремки на кровле	Порошковая эмаль покраска в заводских условиях	RAL 7024
9		Откосы оконных, витражных, жалюзийных решеток, дверных проемов.	Алюминиевые откосы, покраска в заводских условиях.	RAL 7024

Примечания:
1. Данный лист смотреть с листами АР.
2. Цветовое решение фасадов согласно ЭП.
3. Все остекленные стены в открытой части паркинга окрашиваются фасадной краской в соответствии с цветовым решением и дизайн-проектом.
4. Проект облицовки здания композитными кассетами с применением вентилируемой фасадной системы "Премьер-Композит" см. раздел АС-2019-040.
5. Проект конструкции НПС "CUBBER" для крепления лицевого слоя кладки наружной стены см. комплект чертежей раздела РС-АПН-2311-2020-НМ.

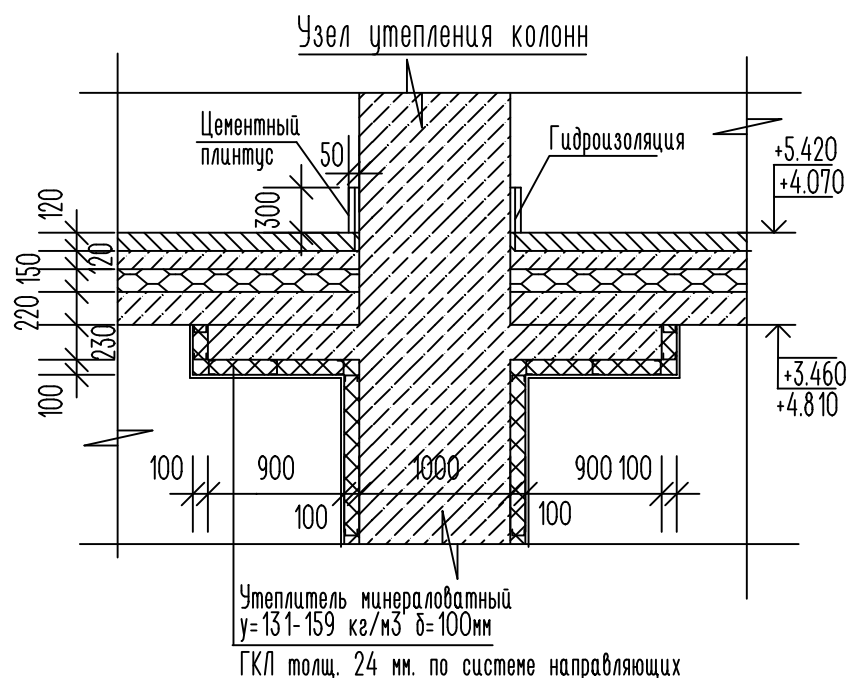
						2019-040-AP		
1	-	Зм	368/21		26.02	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрораион М-8"		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Разработал	Мамырдов					«ПК-16, многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Прибалтийском районе г. Казани, Республика Татарстан»		
						Стандия	Лист	Листов
						Р	4	27
Начетовед	Мирошник					Фасад в осях 9-1		
Проконтроль	Мирошник							
								



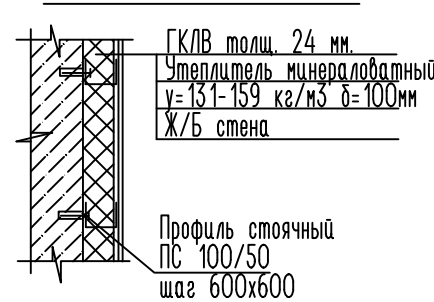


Условные обозначения:

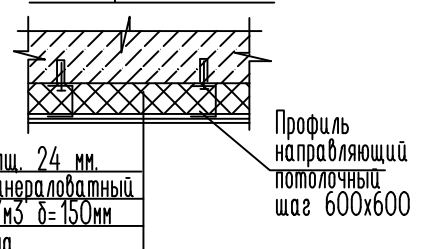
- КР-р-по 1НФ/125/2.0/35 ГОСТ 530-2012, на расстоянии М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой дим. 4 Вр-1 с ячейкой 50x50. (полнотелый)
- КР-р-пу 1НФ/125/2.0/35 ГОСТ 530-2012 на расстоянии М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой дим. 4 Вр1 с ячейкой 50x50. (пустотелый)
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Композитные кассеты по системе навесного вентилируемого фасада
- Колонны, ж/б конструкции стен
- Стена дырчатая (Тамбуры)
- Разметка машиномест. Условная граница встроений помещений коммерции.
- Уклон
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Облицовочный кирпич по системе навесного вентилируемого фасада



Узел утепления Ж/Б стены по оси 2 на отм 0.000

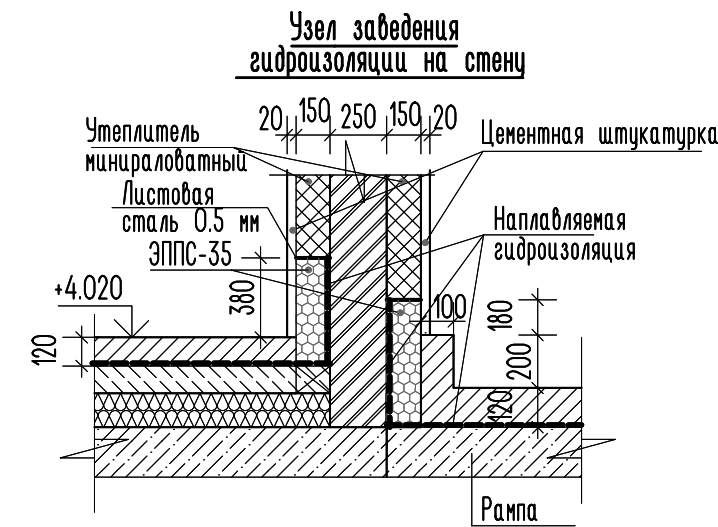
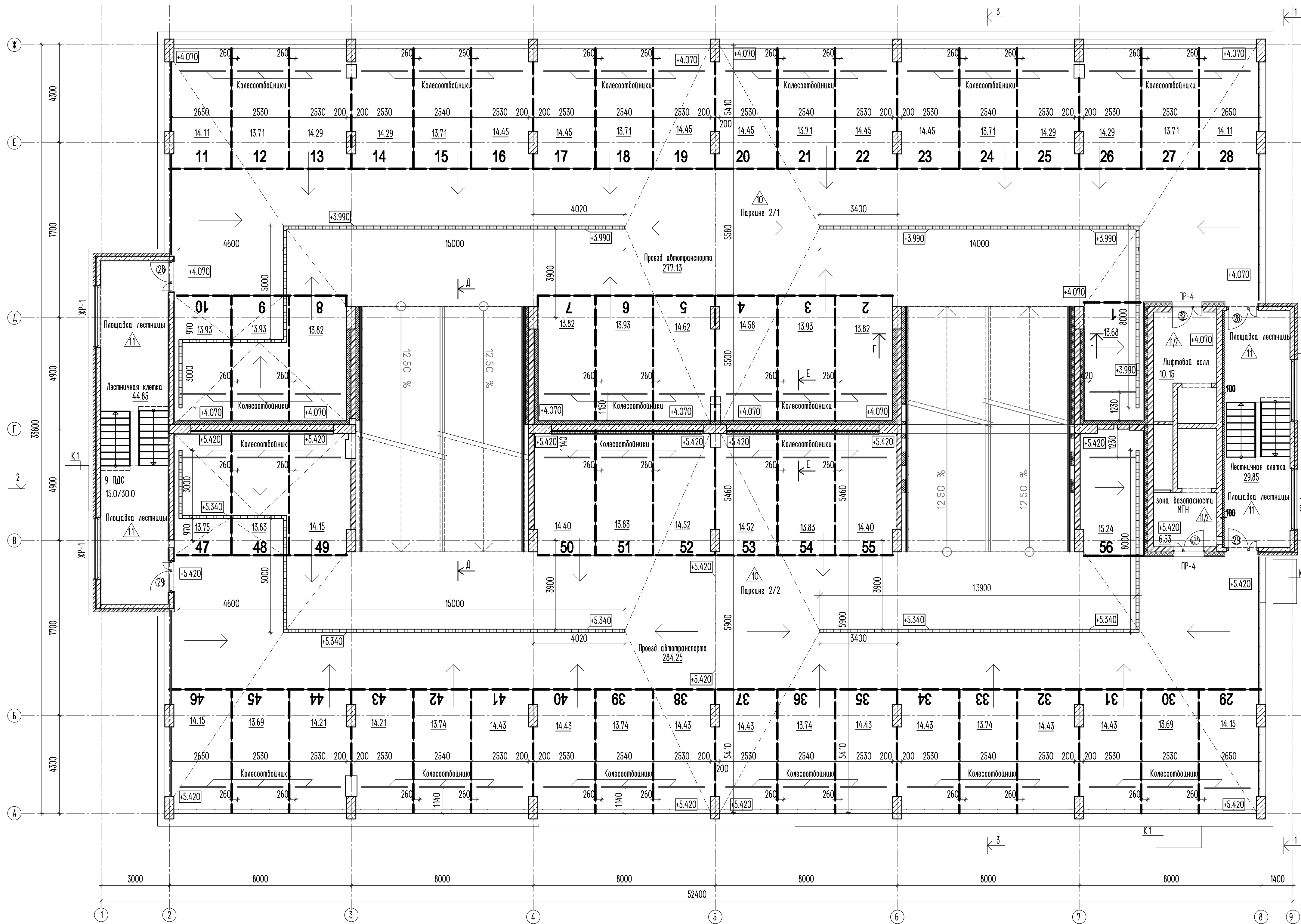


Узел утепления рам на первом этаже

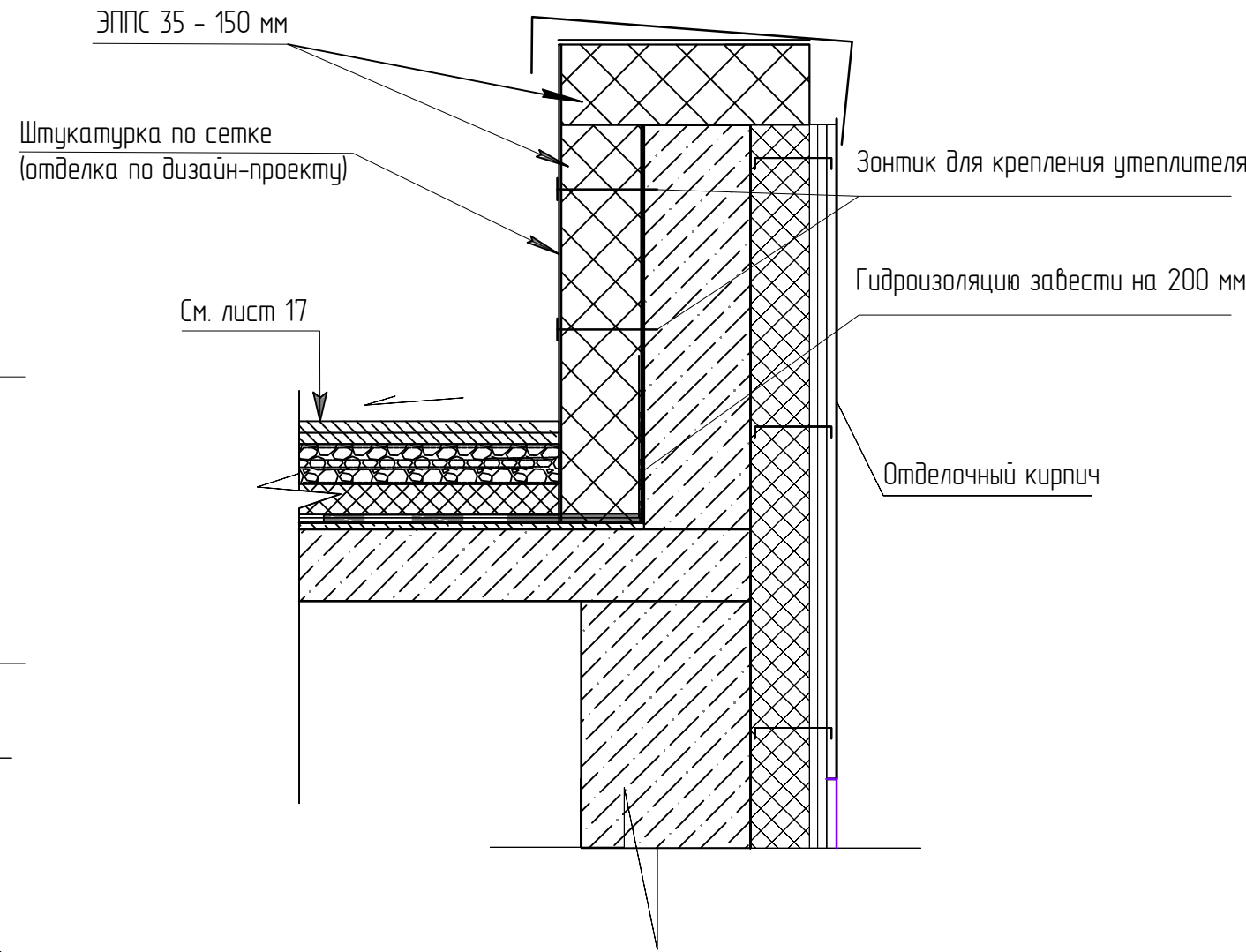


- Примечания
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР.
 2. Маркировку ограждений и детализированные чертежи на ограждения смотреть раздел 2019-040-АР4.

						2019-040-АР		
						Заказчик ООО Специализированный застройщик "Микроайрон М-8"		
1	-	Зам.	368/21	26.04.21		«МКС-6» многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани, Республика Татарстан»		
Изм.	Жалуч.	Лист	МРДж	Подп.	Дата	Состав	Лист	Листов
Разработал	Максимов					Р	6	27
Начислитель	Мирошник					Отделочный план 1-го этажа на отметке ± 0.000		
Инженер	Мирошник							

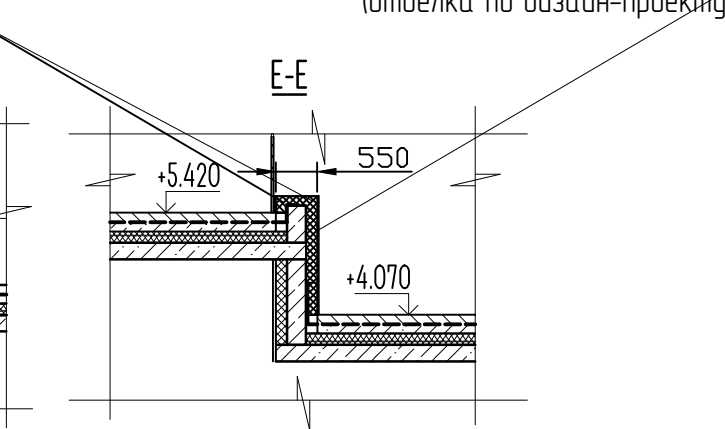
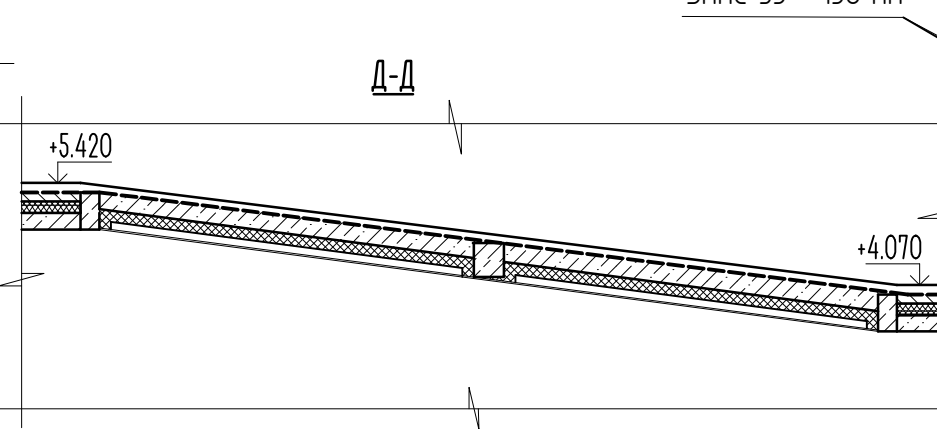
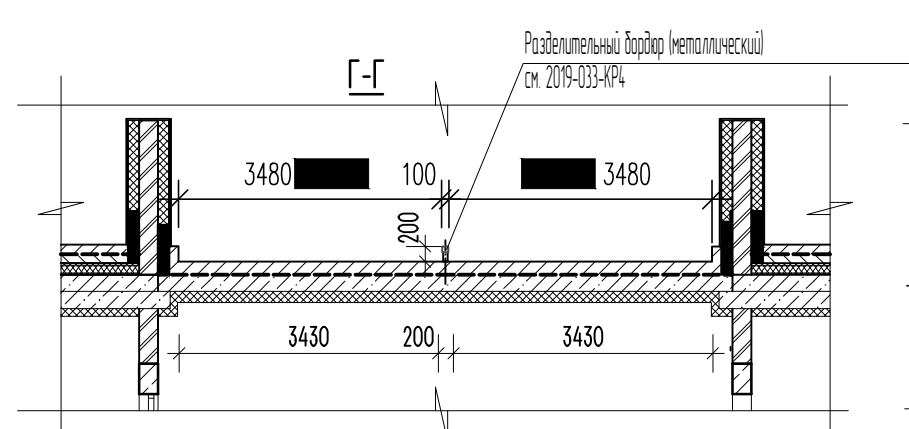


