

Разрешение		Обозначение	2020-054-AP		
228/21		Наименование объекта строительства	72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Купере" в г.Казань с наружными инженерными сетями		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
2	3	Лист 3. Заменен. Добавлена строка в реестр изменений. Добавлены номера изменений в ведомость основного комплекта марки AP.		4	
2	4,5,6	Лист 4,5,6. Заменены. Стык цвета между 1 и 2 этажом и нижняя отметка козырька опущены на отм. +3.400.		4	
2	12	Лист 12. Заменен. Нижняя отметка козырьков и зашивки балконов опущена на отм. +3.400.		4	

Согласовано			

Изм. внес	Мищенко Ю.Р.			 АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО	Лист	Листов
Составил	Мищенко Ю.Р.					
ГИП	Султанов Р.Р.					
Утв.	Мирошник Е.В.		2021		1	1

Общество с ограниченной ответственностью
"Архитектурное бюро АБ-1"



Заказчик: НО «Государственный жилищный фонд
при Президенте Республики Татарстан»

"72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями
№2-6-1 жилого района
«Салават Купере» в г.Казань
с наружными инженерными сетями"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

2020-054-AP

2020г.

Общество с ограниченной ответственностью
"Архитектурное бюро АБ-1"



Заказчик: НО «Государственный жилищный фонд
при Президенте Республики Татарстан»

"72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями
№2-6-1 жилого района
«Салават Купере» в г.Казань
с наружными инженерными сетями"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

2020-054-АР

Главный инженер проекта
Начальник отдела

В.Е.Маврин
Е.В.Мирошник

2020г.

Общие данные:

1. Проект двух подъездного десяти этажного панельного жилого дома, разработан на основании задания на проектирование и архитектурных чертежей для строительства во IIВ климатическом районе с обычными геологическими условиями.
2. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта , при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Объемно-планировочные решения:

1. В разрабатываемом проекте предлагается строительства 2-х подъездного жилого дома - 9 жилых этажей со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже.
2. Первый этаж имеет входные группы и пути эвакуации с лестниц жилых этажей.
3. Высота этажей:
- первого (от пола до пола) - 4,2 м;
 - типового этажа (от пола до пола) - 2,8 м;
 - техническое подполье (в чистоте) - 2,47 м;
 - машинное отделение (в чистоте) - 2.64 м;
4. Расчетная величине индекса изоляции воздушного шума стен между квартирами, между квартирами и общими коридорами, перегородок между жилыми комнатами и санузлами $R_w=52dB$
5. Расчетная величина индекса снижения приведенного уровня ударного шума для перекрытий $L_{nw} =21dB$

Все квартиры имеют нормативную инсоляцию согласно требованию СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01. В квартирах предусмотрены жилые комнаты, кухни, сан.узлы.

Внутренняя отделка:

1. Внутренняя отделка помещений соответствует противопожарным, технологическим, санитарно-гигиеническим требованиям.
2. Стены, перегородки, потолки штукатурятся и окрашиваются водоземельсионной краской в помещениях общего пользования согласно ведомости отделки помещений и дизайн-проекту.
3. Полы выполнены из бетона, керамогранитных плиток в помещениях общественного пользования.


Наружная отделка:

1. Наружные панельные стены - тонкослойная штукатурка с покраской атмосферостойкой фасадной краской, колер согласно архитектурным решениям.
- Применить фасадную систему с тонким штукатурным слоем по типу Bergauf Technology MW без горизонтальных температурных деформационных швов на фасаде.
2. Боковые и торцевые стенки лоджий, вент шахты - окраска фасадной краской, колер согласно архитектурным решениям.
3. Витражи - переплеты металл алюминиевые. Нижняя секция витражей - эмалит, окрашенные в заводских условиях, колер согласно архитектурным решениям.
4. Окна - пластиковые. Переплеты цвета RAL7024 со стороны улицы, внутренние со стороны помещений белого цвета, заполнение - прозрачный стеклопакет. Окна в квартирах из энергосберегающего И-стекла с приточными клапанами и замками защиты детей.
5. Откосы, отливы-оцинкованный металл, колер согласно архитектурным решениям.
6. Ограждение лоджий, кровли - металлическое ограждение. Окрасить эмалью по металлу за 2 раза, цвет- RAL7024.