Узел заделки гидроизоляции на парапете




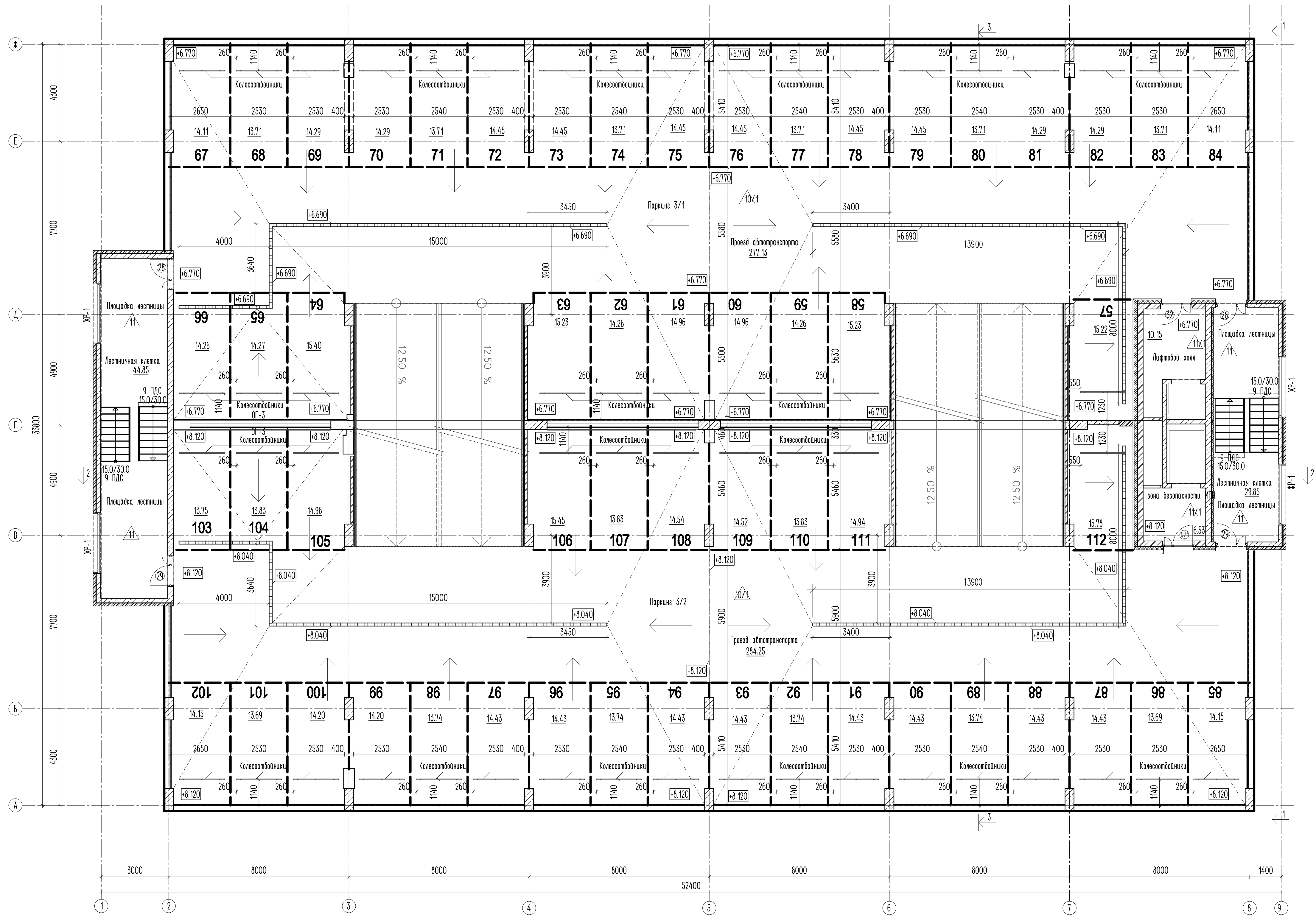
Условные обозначения:

- КР-р-по 1140/125/2.0/35 ГОСТ 530-2012, на расстоянии М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой диал. 4 Вр-1 с ячейкой 50x50. (полнотелый)
- КР-р-пу 1140/125/2.0/35 ГОСТ 530-2012 на расстоянии М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой диал. 4 Вр1 с ячейкой 50x50. (пустотелый)
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Система тонкослойной фасадной штукатурки
- Колонны, х/б конструкции стен
- х/б конструкции стен
- Облицовочный кирпич по системе набежного вентилируемого фасада
- Стена вентражная (Тамбуры)
- Разметка машиномест. Условная граница встроенных помещений коммерции.
- Уклон



- Примечания
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР
 2. Шрифт надписи номер и цвет разметки машиномест смотреть дизайн-проект
 3. Маркировку ограждений и детализированные чертежи на ограждения смотреть раздел 2019-04-04-КР4
 4. Детализированные чертежи на колесоотбойники смотреть раздел 2019-04-04-КР4

					2019-04-04-АР			
					Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микроайрон М-8"			
1	-	Зам.	368/21	26.04.21				
Изм.	Колон.	Лист	№Рек.	Дата				
Разработал	Махмудов				«МКС-6» многоквартирный комплекс с объектами открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани, «Автоматика»			
					Сторона	Лист	Листов	
					Р	7	27	
					Отделочный план 2-го этажа на отк. +4.070, +5.420			
Начислено	Мирошник							
Исполнено	Мирошник							

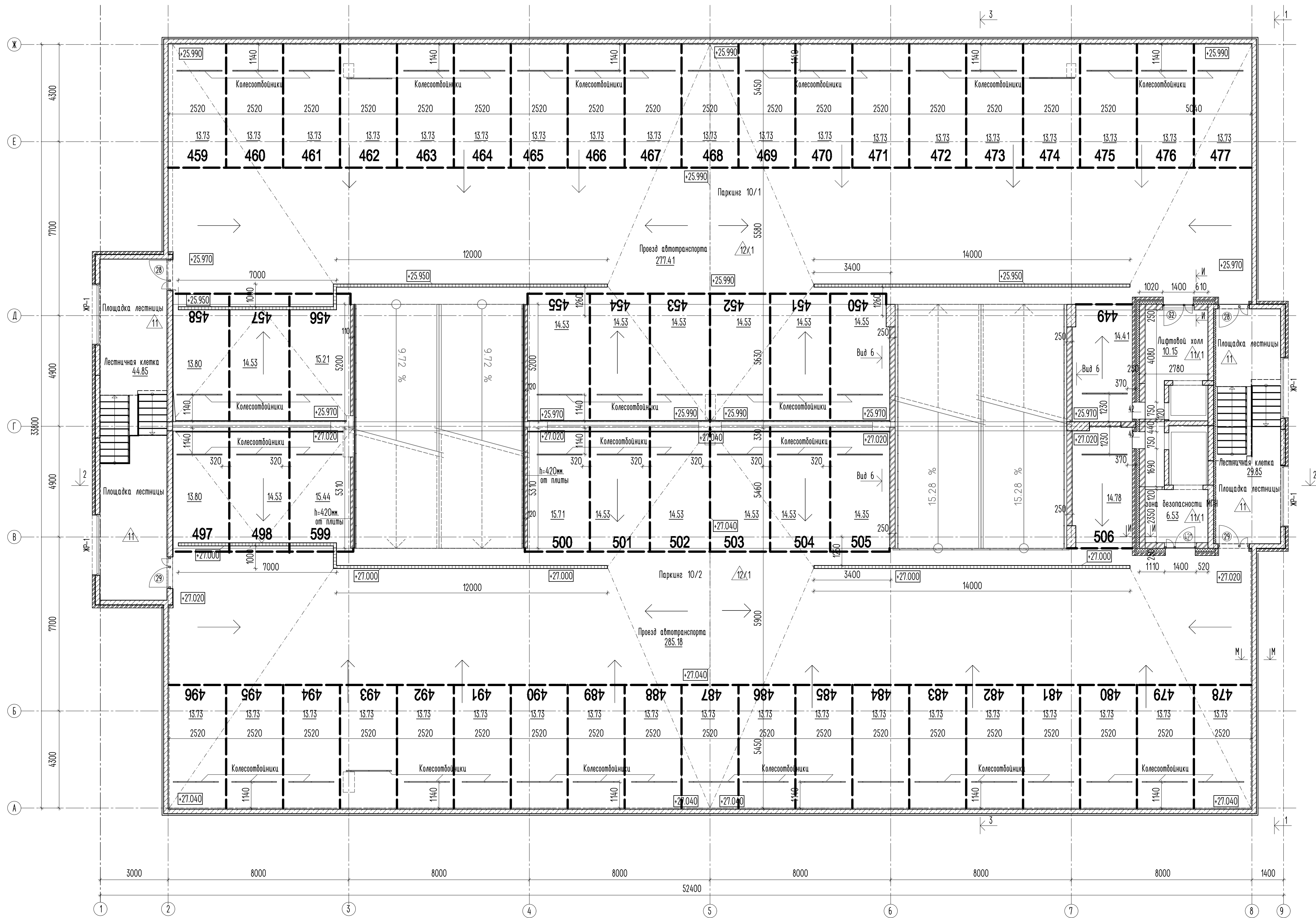


Условные обозначения:

- КР-р-по 1140/125/2.0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой-диал. 4 Вр-1 с ячейкой 50x50. (полнотелый)
- КР-р-пу 1140/125/2.0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой-диал. 4 Вр-1 с ячейкой 50x50. (пустотелый)
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Система тонкослойной фасадной штукатурки
- Колонны, ж/б конструкции стен
- ж/б конструкции стен
- Облицовочный кирпич по системе небесного вентилируемого фасада
- Стена выпуклая (Тамбуры)
- Разметка машиномест. Условная граница встроенных помещений коммерции.
- Уклон

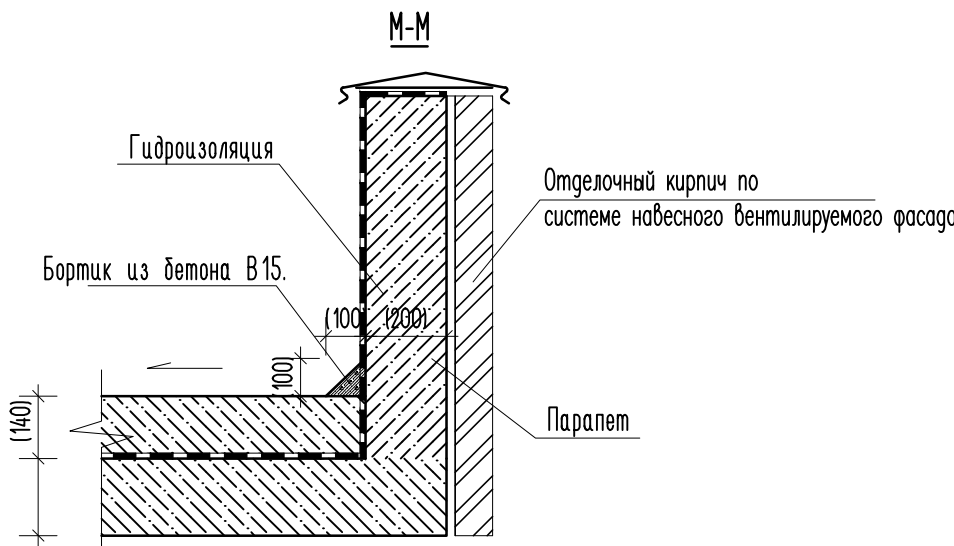
- Примечания:
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР
 2. Шрифт надписи номеров и цвет разметки машиномест смотреть дизайн-проект.
 3. Маркировку ограждений и детализированные чертежи на ограждения смотреть раздел 2019-040-АР4.
 4. Детализированные чертежи на колесоотбойники смотреть раздел 2019-040-АР4.

2019-040-АР					
Заказчик ООО Специализированный застройщик "Микрофин М-8"					
1	-	Зам.	368/21	26.04.21	
Изм.	Колон.	Лист	МРЭК	Подп.	Дата
Разработал		Максимова			
				«МКС-6» многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани, Республика Татарстан	
				Специя	Лист
				Р	8
				Листов	27
Начислено		Микрофин		Отделочный план типового этажа на отк с +6.770, +8.120 по +22.970, +24.320	
Инженер		Микрофин			



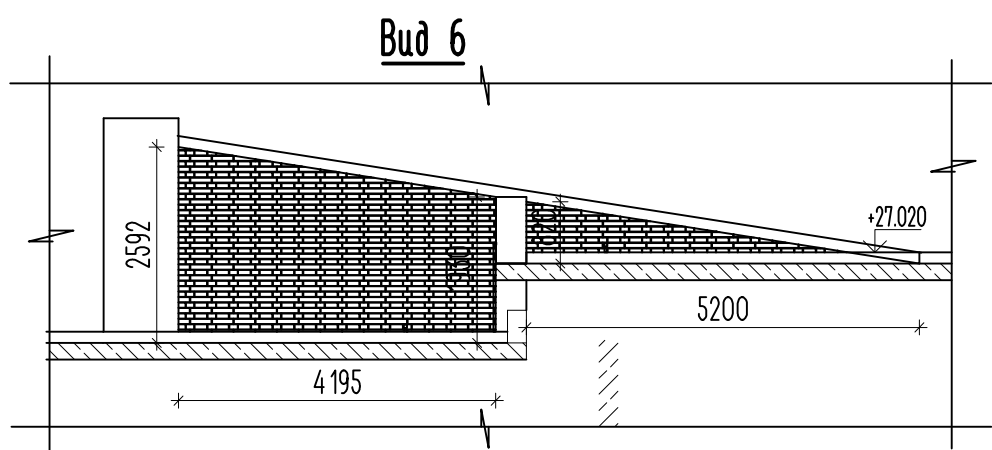
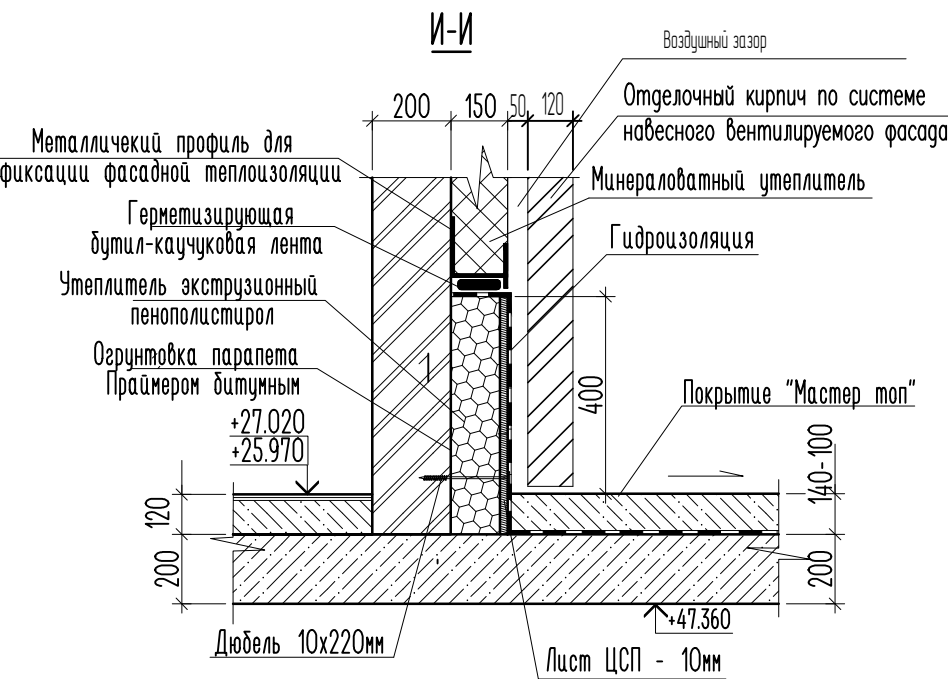
Спецификация отверстий

Поз.	Размеры вхх (мм)	Отметка низа	Назначение
42	750х1050	+28.290	
43	750х1050	+29.170	




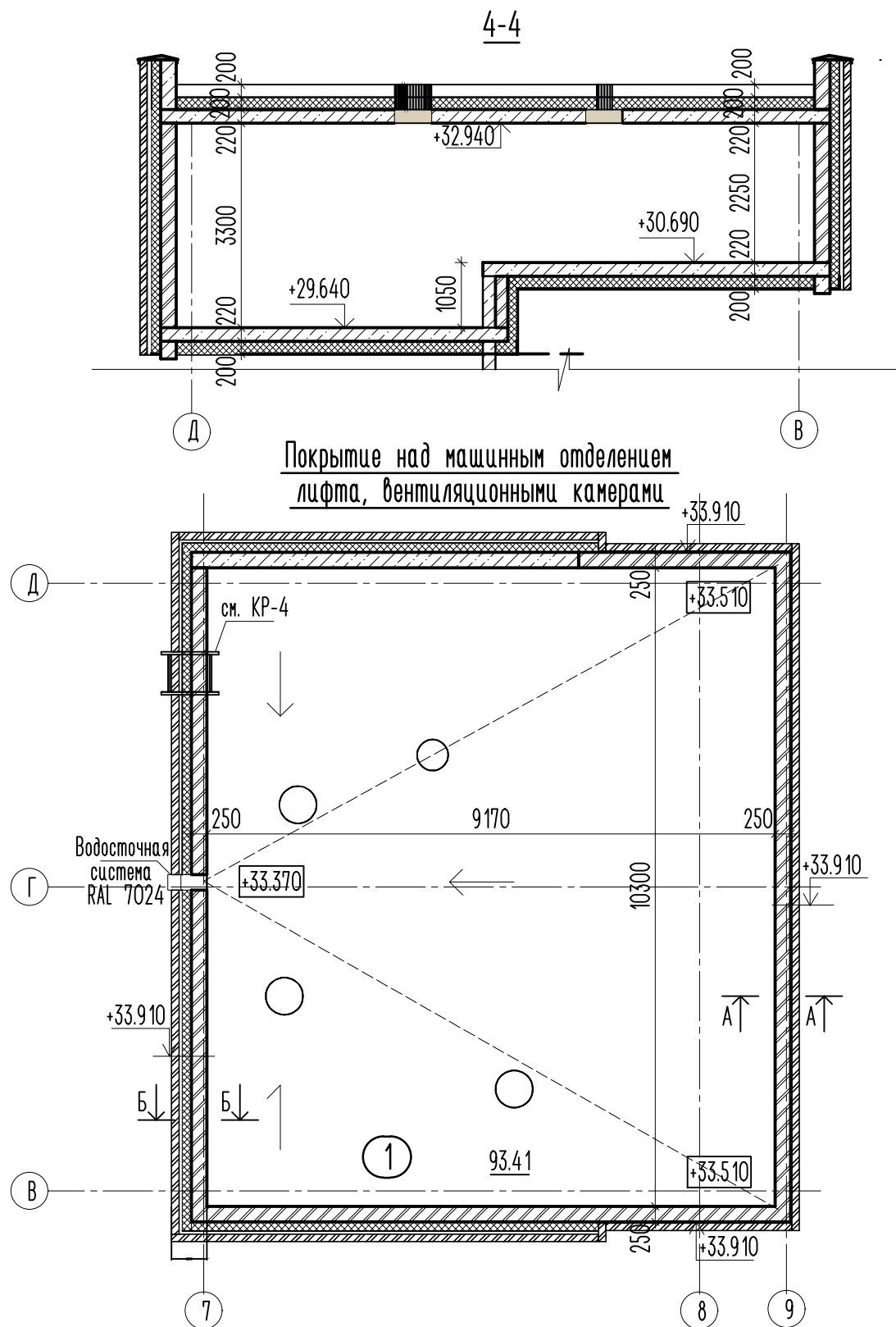
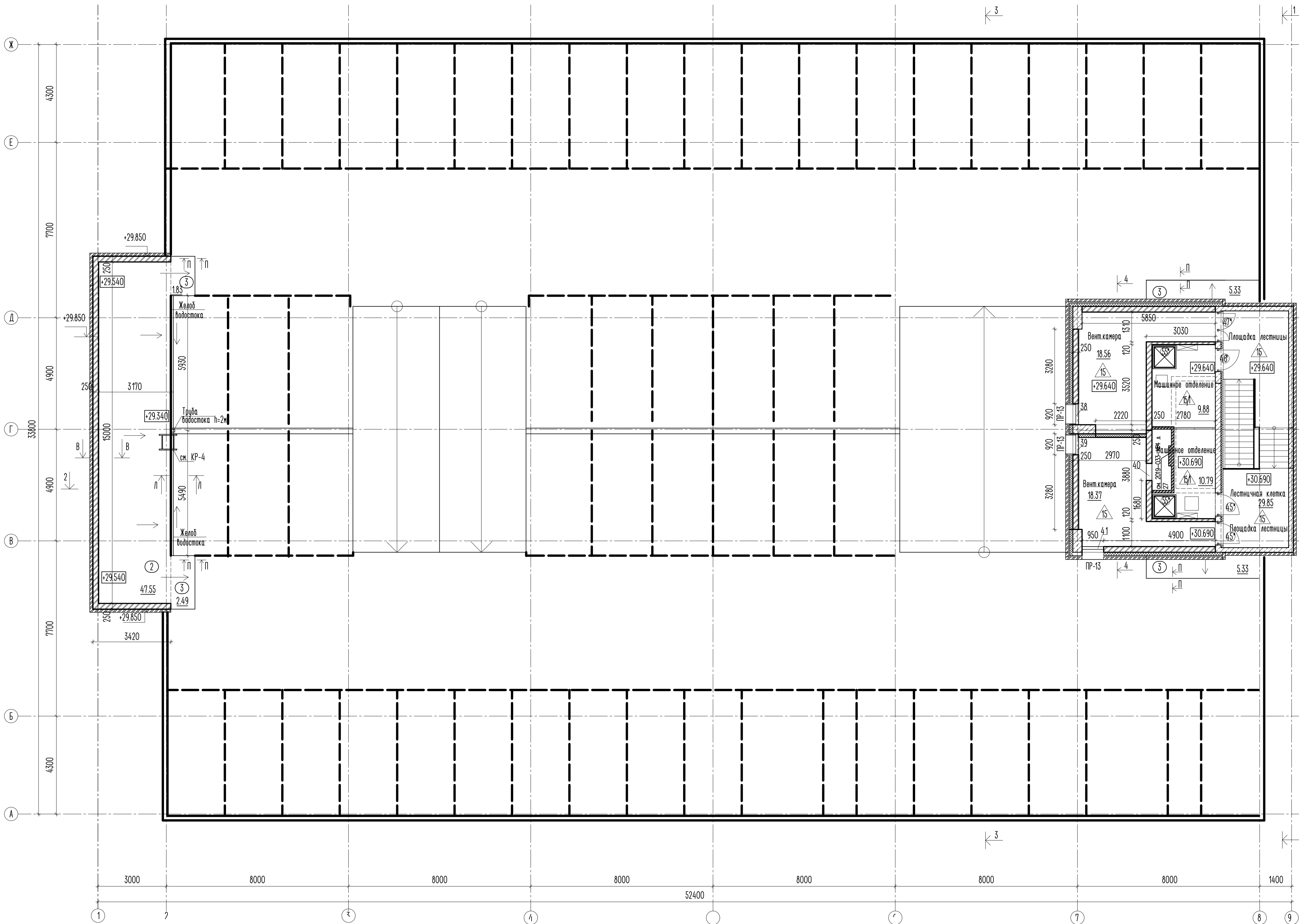
Условные обозначения:

- КР-р-по 1140/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012, на расстоянии М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой диам. 4 Вр-1 с ячейкой 50х50. (полнотелый)
- КР-р-пу 1140/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на расстоянии М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой диам. 4 Вр1 с ячейкой 50х50. (пустотелый)
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Облицовочный кирпич по системе набежного вентилируемого фасада
- Коленны, ж/б конструкции стен
- ж/б конструкции стен
- Смена выгравная (Тамбуры)
- Разметка машиномест. Условная граница встроенных помещений коммерции.
- Уклон



- Примечания:
- Данный лист смотреть с листами АР
 - Шрифт надписи номер и цвет разметки машиномест смотреть дизайн-проект
 - Маркировку ограждений и детальные чертежи на ограждения смотреть раздел 2019-040-КР4
 - Детальные чертежи на колесоотбойники смотреть раздел 2019-040-КР4

						2019-040-AP								
1						-	Зам.	368/21		26.04.21	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
Изм.						Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Мухомов						Студия		
												Лист		
												Листов		
												Р		
												9		
												27		
Начислела						Мирошник						 АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО		
Контроль						Мирошник								



Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола	Площадь м2
Тип 1		1. Рулонный кровельный материал-верхний слой (площадь 3,8м, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура застывания на брусе R-25мм не выше -20°С) 2. Рулонный кровельный материал-нижний слой (площадь 2,8м, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура застывания на брусе R-25мм не выше -20°С) 3. Проникер битумный 4. Сетка из бетона B15 (картыш) минимальная толщина - сетка сталь 8мм ячейка 12х12мм - 40мм 5. Гравий керамзитовый у-600кг/см3 с прокладкой цементным молочком - 40-160мм 6. Утеплитель ППС-25 - 200мм 7. Пароизоляционная полиэтиленовая пленка I-0,15 мм - 1 слой 8. Водостойкий слой из цементно-песчаного раствора М150 - 5 мм 9. X/A покрытие- 220мм	93,41
Тип 2		1. Рулонный кровельный материал-верхний слой (площадь 3,8м, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура застывания на брусе R-25мм не выше -20°С) 2. Рулонный кровельный материал-нижний слой (площадь 2,8м, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура застывания на брусе R-25мм не выше -20°С) 3. Проникер битумный 4. Сетка из бетона B15 минимальная толщина - сетка сталь 8мм ячейка 12х12мм - 40мм 5. Гравий керамзитовый у-600кг/см3 с прокладкой цементным молочком - 40-160мм 6. Пароизоляционная полиэтиленовая пленка I-0,15 мм - 1 слой 7. X/A покрытие- 220мм	47,55
Тип 3		1. Рулонный кровельный материал-верхний слой (площадь 3,8м, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура застывания на брусе R-25мм не выше -20°С) 2. Рулонный кровельный материал-нижний слой (площадь 2,8м, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура застывания на брусе R-25мм не выше -20°С) 3. Цементно-песчаный раствор М150 с уклоном от 50 мм 4. X/A покрытие- 220мм	14,98

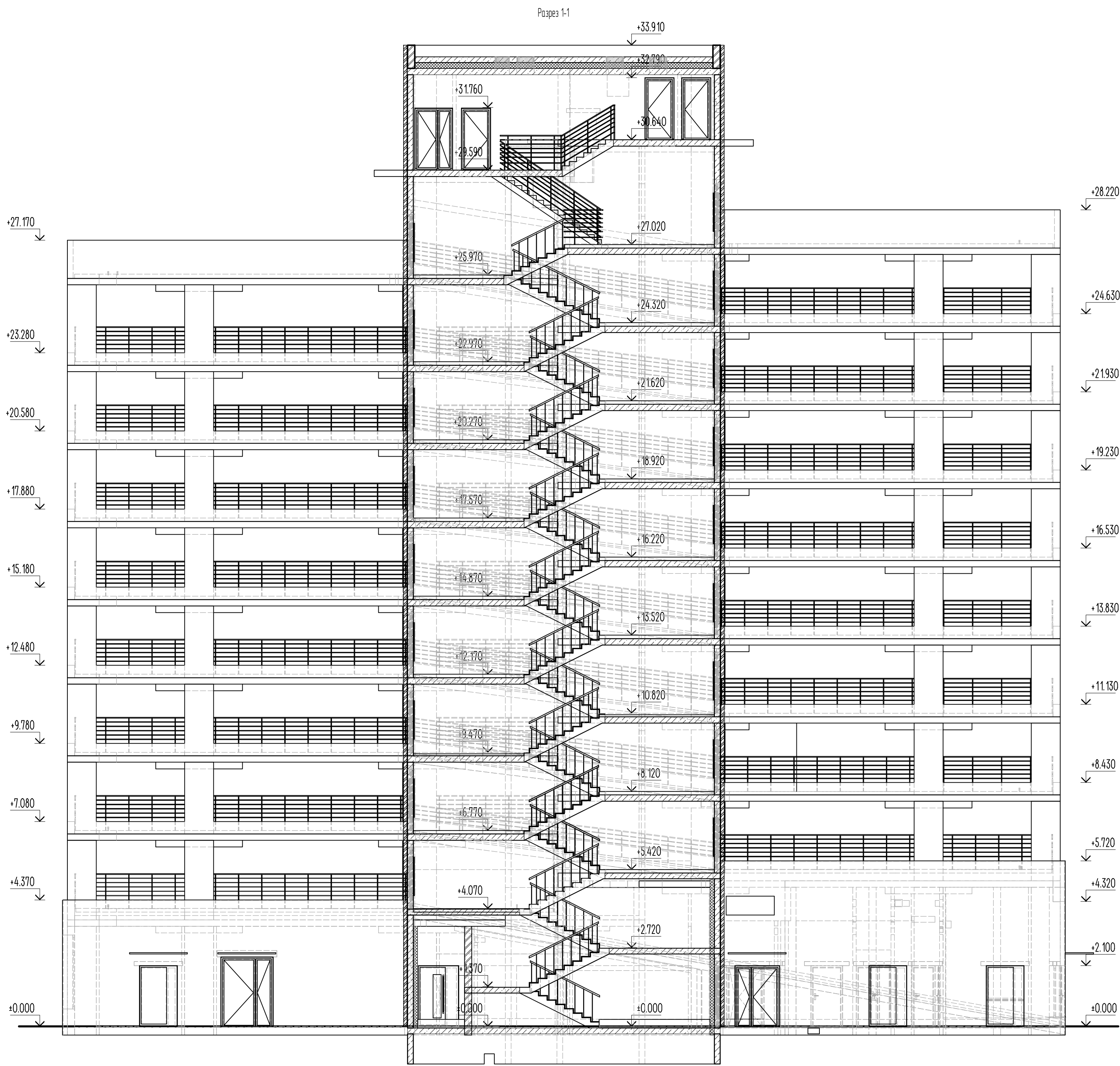
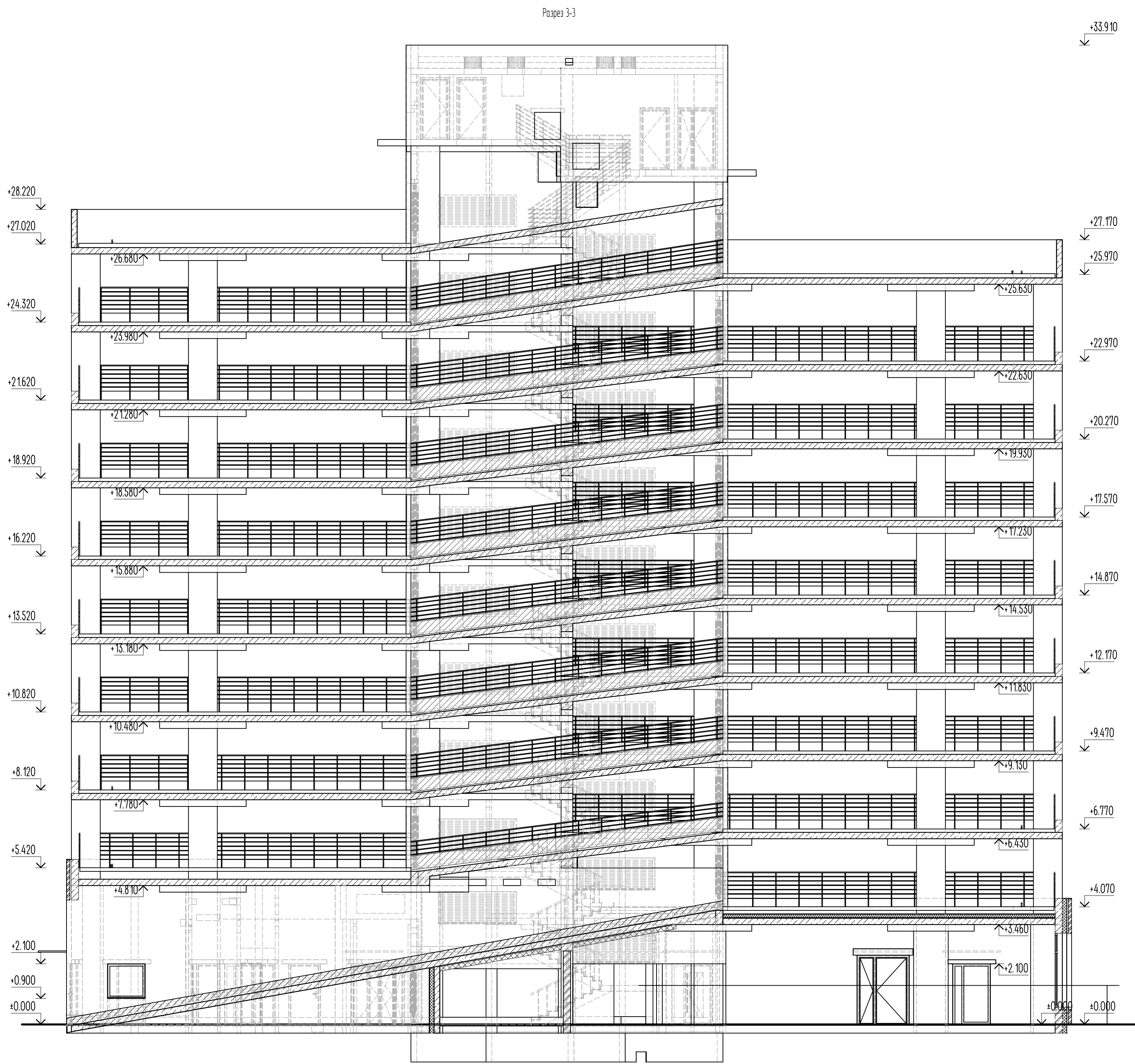
Спецификация отверстий

Поз.	Размеры bхh в мм	Отметка нива	Назначение
38	921 х 930	+29,590	
39	920 х 940	+30,640	
40	750 х 745	+32,945	
41	950 х 1185	+30,640	

- Примечания:
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР, раздела КР4.
2. При температуре выше 5 градусов использовать для стяжки кровли и/л раствор М150.
3. В стяжке кровли использовать сетку 3 ВР1 200х200.
4. Маркировку ограждений и детализированные чертежи на ограждения смотреть раздел 2019-04-04-КР4.

						2019-04-04-АР		
						Заказчик ООО "Специализированный застройщик "Микроайрон М-8"		
1	-	Зам.	368/21		26.04.21	«ИКС-6», многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микроайрона «Солнечный город» в Прибрежном районе г. Казани, «Абсолют»		
Изм.	Корч.	Лист	МРДж	Подп.	Дата			
Разработал	Максимов					План вентилируемых камер, машинного отделения лифта на опп +29,590, +30,640		
Начислела	Мирошник					Покрывание над машинным отделением		
Исполнитель	Мирошник							
						Сторона	Лист	Листов
						Р	10	27


Имя и Фамилия	Взам. инж. №
Подп. и Дата	

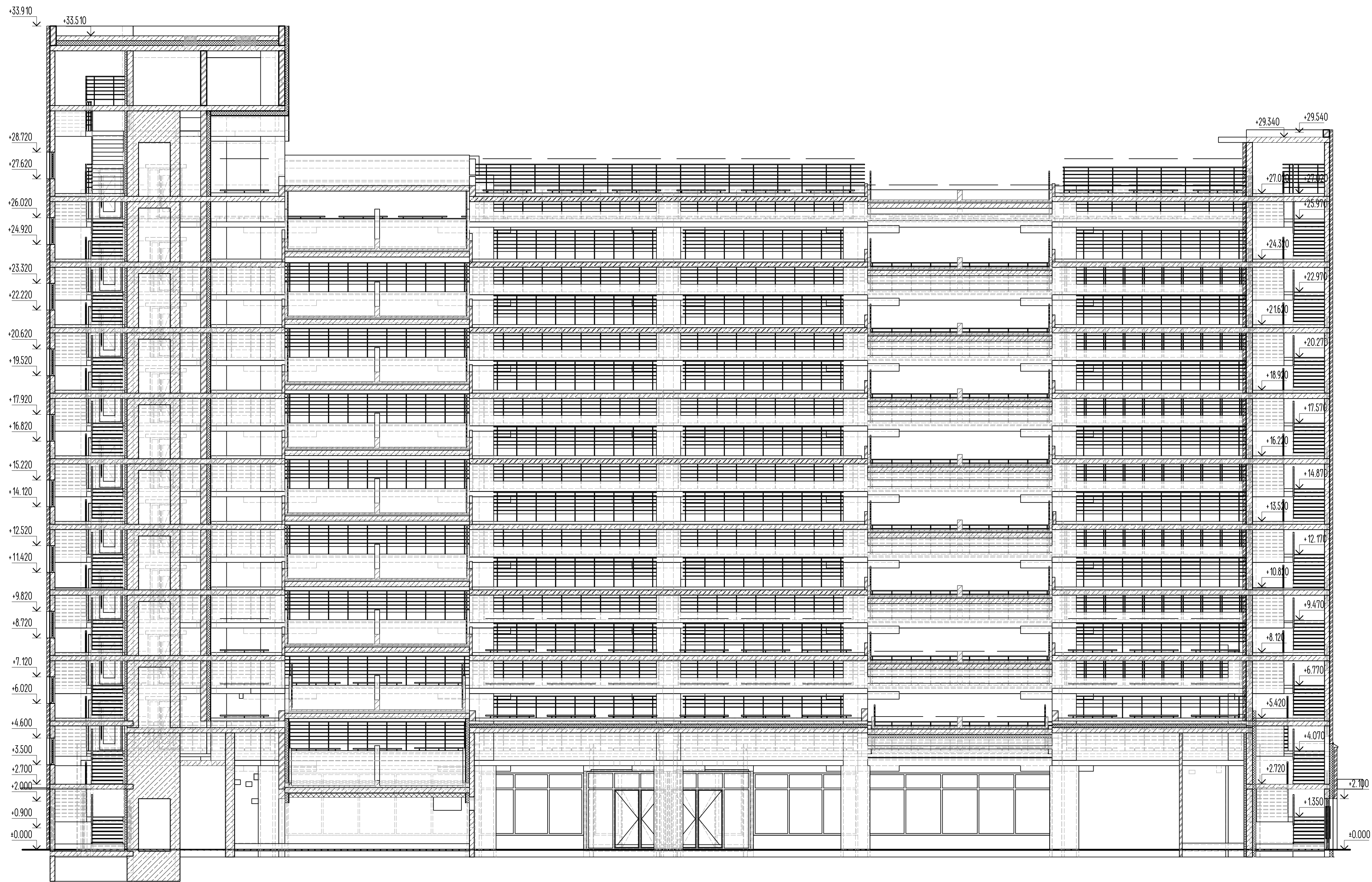


Условные обозначения:

- КР-р-по 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой дим. 4 Вр-1 с ячейкой 50x50. (полотыни)
- КР-р-пу 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой дим. 4 Вр1 с ячейкой 50x50. (пустотыли)
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Система тонкослойной фасадной штукатурки
- Колонны, ж/б конструкции стен
- Стена витражная (Тамбур)
- Колонны
- Композитные массивы по системе набежного вентилируемого фасада
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Облицовочный кирпич по системе набежного вентилируемого фасада
- ж/б конструкции стен
- Облицовочный кирпич по системе набежного вентилируемого фасада

Примечания
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР.


						2019-040-АР		
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микроинж М-8"		
1	-	Зам.	368/21		26.04.21			
Изм.	Кол.	Лист	№Экз.	Подп.	Дата			
Разработал						«ИКС-6» многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микроинж. «Солнечный город» в Промышленном районе г. Казани «Автоматика»	Стор./Л.	Лист
							Р	11
								27
Начислено						Разрез 1-1 Разрез 3-3		
Н.контр.								

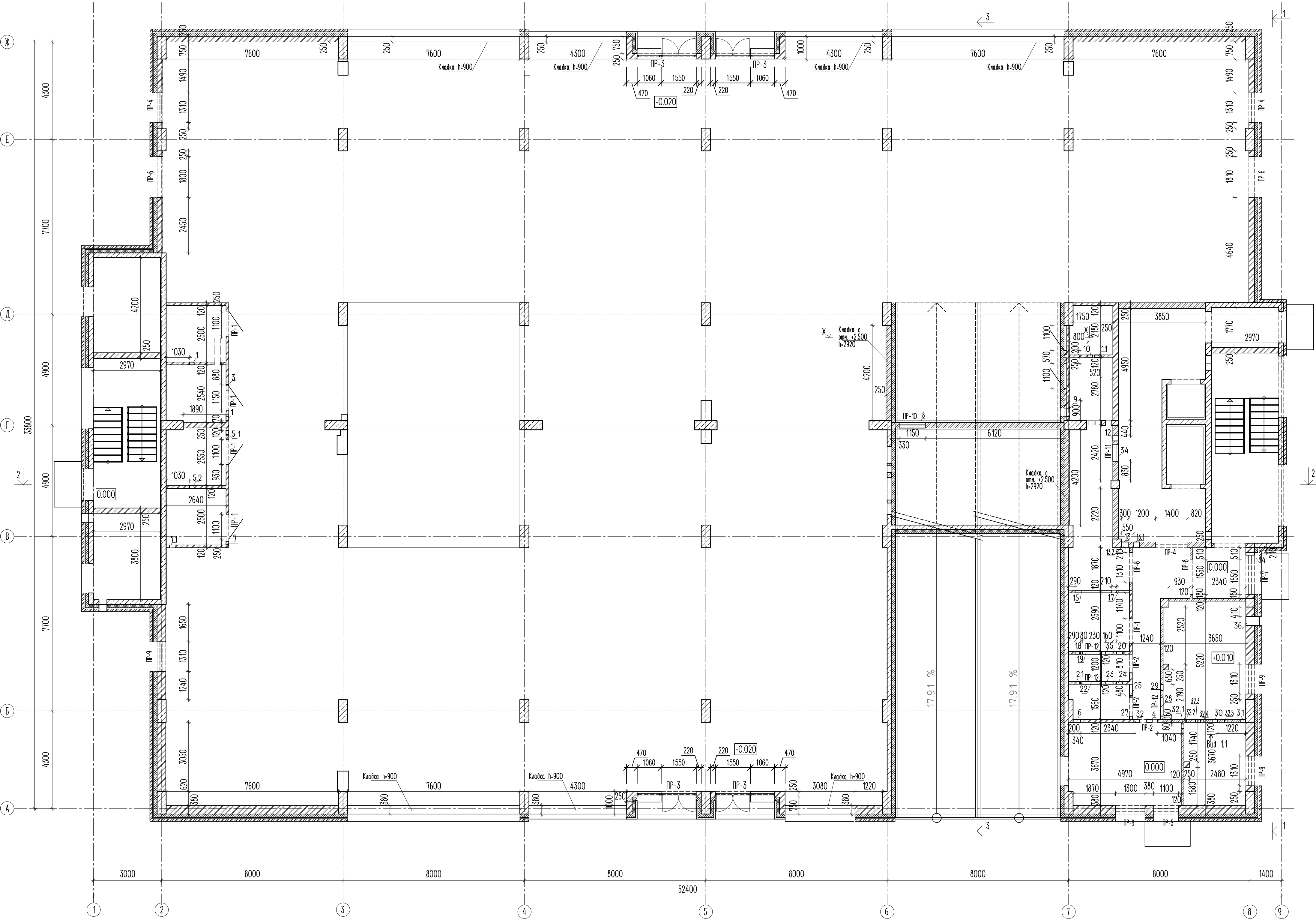


Условные обозначения:

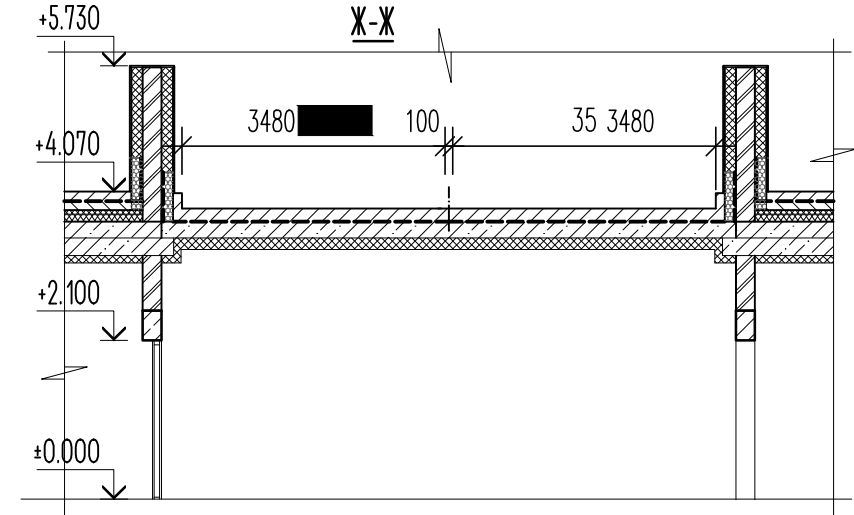
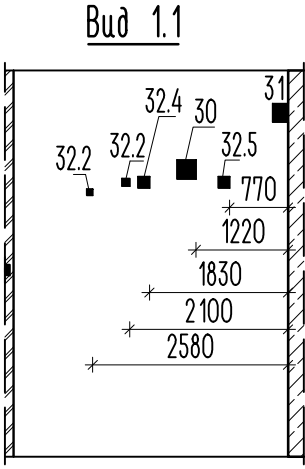
- КР-р-по 1Н6/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейкой 50х50. (полнотелый)
- КР-р-пу 1Н6/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой диаметром 4 Вр-1 с ячейкой 50х50. (пустотелый)
- Колонны, ж/б конструкции стен
- Стена вентражная (Тамбуры)
- Колонны
- Композитные кассеты по системе навесного вентилируемого фасада
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Облицовочный кирпич по системе навесного вентилируемого фасада
- ж/б конструкции стен
- Облицовочный кирпич по системе навесного вентилируемого фасада

Примечания
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР.

						2019-040-АР		
						Заказчик ООО Специализированный застройщик "Микроайн М-8"		
1	-	Зам.	368/21		26.04.21			
Изм.	Колон.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал						«МК-6» многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани, «Автоматика»		
						Специальность	Лист	Листов
						Р	12	27
Начетовед						Разрез 2-2		
Н.Контроль								
								

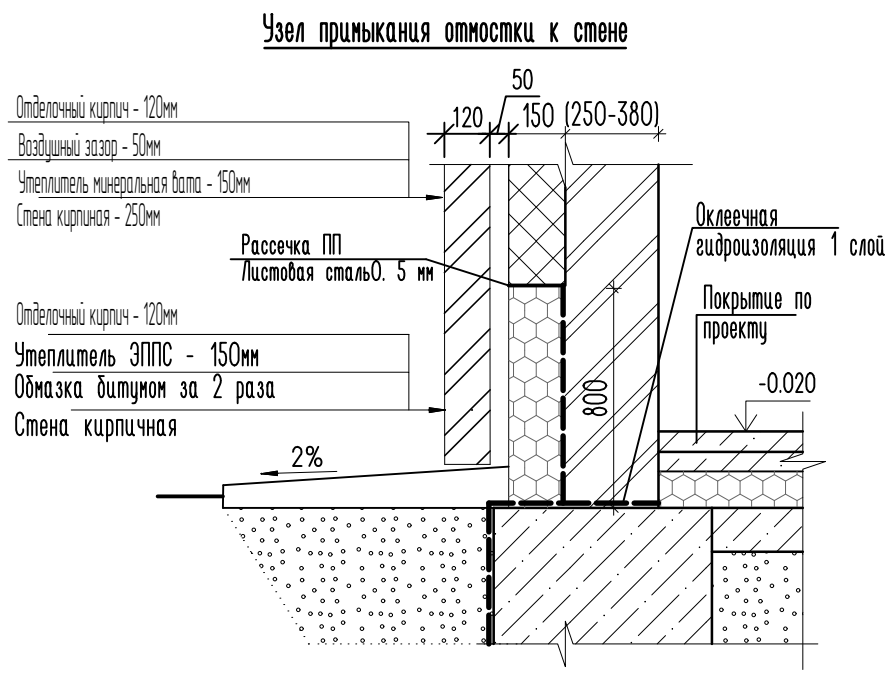
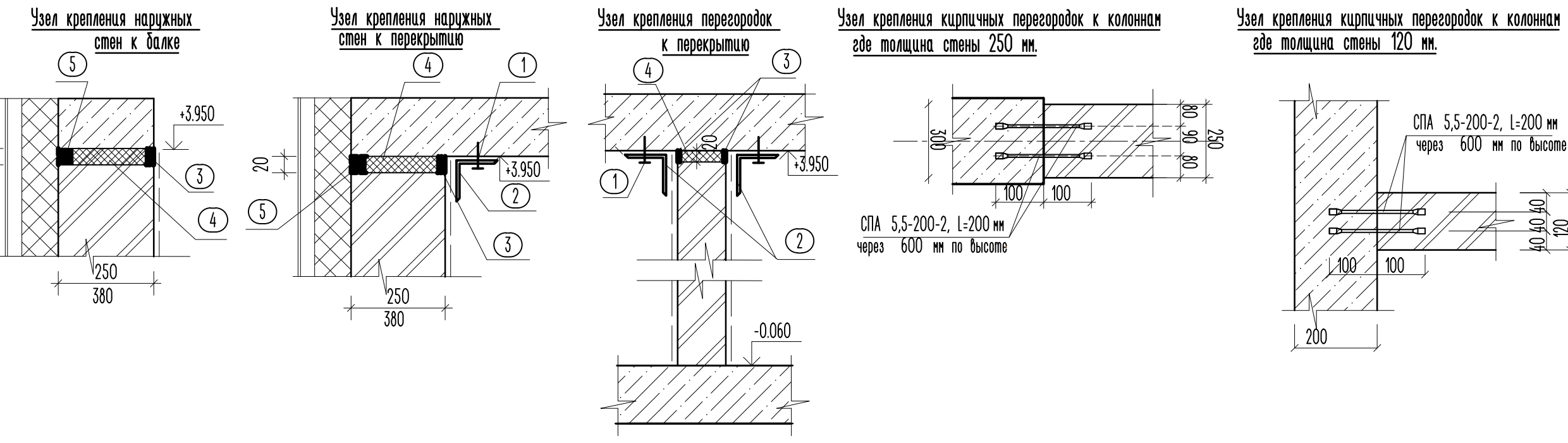


Спецификация отверстий			
Поз.	Размеры мм/мм	Отметка нзла	Назначение
1	200 x 300	+3.170	
1	200 x 300	+3.170	
3	250 x 160	+3.220	
4	200 x 250	+4.130	
5	270 x 150	+3.230	
5.1	200 x 250	+3.800	
5.2	200 x 250	+3.800	
6	340 x 250	+3.375	
7	160 x 250	+3.800	
7.1	250 x 500	+4.310	
8	150 x 560	+1.620	
9	360 x 175	+1.925	
10	200 x 200	+2.900	
11	280 x 200	+2.600	
12	25 x 200	+3.170	
13	300 x 210	+3.140	
13.1	250 x 130	+3.180	
13.2	220 x 200	+2.820	
14	380 x 550	+3.945	
15	1620 x 250	+3.400	
16	800 x 200	+3.600	
17	570 x 300	+3.170	
18	246 x 200	+3.400	
19	860 x 200	+3.600	
20	250 x 260	+4.130	
21	250 x 200	+3.400	
22	860 x 200	+3.600	
23	300 x 460	+3.170	
24	250 x 260	+4.130	
25	500 x 200	+4.150	
27	150 x 200	+4.150	
28	800 x 200	+3.600	
29	250 x 260	+4.130	
30	250 x 250	+3.375	
31	200 x 240	+4.130	
32	250 x 200	+3.180	
32.1	200 x 240	+3.400	
32.2	80 x 80	+3.150	
32.3	100 x 100	+3.280	
32.4	150 x 150	+3.255	
32.5	150 x 150	+3.255	
34	750 x 200	+3.400	
35	300 x 460	+3.170	
36	400 x 200	+0.260	



Условные обозначения:

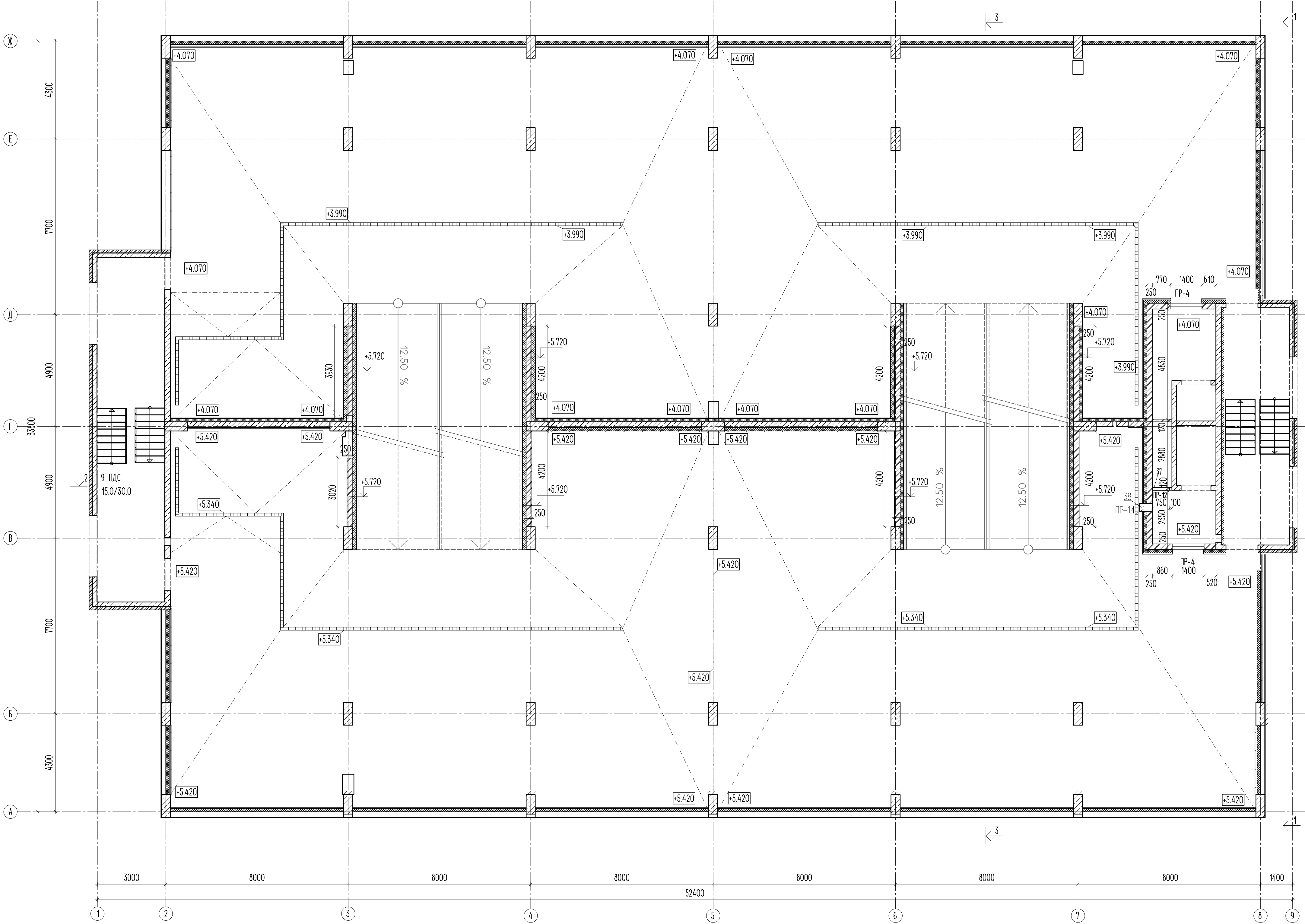
- КР-р-по 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой-рабицей 4 Вр-1 с ячейкой 50x50. (полнотелый)
- КР-р-пу 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой-рабицей 4 Вр1 с ячейкой 50x50. (пустотелый)
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Облицовочный кирпич по системе набежного вентилируемого фасада
- ж/б конструкции стен
- Облицовочный кирпич по системе набежного вентилируемого фасада
- Утеплитель минераловатные плиты.
- Композитная кассета по системе набежного вентилируемого фасада
- Колонны, ж/б конструкции стен
- Стена витражная (Тайфари)



1. Анкерный распорный дюбель М-12, 1 штука на уголок, или "Хилти" HST-12
2. Уголок 50x5, L 120 шаг 1200 мм
3. Зачеканка цементно песчаным раствором.
4. Монтажная пена
5. Пенополистироновое погонное изделие жгут диаметром 30 мм

Примечания:
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР

				2019-04-АР		
				Заказчик ООО "Специализированный застройщик "Микроайрон М-8"		
1	-	Зам.	368/21	26.04.21		
Изм.	Жалюз.	Лист	№Рек	Подп.	Дата	
Разработал	Максим					
				«ИКС-6», многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани, Республика Татарстан»		
				Сторона	Лист	Листов
				Р	13	27
				Кладочный план 1-го этажа на отк. ±0.000		
Начислено	Мирошник					
Исполнено	Мирошник					



Условные обозначения:

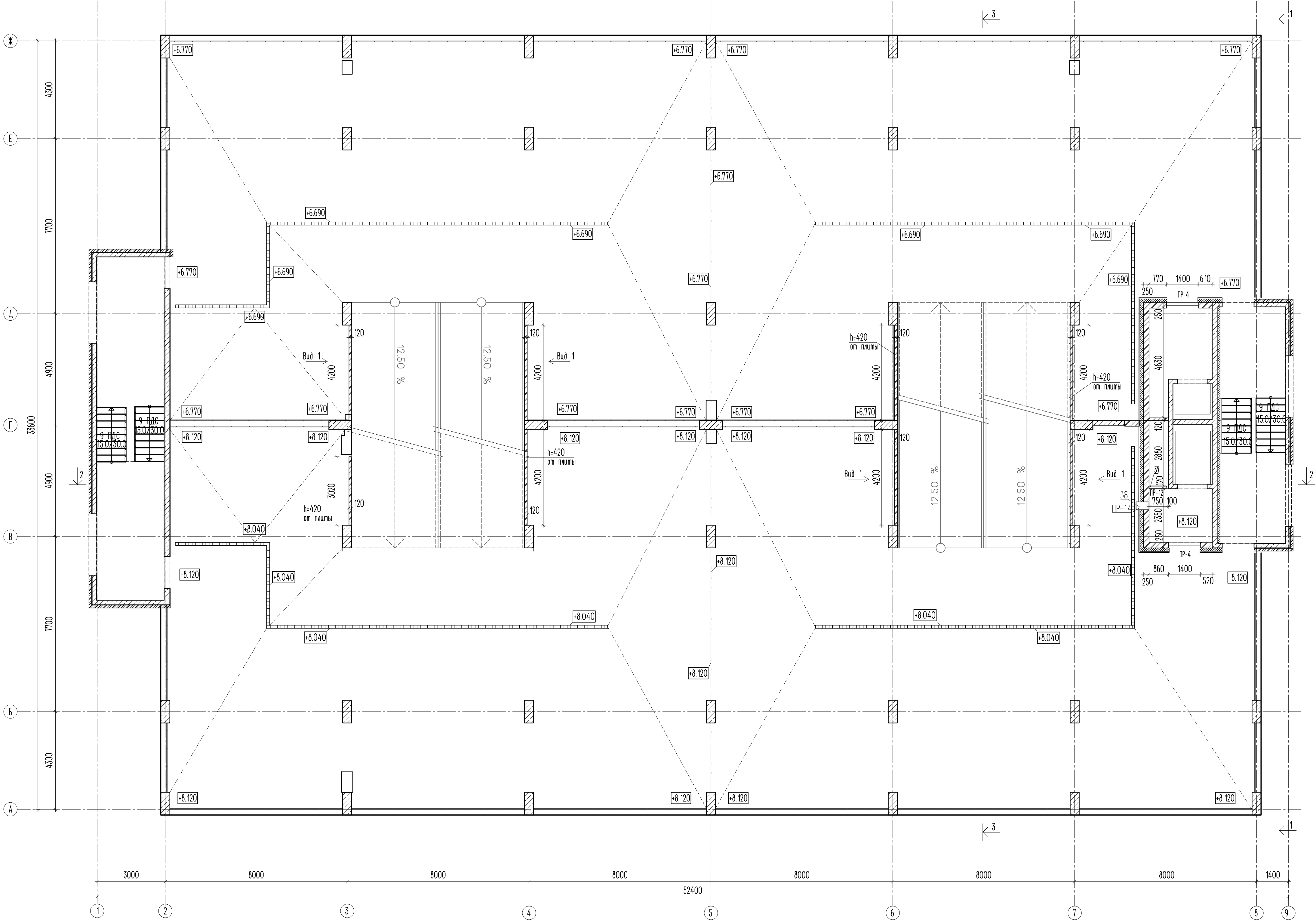
-
- КР-р-по ПНФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой дим. 4 Вр-1 с ячейкой 50х50. (полотель)
-
- КР-р-пу ПНФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой дим. 4 Вр1 с ячейкой 50х50. (пустотель)
-
- Утеплитель и
-
- Система тонкослойной фасадной штукатурки
-
- ж/б конструкции стен
-
- Облицовочный кирпич по системе навесного вентилируемого фасада
-
- Колонны, ж/б конструкции стен
-
- Стена впитражная (Тамбуры)
-
- Разметка машинистом. Условная граница встроенных помещений коммерции.
-
- Уклон

Спецификация отверстий

Поз.	Размеры выш./выш.	Отметка низа	Назначение
37	750 x 750	+5.650	низ 350 мм от перекрытия
38	350 x 350	+1,725 от пола	система ДТЕ

Примечания:
1. Данный лист смотреть с листами раздела АР

							2019-04-01-АР
							Заказчик: ООО Специализированный застройщик "Микрополис М-8"
1	-	Зам.	368/21			26.04.21	
Изм.	Колуч	Лист	МРДж	Подп.	Дата		
Разработал		Монитор					
Начителю	Мирошник						Кладочный план 2-го этажа на отк.+4.070, +5.420
Контроль	Мирошник						



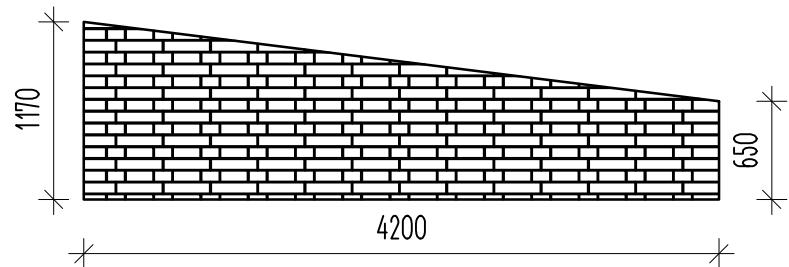
Условные обозначения:

- КР-р-по 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012, на растворе М100, с армированием через 4 ряда кладки сеткой диам. 4 Вр-1 с ячейкой 50x50. (полнотелый)
- КР-р-пу 1НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированная каждые 4 ряда, сеткой диам. 4 Вр1 с ячейкой 50x50. (пустотелый)
- Утеплитель и Система тонкослойной фасадной штукатурки
- ж/б конструкции стен
- Облицовочный кирпич по системе набежного вентилируемого фасада
- Колонны, ж/б конструкции стен
- Стена витражная (Гамбур)
- Разъемная монолитность Число этажей Ветровые нагрузки по нормам


Спецификация отверстий

Поз.	Размеры bхh	Отметка низа	Назначение
37	750 x 750	+8.370	на тит. от н.з. отобр. +370 от плиты
38	350 x 350	+1.725 от пола	система ДТЕ

Вид-1



Примечания:
1. Данный лист смотреть с листами АР

						2019-040-АР
1	-	Зем	368/21		26.04.21	Заказчик ООО Специализированный застройщик "Микроайн М-8"
Изм	Колпч	Лист	№вж	Подп	Дата	
Разработал		Машинист				«ИКС-6» многофункциональный комплекс с объектами открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани «Автоматика»
						Кладочный план типового этажа на отм. с +6.770, +8.120 по +22.970, +24.320
Начетдела		Микроайн				 АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО
Нхконтроль		Микроайн				


Ведомость перемычек					
Марка	Схема сечения	Марка	Схема сечения	Марка	Схема сечения
ПР-1	<p>2 ПБ 16-2-п</p> <p>Низ отм. +2.100</p>	ПР-7	<p>3 ПБ 18-37-п</p> <p>Низ отм. +2.100</p>	ПР-13	<p>2 ПБ 13-1-п</p> <p>Низ отм. +2.175</p>
ПР-2	<p>2 ПБ 13-1-п</p> <p>Низ отм. +2.100</p>	ПР-8	<p>3 ПБ 18-37-п</p> <p>Низ отм. +2.100</p>	ПР-14	<p>2 ПБ 13-1-п</p> <p>Низ отм. +2.175</p>
ПР-3	<p>2 ПБ 30-1-п</p> <p>Низ отм. +4.300, +3.160</p>	ПР-9	<p>2 ПБ 17-2-п</p> <p>Низ отм. +2.100</p>		
ПР-4	<p>2 ПБ 17-2-п</p> <p>Низ отм. от чистого пола каждого этажа +2.100</p>	ПР-10	<p>2 ПБ 17-2-п</p> <p>Низ отм. +2.175</p>		
ПР-5	<p>2 ПБ 16-2-п</p> <p>Низ отм. +2.100</p>	ПР-11	<p>2 ПБ 17-2-п</p> <p>Низ отм. +3.600</p>		
ПР-6	<p>5 ПБ 21-8-п</p> <p>Низ отм. +2.100</p>	ПР-12	<p>2 ПБ 17-2-п</p> <p>Низ отм. +1.620</p>		

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
	Уголок стальной	Уголок 100х8 L=1010	2			
	Уголок стальной	Уголок 100х8 L=1060	3			
	Уголок стальной	Уголок 100х8 L=1400	2			
	серия 1.038.1-1В.1	2 ПБ 13-1-п	3			
	серия 1.038.1-1В.1	2 ПБ 16-2-п	8			
	серия 1.038.1-1В.1	2 ПБ 17-2-п	18			
	серия 1.038.1-1В.1	2 ПБ 30-1-п	8			
	серия 1.038.1-1В.1	3 ПБ 18-37-п	5			
	серия 1.038.1-1В.1	5 ПБ 21-8-п	2			

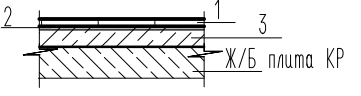
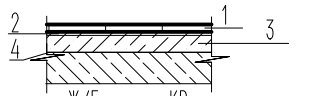

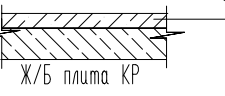
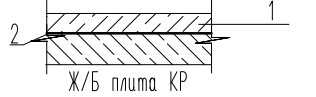
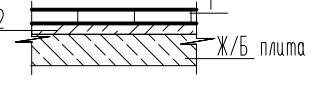
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
	Уголок стальной	Уголок 100х8 L=1060	1			
	серия 1.038.1-1В.1	2 ПБ 17-2-п	4			

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
	серия 1.038.1-1В.1	2 ПБ 13-1-п	6			
	серия 1.038.1-1В.1	2 ПБ 17-2-п	4			

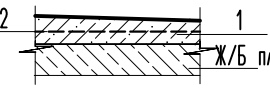
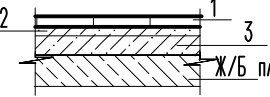
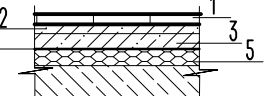
Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						2019-040-AP			
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Махмудов				«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка»	Страница	Лист	Листов
							Р	16	27
Нач. отдела		Мирошник				Ведомость переименований. Спецификация переименований			
Контроль		Мирошник							

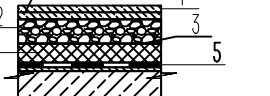
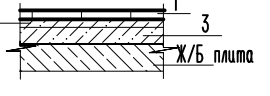
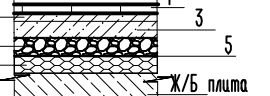
Экспликация полов (на отм. 0.000)

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм		м2 на эт.
Лифтовой холл Коридор Гамбур Помещение охраны	1		Керамогранитная плитка	10.00	86.125
			Плиточный клей	5.00	
			Полусухая стяжка	45.00	
Универсальный с/у ПУИ С/У	2		Керамогранитная плитка	10.00	14.206
			Плиточный клей	5.00	
			Полусухая стяжка	42.00	
			Гидростеклоизол 1 слой с заведением на стену 300 мм	3.00	
Вент/камера ИП, Водометный узел Насосная, Подсобное пом. Электрощитовая	3		Обеспыливающая пропитка	1.00	101.181
			Полусухая стяжка с фиброволокном	40.00	
Помещения для объектов обслуживания	4		Полусухая стяжка с фиброволокном	45.00	1232.355
ПУИ встроенных помещений	5		Полусухая стяжка с фиброволокном	42.00	35.288
			Гидростеклоизол 1 слой с заведением на стену 300 мм	3.00	
Лестничная площадка на отм. +1.350, +2.720	9		Керамогранитная плитка	10.00	34.975
			Плиточный клей	5.00	
			Итого:		1504.13

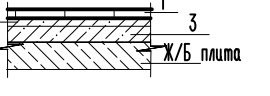
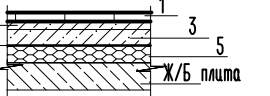
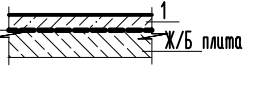
Экспликация полов (с отм. +6.770, +8.120 по +22.970, +24.320)

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм		Площадь м2	
Паркинг тип. эт.	10/1		Тяжелый бетон В25 уклон 100мм – 60мм, армированный сеткой 100 x 100 c5 br1	100.00 – 60.00	8237.22	1370.379
Площадки лестничных клеток	11		Керамогранитная плитка	10.00	36.36	59.533
			Клей плиточный	5.00		
			Полусухая стяжка	85.00		
Лифтовой холл Зона без-тп МГН	11/1		Керамогранитная плитка	10.00	100.08	16.679
			Клей плиточный	5.00		
			Полусухая стяжка	85.00		
			Итого:			1446.59

Экспликация полов (на отм. +4.070, +5.420)

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм		м2 на эт.
Паркинг 2/1, 2/2	10		Тяжелый бетон В25 с армированием	60.00	1352.675
			Керамзитобетон 1200 кг/м3 с разуклонкой	150–110	
			Политиленовая пленка	0.01	
Площадки лестничных клеток	11		Утеплитель ЭППС 35	150.00	59.532
			Гидростеклоизол 2 слоя по битумному праймеру	6.00	
			Монолитная железобетонная плита	220	
Лифтовой холл Зона без-тп МГН	11/2		Керамогранитная плитка	10.00	16.68
			Клей плиточный	5.00	
			Полусухая стяжка	51.00	
			Керамзитобетон 1200 кг/м2	150.00	
			Политиленовая пленка	0.01	
			Утеплитель ЭППС 35	150.00	
			Итого:		1428.89

Экспликация полов (на отм. +25.970, +27.020)

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм		Площадь м2
Площадки лестничных клеток	11		Керамогранитная плитка	10.00	59.71
			Клей плиточный	5.00	
			Полусухая стяжка	90.00	
Лифтовой холл Зона без-тп МГН	11/1		Керамогранитная плитка	10.00	16.68
			Клей плиточный	5.00	
			Полусухая стяжка	71.00	
			Политиленовая пленка	0.10	
			Утеплитель ЭППС-35	50.00	
Паркинг 10/1, 10/2	12/1		Тяжелый бетон В 25, армированный сеткой 100 x 100 c5 br1	60.00	1377.99
			Раствор М 150 с уклоном 65 мм –25 мм	65.00	
			Гидростеклоизол 2 слоя по битумному праймеру	6.00	
			Затирка ЦПР марки М50	5.00	
			Итого:		1454.38

Экспликация полов (отметки +29.640, 30.690)

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм		м2 на эт.
	15		Обеспыливающее покрытие	0.15	59.53
	15/1		Полусухая стяжка	50.00	20
			Итого:		79.53


В полках под маркиой 10, 10/1, 12/1, упрочненный Refloor CT-S600

Тяжелый бетон В25 с применением металлической фибры упрочненный Refloor CT-S600 на рамках 50 мм – 1 516,56 м2

- Примечание:
1. На лестничных площадках, предусмотреть плинтус в виде керамического "сапожка" h=150 мм. V = 685.00 м3
 2. Гидроизоляция на втором этаже и эксплуатируемой кровле заводить по узлам лист - 9, 10
 3. В полках рамы над помещениями 1го этажа - гидроизоляция с заведением на стены.
 4. Расстояние между температурно-усадочными швами в монолитной стяжке не должно превышать 6 м.
 5. В монолитных покрытиях толщиной 60 мм предусматривать швы глубиной не менее 1/3 толщины покрытия, располагаемые на расстоянии не более 30-кратной толщины покрытия преимущественно на равных расстояниях друг от друга.
 6. Заполнение швов в покрытиях следует предусматривать из полимерной эластичной композиции на глубину не более ширины шва. В качестве герметизатора высоты применять пенополиурол или вспененный пенополистирол.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № Подл.	

						2019-04-AP			
1	-	Зам	368/21		26.04.21	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
Изм	Коп.уч	Лист	№рек	Подп.	Дата	«МК-16, multifunctional complex with parking lot open type microdistrict «Sunny city» in Prioblastsk region 2. Kazan. Admascity»			
Разработал	Махлюров					Стадия	Лист	Листов	
						Р	17	27	
Начетдела	Мирошник					Экспликация полов			
Нконтроль	Мирошник								

Спецификация элементов заполнения дверных проемов (мм. 0.000)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чение
21	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Прг,Пр,Н,Псп,М2,2100-1310	7			Самоз.
22	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Прг,Пр,Н,Псп,М2,2400-1810	2			Самоз.
23	ГОСТ 31173-2016	ДСВ,В,Оп,Брг,Л,Н,О,М2,2100-1100,антипан	1			самозакрьт
24	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Оп,Прг,Пр,Н,Псп,М2,2100-1100	1			Самозак. R=0.9
25	ГОСТ 31173-2016	ДСВ,В,Оп,Прг,Л,Н,О,М2,2100-910	1			Самозак.
26	ГОСТ 31173-2016	ДСВ,В,Оп,Прг,Пр,Вн,О,М2,2100-810	1			самозакрьт
27	ГОСТ 31173-2016	ДСВ,В,Оп,Прг,Л,Вн,О,М2,2100-810	1			самозакрьт
29	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Брг,Пр,Н,О,М2,2100-1400,ост.40%	2			Самоз. Стек.закален
30	ГОСТ 23747-2015	ДАН,О,Бпр,Дв,Двз,Л,Р,2100-1550	2			Самоз. R=0.9
43*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПСВ,В,Дп,Прг,Пр,Вн,Псп,М2,2100-1310	1			ЕІS60,самоз.
44*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПСВ,В,Дп,Брг,Пр,Н,Псп,М2,2100-1400	3			ЕІS60,самоз.

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг Итого	КОД ОКП	Приме- чание
28	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Брг,Л,Н,О,М2,2100-1400,ост.40%	2	18		Самоз. Стек.закален.
29	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Брг,Пр,Н,О,М2,2100-1400,ост.40%	2	18		Самоз. Стек.закален.
32	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Брг,Л,Вн,Псп,М2,2100-1400,ост.25%	1	9		R=0,9, Самозак.
42*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПСН,А,Дп,Брг,Пр,Вн,Псп,М2,2100-1400,ост.25%	1	9		EIS60,R=0,9,Самозак.

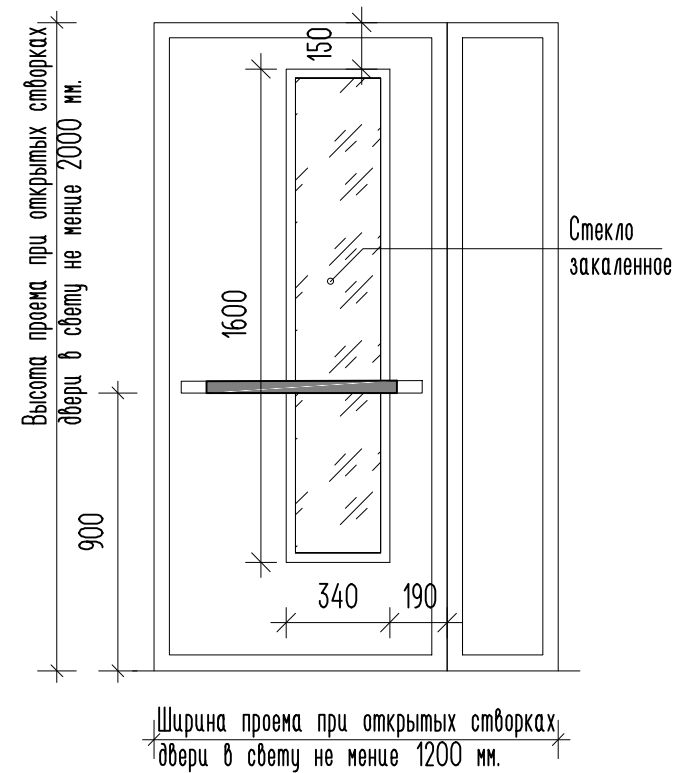
Спецификация элементов заполнения дверных проемов (отметки +29.640, 30.690)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
45*	ГОСТ 31173-2016	ДСПН,А,Оп,Прг,Л,Н,Псп,М2,2100-1010	2			ЕІS30,Самоз.
46*	ГОСТ 31173-2016	ДСПН,А,Оп,Прг,Пр,Н,Псп,М2,2100-1010	1			ЕІS30,Самоз.
47*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДСПН,А,Дп,Прг,Пр,Н,Псп,М2,2100-1310	1			ЕІS30,Самоз.
55*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ЛПСВ0,В1,Оп,Пр,Н,Псп,М2,900-900 (люк)	2			ЕІS60

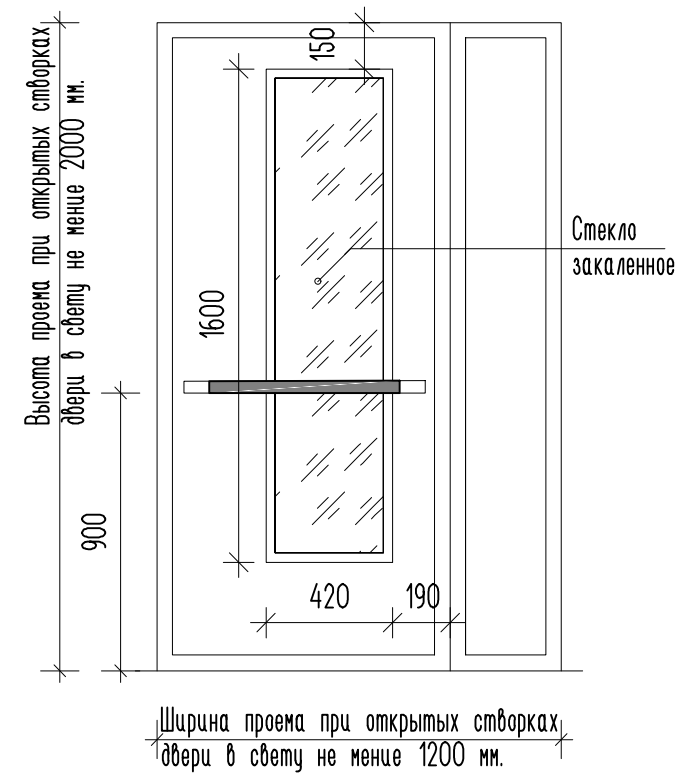
Спецификация ворот (отм: +25.970)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
ВР-1	ТУ по сертификату, Индивидуального изготовления	Ворота (роль-ставни) h 2000-3700	2			электр.

Рекомендуемая схема остекления
стальной двери (32) (42*) Поз.




Рекомендуемая схема остекления
стальной двери (28), (29)



Примечание:


1. Двери под номерами 28, 29, 30, 32, стекло закаленное.

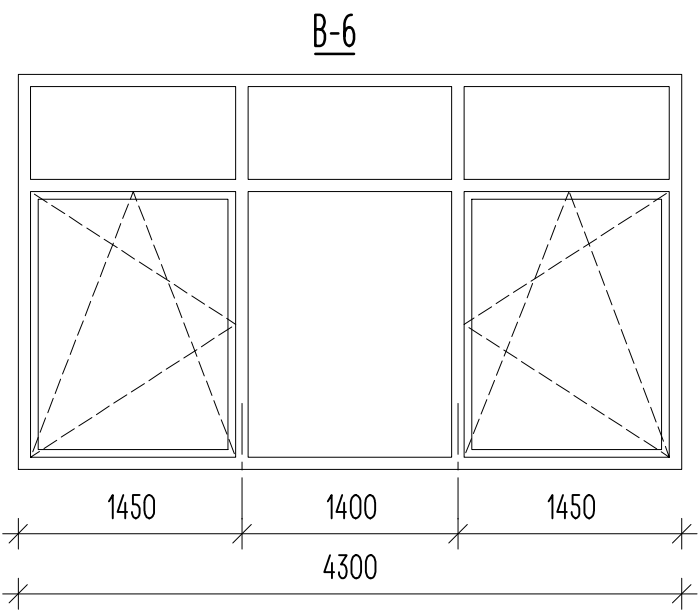
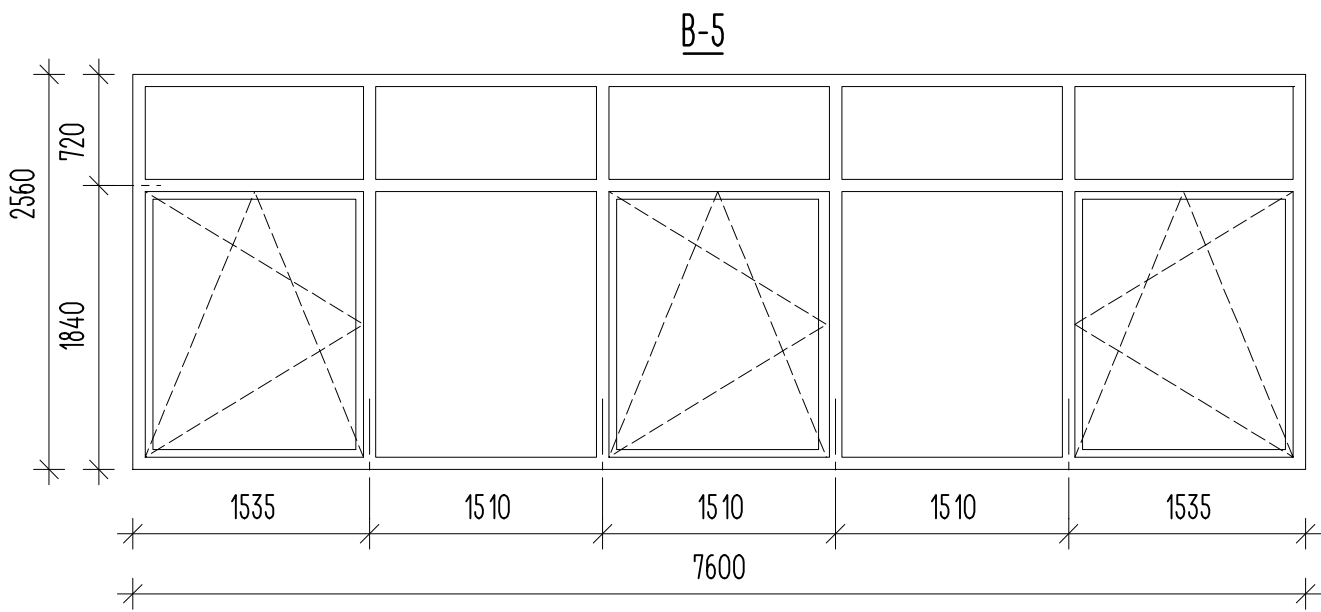
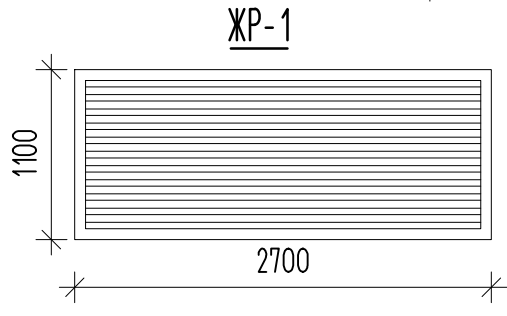
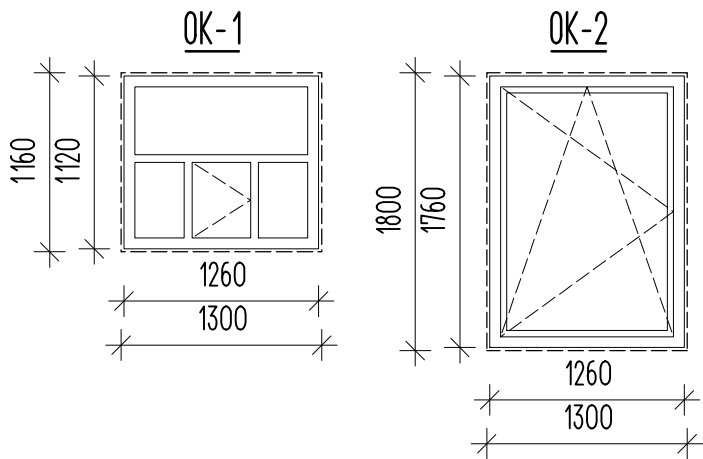
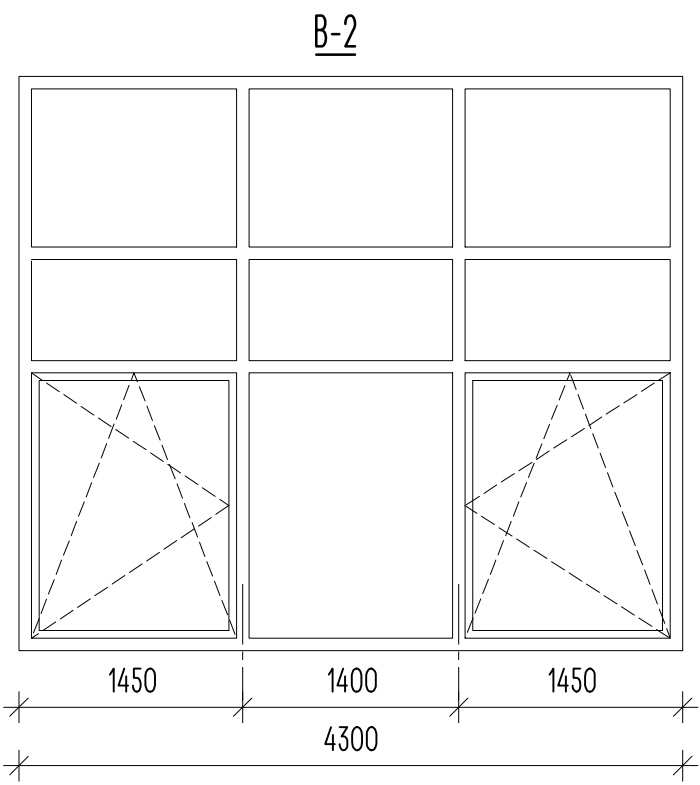
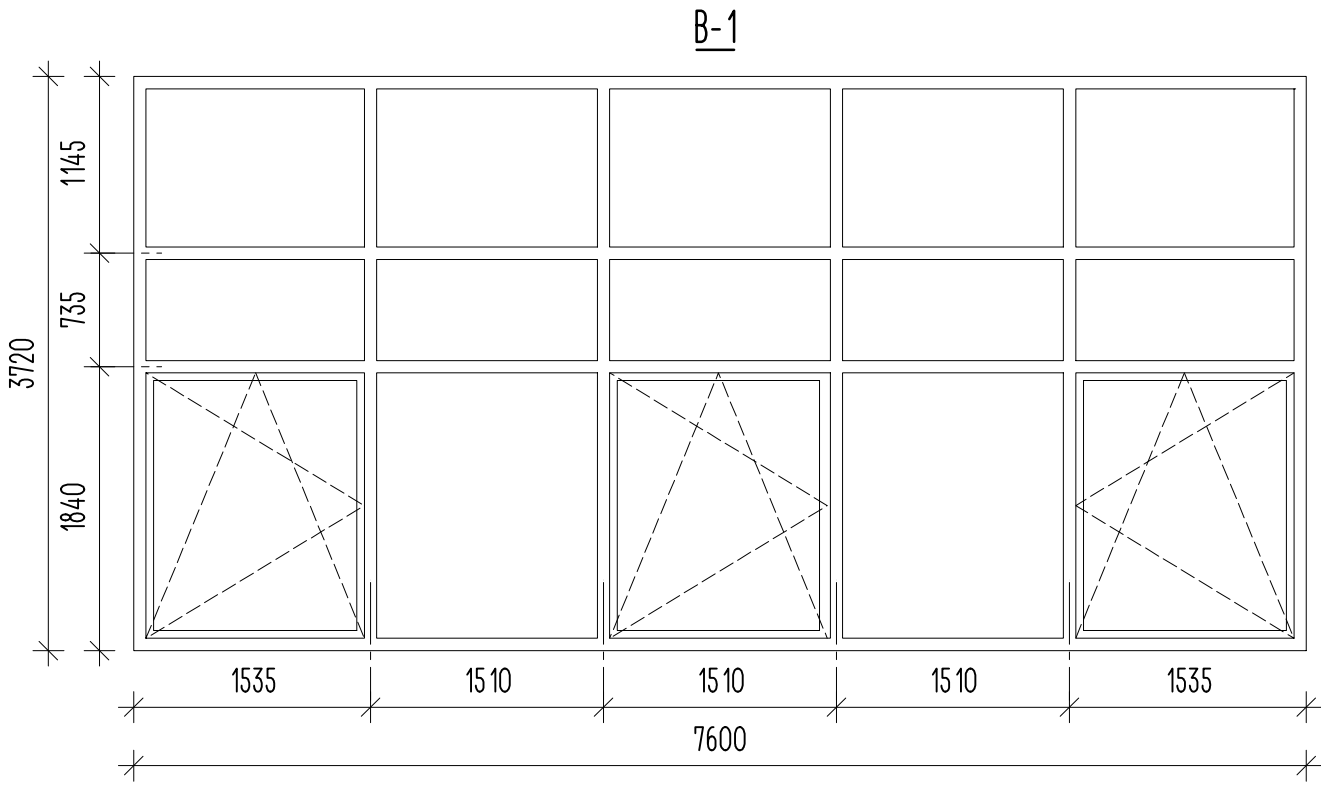
						2019-040-AP			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Махпиров				«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка»	Стадия	Лист	Листов
							Р	18	27
							 АБ.1 АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО		
Нач.отдела		Мирошник							
Н.контроль		Мирошник				Спецификация элементов заполнения дверных проемов			

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

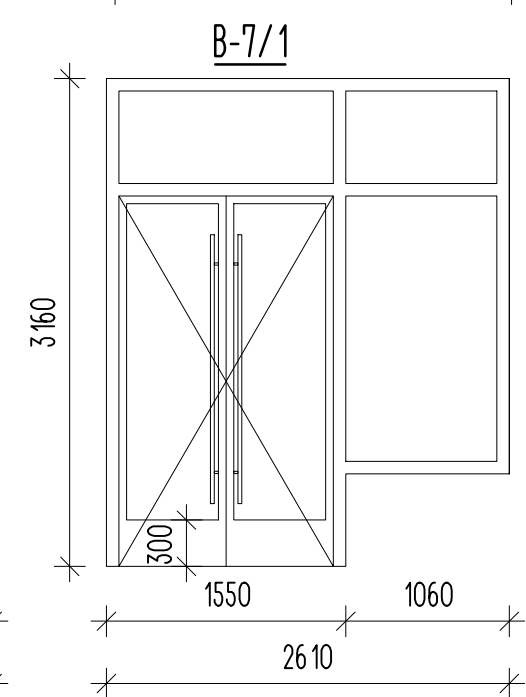
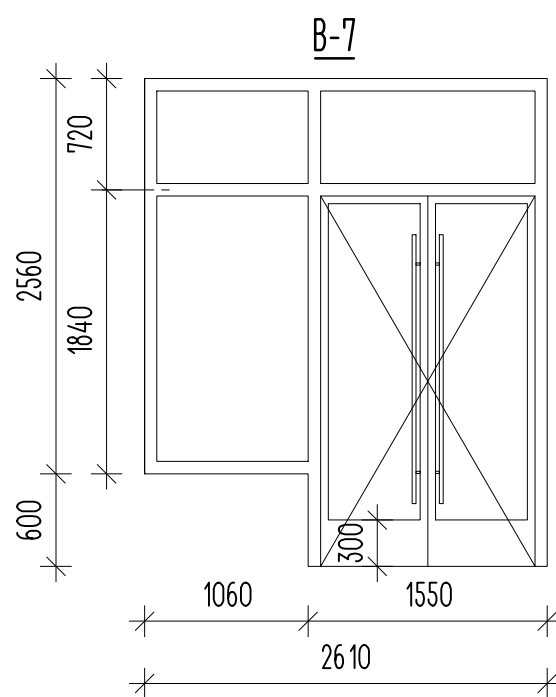
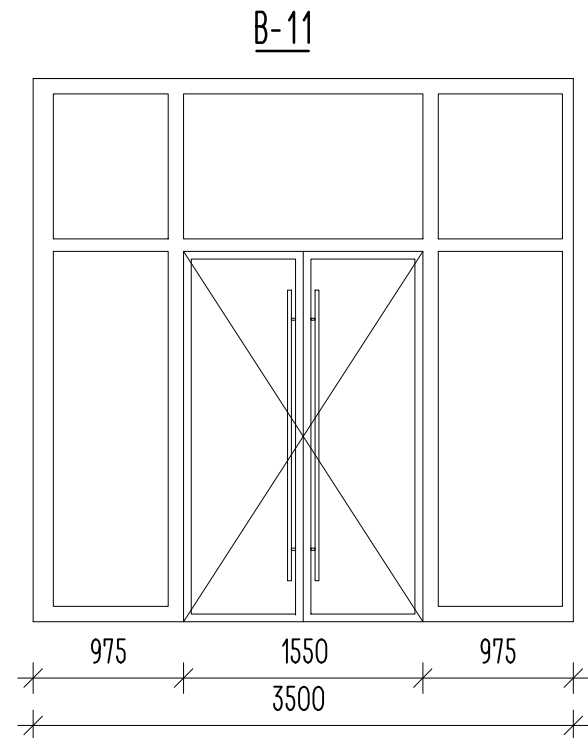
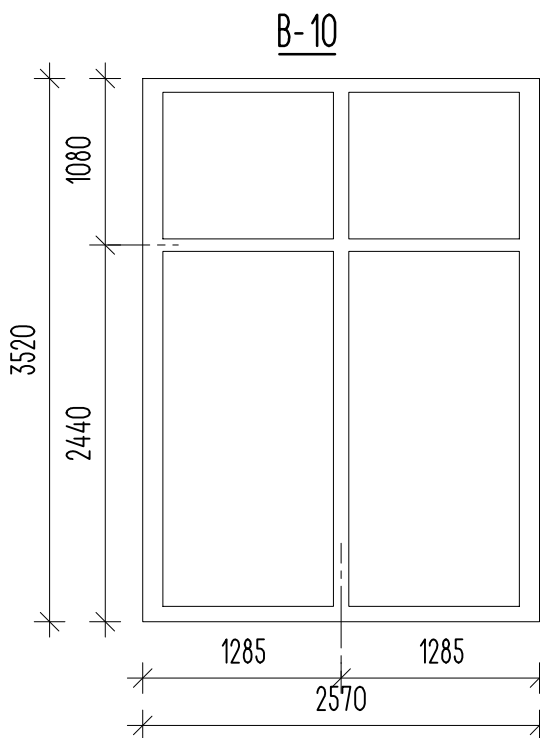
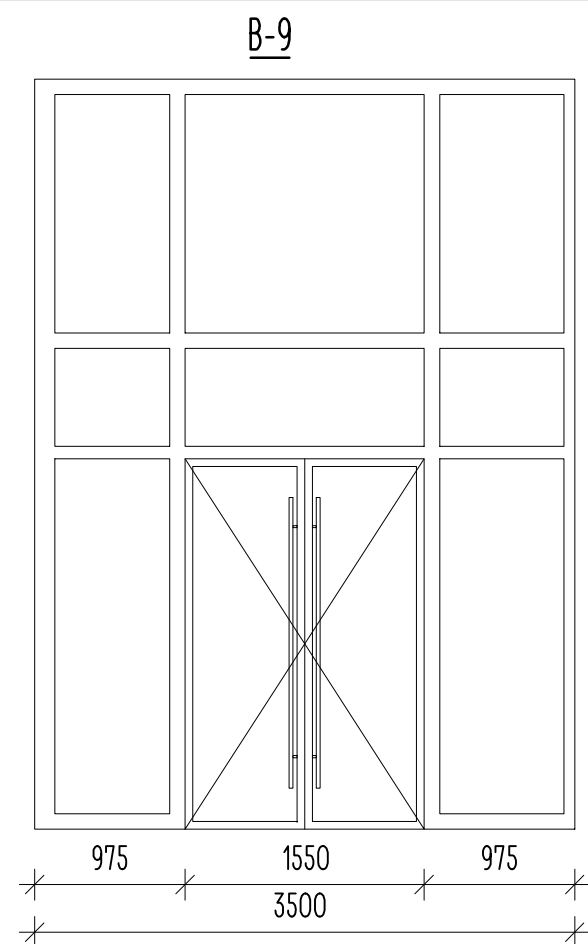
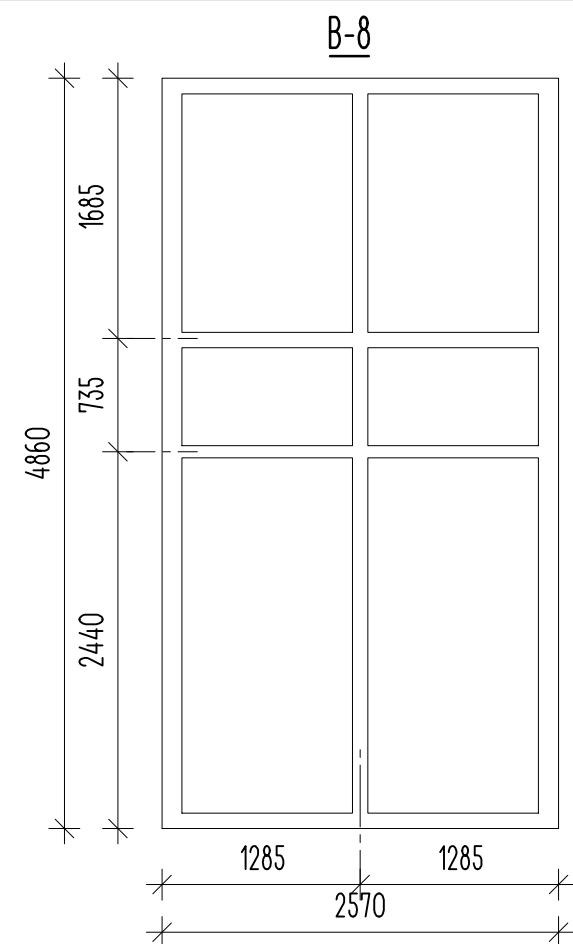
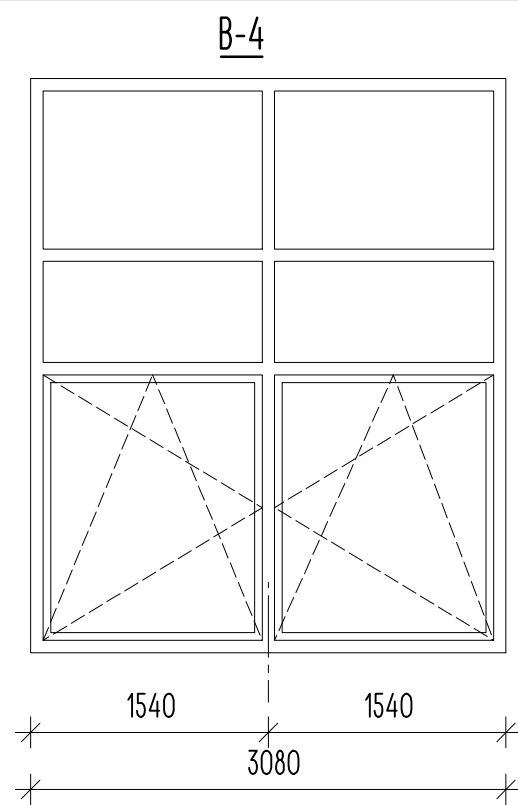
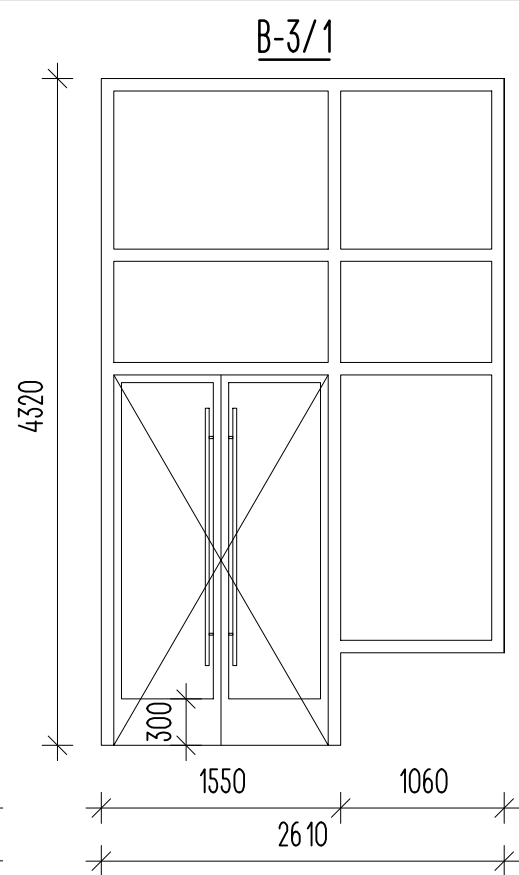
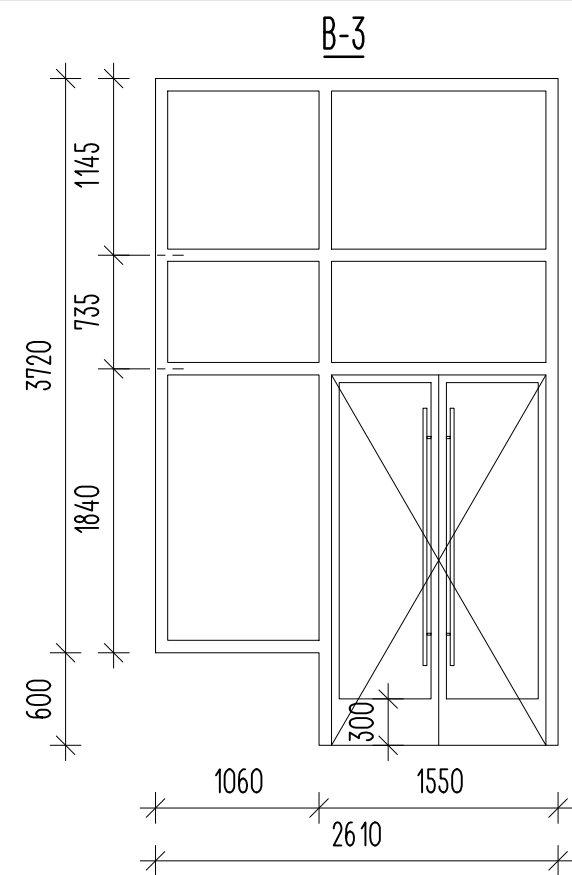
Примечания:

- В схеме окон, вид дан изнутри помещения.
- Схемы витражей показаны снаружи здания.
- Проемы в местах установки витражей замерить до их его изготовления.
- Витражи В-3, В-3/1, В-7, В-7/1, В-9, В-11 дверной проем в свету при открывании обеих створок на 90 градусов и более, с учетом фурнитуры, в ширину должен быть не менее 1200 мм., в высоту не менее 2000 мм. в чистоте.
- R=0.7, стекло закаленное, светопрозрачное.
- Ламели жалюзиной решетки покрасить в заводских условиях, чередуя RAL 7024

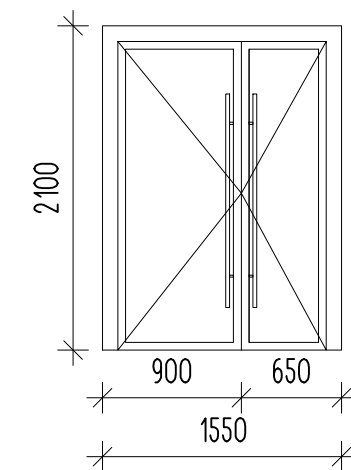
						2019-040-AP			
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21	«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка»	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		Р	19	27
Разработал		Махпиров							
Нач.отдела		Мирошник				Габаритные схемы окон, жалюзийных решеток, витражей			
Н.контроль		Мирошник							



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № Подл.	




Рекомендуемая схема двери **(30)**



Примечания:

- В схеме окон, вид дан изнутри помещения.
- Схемы витражей показаны снаружи здания.
- Проемы в местах установки витражей замерить до их его изготовления.
- Витражи B-3, B-3/1, B-7, B-7/1, B-9, B-11 дверной проем в свету при открывании обеих створок на 90 градусов и более, с учетом фурнитуры, в ширину должен быть не менее 1200 мм, в высоту не менее 2000 мм. в чистоте.
- R=0.7, стекло закаленное, светопрозрачное.

						2019-040-AP			
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Махпиров				«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка»	Стадия	Лист	Листов
							Р	20	27
Нач. отдела		Мирошник				Габаритная схема витражей			
Н. контроль		Мирошник							

Спецификация элементов заполнения оконных проемов (отм. 0.000)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
ОК-1	ГОСТ 23166-99	оп осп вк сб 11.6-12.6 / Б1-Б-Г-Б-В	1			
ОК-2	ГОСТ 23166-99	оп осп вк сб 17.6-12.6 / Б1-Б-Г-Б-В	1			

Спецификация решеток (с отм: 0.000 по+30.640)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
ЖР-1	Индивидуального изготовления (фасадная)	Жал. решетка оцинкованного металла 1090-2690	4			Итого: 39


Спецификация витражей. (отм. 0.000)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
В-1	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 3720-7600	1			
В-10	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 3520-2570	3			
В-11	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 3520-3500	2			
В-2	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 3720-4300	1			
В-3	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 4320-2610	1			
В-3/1	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 4320-2610	1			
В-4	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 3720-3080	1			
В-5	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 2560-7600	2			
В-6	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 2560-4300	2			
В-7	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 3160-2610	1			
В-7/1	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 3160-2610	1			
В-8	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 4860-2570	3			
В-9	ГОСТ 22233-2001	ВМАН 4860-3500	2			

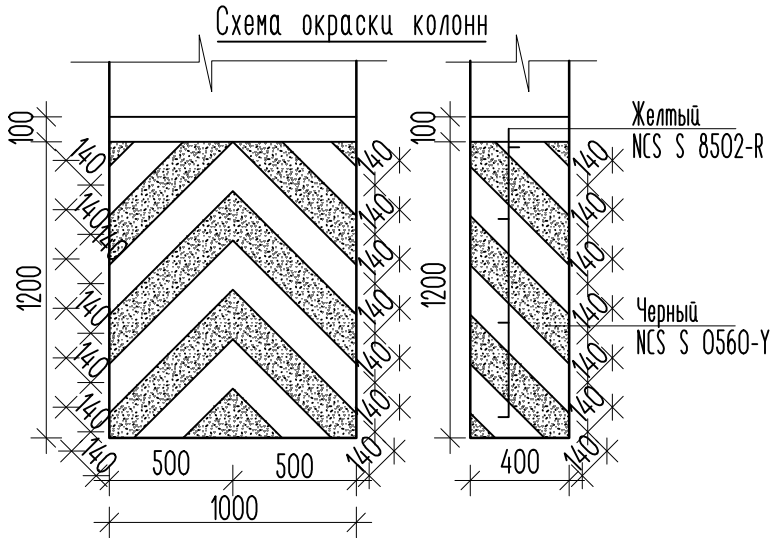
Примечания:

1. Окна в помещении охраны двухкамерный стеклопакет (рекомендуемая формула 4М1-10-4М1-10-4М1) не ниже R=0.7
Витражи коммерческих помещений однокамерный стеклопакет (рекомендуемая формула 4М1-16-И4) не ниже R=0.7
Стекло прозрачное
2. Все витражи, до их изготовления измерить габариты на месте их установки

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № Подл.	

						2019-040-AP			
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Махпиров				«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка»	Стация	Лист	Листов
							Р	21	27
Нач.отдела		Мирошник				Спецификация окон, жалюзийных решеток, витражей			
Н.контроль		Мирошник							

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ							
Ведомость отделки помещений	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь	Стены и перегородки	Площадь	Низ стен или колонн h=1300	Площадь	
На отметке 0.000							
Электрощитовая	Утеплитель 150 мм, с последующей штукатуркой по сетке	11,29	Штукатурка известково-цементная по подготовленной поверхности. Окраска водно-дисперсионной краской	261,22			
Водом. узел Насосная ИТП Вент/камера	Затирка раковин, стыков. Окраска водно-дисперсионной краской	78,6					
Подсобное пом.	Утеплитель 150 мм, с последующей штукатуркой по сетке	12,47	Штукатурка известково-цементная по подготовленной поверхности. Окраска водно-дисперсионной краской	232,07			
Лифтовой холл Помещение охраны	Затирка раковин, стыков. Окраска водно-дисперсионной краской	48,32					
Универсал. С/У С/У КУИ Тамбуры, Коридор	Затирка раковин, стыков. Окраска водно-дисперсионной краской	36,13	Штукатурка цементно-песчаная по подготовленной поверхности. Окраска Водно-дисперсионной краской	234,04			
На отметках с +4.070 по +30.640							
Лифтовой холл Зона безопасности МГН	Затирка раковин, стыков. Окраска водно-дисперсионной краской	150.12	Штукатурка известково-цементная по подготовленной поверхности. Окраска водно-дисперсионной краской	497.25			
Вентиляционная камера Машинное отделение лифта	Затирка раковин, стыков. Окраска водно-дисперсионной краской	58.21	Штукатурка цементно-песчаная по подготовленной поверхности. Окраска Водно-дисперсионной краской	185.60			
Колонны паркинга			Покраска по грунтовке Эпоксидной краской	972.8			
Лестницы							
Лестничные клетки по утеплителю			Штукатурка цементно-песчаная по подготовленной поверхности. Окраска Водно-дисперсионной краской	493.14			
Лестничные клетки по бетону	Затирка раковин, стыков. Окраска водно-дисперсионной краской	748.62		1177.18			



Примечание:

1. Поверхность под штукатурку наружных стен, подготовить используя состав увеличивающий адгезию обратной поверхности.

2. При производстве работ с использованием известково-цементного раствора температура воздуха внутри помещений должна быть не ниже 5°C, а относительная влажность воздуха – не выше 75%.

3. Покраску колонн см. Дизайн-проект


						2019-040-AP			
						Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разработал		Махпиров				«ПК15-16, многофункциональный комплекс с автостоянкой открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани. Автостоянка»	Стадия	Лист	Листов
							Р	25	27
Нач.отдела		Мирошник				Ведомость отделки			
Н.контроль		Мирошник							

Схема шахты лифтов на отм. 0,000

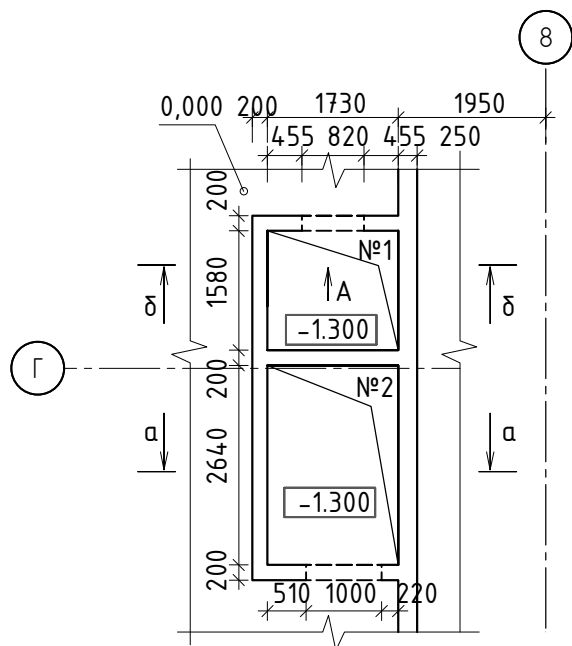
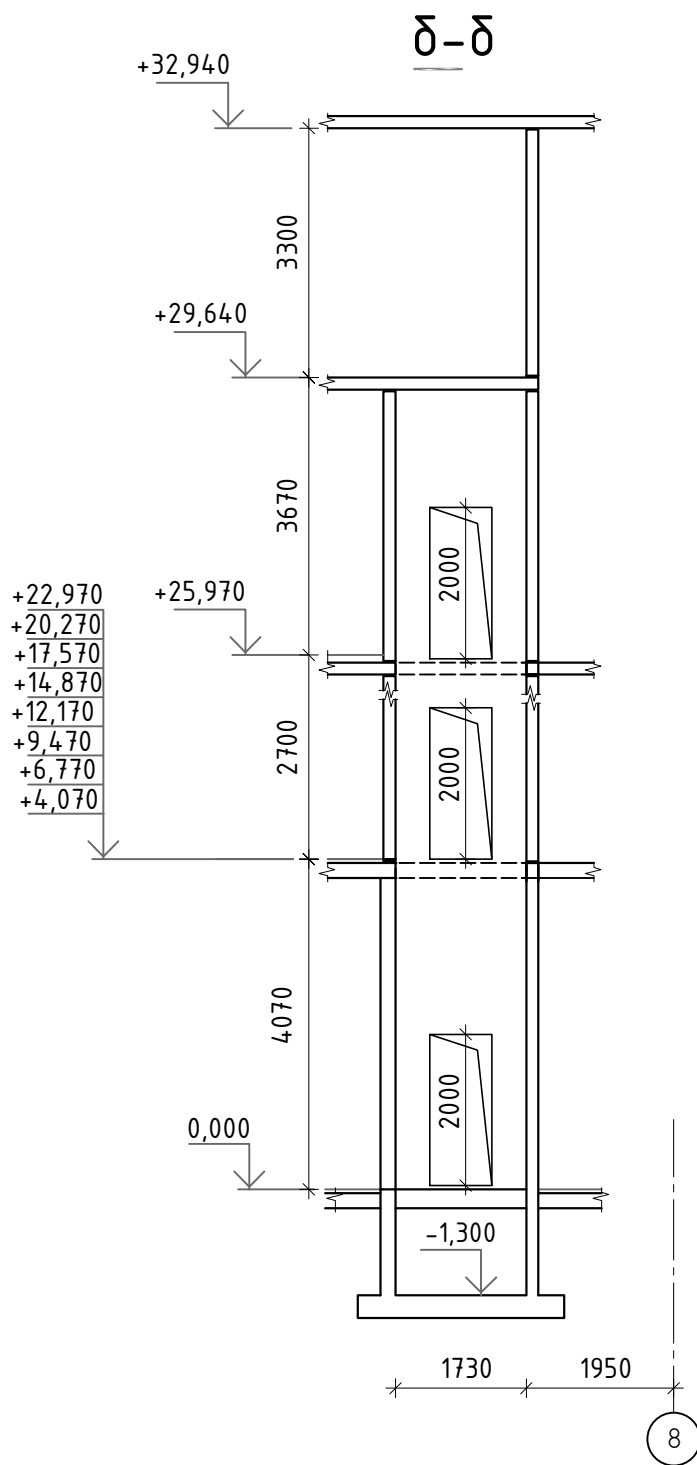
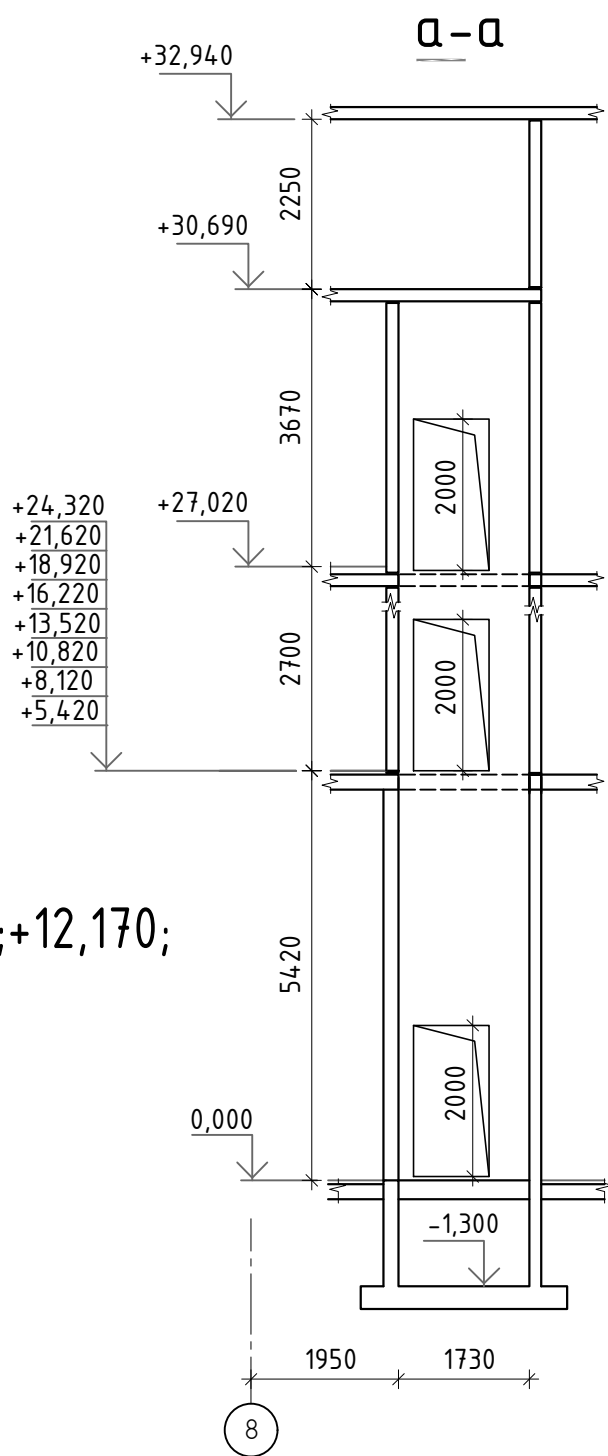
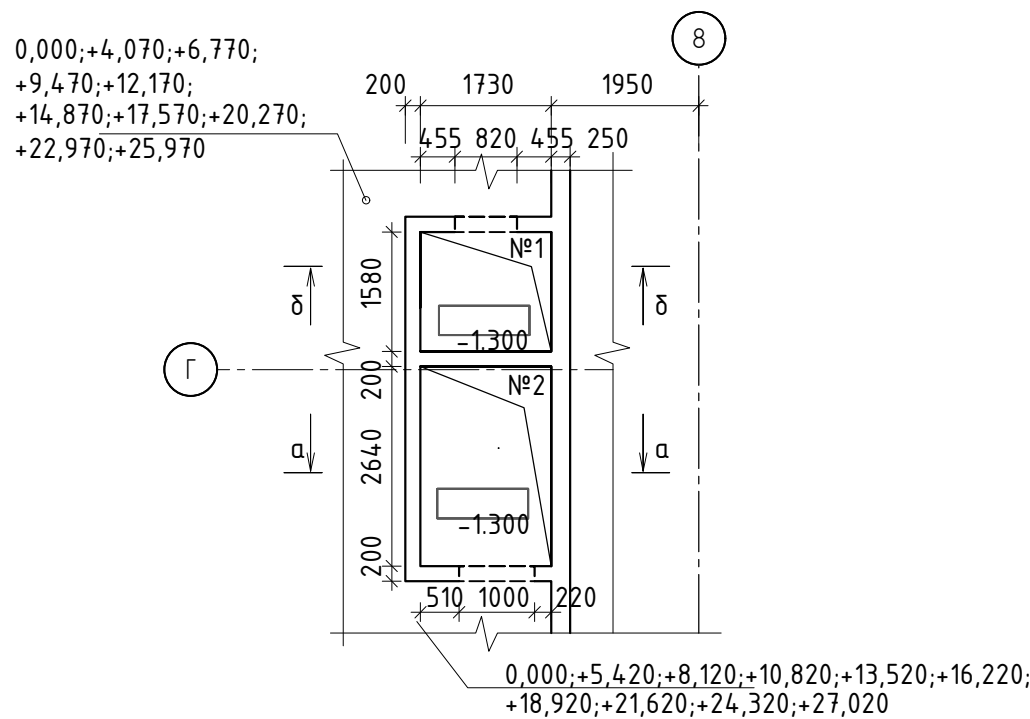


Схема шахты лифтов на отм. +4,070;+6,770;+9,470;+12,170;
+14,870;+17,570;+20,270;+22,970;+25,970




Данные для заказа лифта

1	Наименование, адрес и телефон заказчика		
2	Реквизиты грузополучателя (почтовые, телеграфные, отгрузочные)		
3	Назначение здания, в котором устанавливается лифт и его почтовый адрес	Общественное здание	
4	Назначение лифта	Пассажирский №1	Пассажирский №2
5	Марка лифта	Лифт пассажирский И-400 кг, V 10 м с, шахта 1730х1580, проем 700 мм	Лифт пассажирский И-1000 кг, V 10 м с, шахта 1730х2640, проем 900 мм
6	Грузоподъемность лифта, кг	400 кг	1000 кг
7	Скорость, м/сек	10	10
8	Число остановок	10	10
9	Высота подъема кабины в м (высота от нижнего до верхнего остановок)	25,970 (-0,000, +25,970)	27,020 (0,000, +27,020)
10	Количество остановок кабины, включая остановку на нижнем этаже	10 (0,000, +4,070, +6,770, +9,470, +12,170, +14,870, +17,570, +20,270, +22,970, +25,970)	10 (0,000, +5,420, +8,120, +10,820, +13,520, +16,220, +18,920, +21,620, +24,320, +27,020)
11	Количество дверей шахты	10	10
12	Проем дверей шахты и кабины при открытых створках (ширина х высота), мм	700 х 2000	900 х 2000
13	Требуемая огнестойкость дверей шахты	Е130	Е160
14	Требуется ли выход из кабины в две противоположные стороны	нет	нет
15	Наименование этажей, на которых предусматривается два выхода из кабины	нет	нет
16	Высота верхнего этажа (расстояние от отметки верхнего остановку до перекрытия над шахтой), мм	3450	3450
17	Конструкция шахты	Железобетонная	Железобетонная
18	Внутренние размеры шахты (ширина х глубина), мм	1730 х 1580	1730х 2640
19	Место расположения лифта	Внутри здания	Внутри здания
20	Расположение машинного помещения	на отм. +29,640	на отм. +30,690
21	Вариант отделки кабины	уст. заказчик	уст. заказчик
22	Вариант отделки дверей шахты	уст. заказчик	уст. заказчик
23	Управление лифтом	-	-
24	Количество заказываемых лифтов (шт.)	1	1
25	Требуется ли ограждение ДШ	да	да
26	Особые условия	-	-
27	Завод изготовитель	-	-

Примечание:

- За отм. 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 71.40.
- Заливку чистого пола в машинном помещении производить при монтаже после установки оборудования лифта.
- Отклонение ширины и глубины шахты от номинальных размеров не должны быть более±25мм, разность диагоналей шахты (в плане) не должна быть более ±25мм.
- Отклонение стен шахты от вертикальной плоскости не должно быть более ±25мм.

						2019-040-AP			
1	-	Зам.	368/21		26.04.21	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Микрорайон М-8"			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	«ЖК15-16, многофункциональный комплекс с автономной открытого типа микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани. Абсолютная»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Махпиров						Р	27	27
Нач. отдела	Мирошник					Лист для заказа лифтов			
Н.контроль	Мирошник								