Конструктивная часть:

1. Стены и перекрытия подвала монолитный железобетон толщиной 200 мм.
2. Первый этаж монолитный железобетон толщиной 160, 200, 250, 400 мм.
3. Стены типового этажа - сборные ж/б конструкции 100 и 160 мм.
4. Внутренние стены - сборные железобетонные панели толщиной 100, 160 мм.
5. Перекрытия типового этажа - сборные железобетонные.
6. Лестничные площадки - сборные железобетонные индивидуальные.
7. Лестничные марши - сборные железобетонные.
8. Шахты лифтов приняты сборные железобетонные (на первом этаже, подвале - монолитные)
9. Кровля плоская. Запроектирован внутренний водосток.

Инв. №	Взам. инв. №
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

						2020-054-AP			
						Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
1	-	Зам.	120-21	<i>Мир</i>	19.02.2021				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Шамсиева				72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Купере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Мирошник					Р	1	
Н.контр.		Садретдинов				Общие данные (начало)			

КОМЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ		
Нежилое общ. помещение №1		100,16
Итого с помещениями Тамбуров, ПУИ и С/У		120,16
Нежилое общ. помещение №2	Общая площадь	198,42
Итого с помещениями Тамбуров, ПУИ и С/У		236,97
Нежилое общ. помещение №2	(зона 1)	95,82
Итого с помещениями Тамбуров, ПУИ и С/У		114,42
Нежилое общ. помещение №2	(зона 2)	102,6
Итого с помещениями Тамбуров, ПУИ и С/У		122,55
Нежилое общ. помещение №3		93,36
Итого с помещениями Тамбуров, ПУИ и С/У		111,96
ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ (Тех.подполье, маш.отделение)		
Тех.подполье		607,25
Машинное отделение		30,04
Итого		637,29
ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		
1 этаж		87,22
Типовые этажи	65,4*9	588,6
Итого		675,82

КВАРТИРНЫЙ СОСТАВ

		Площадь, м²			Количество	Площадь, м²		
		Жилая	Общая	Общая+ летн.помещения		Жилая	Общая	Общая+ летн.помещения
Двухкомнатные	3А	45,09	79,32	80,65	9	405,81	713,88	725,85
Двухкомнатные	2А	29,38	51,09	52,42	9	264,42	459,81	471,78
Двухкомнатные	2Б	29,38	51,09	52,42	9	264,42	459,81	471,78
Двухкомнатные	3Б	45,46	79,69	81,02	9	409,14	717,21	729,18
Трехкомнатные	3А	45,46	79,69	81,02	9	409,14	717,21	729,18
Трехкомнатные	2А	29,38	51,09	52,42	9	264,42	459,81	471,78
Трехкомнатные	2Б	29,38	51,09	52,42	9	264,42	459,81	471,78
Трехкомнатные	3Б	45,09	79,32	80,65	9	405,81	713,88	725,85
Итого								
					72	2687,58	4701,42	4797,18

Наименование показателя	Ед.изм.	Показатель
Жилая площадь	м2	2687,58
Площадь квартир (без летних помещений)	м2	4701,42
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений)	м2	4797,18
Площадь жилого здания	м2	6771,27
Строительный объем здания	м3	(-) 1976,6/(+) 22547,2
Площадь застройки здания	м2	795,93
Этажность	эт.	10
Количество этажей	эт.	11

						2020-054-AP			
						Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Купере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шамсиева					Р	2	
Нач.отд.		Мирошник							
Н.контр.		Садретдинов				Общие данные(продолжение)			

Ведомость основного комплекта марки АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	Изм.1 (Зам.)
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	Изм.1,2,3 (Зам.)
4	Цветовое решение фасадов. Фасад в осях 1-17	Изм.1,2,3 (Зам.)
5	Цветовое решение фасадов. Фасад в осях 17-1	Изм.1,2,3 (Зам.)
6	Цветовое решение фасадов. Фасады в осях А-Д, Д-А	Изм.1,2,3 (Зам.)
7	План тех.подполья	Изм.3 (Зам.)
8	План 1 этажа	Изм.3 (Зам.)
9	План типового этажа	Изм.1,3 (Зам.)
10	План 10 этажа	Изм.1,3 (Зам.)
11	План кровли. План машинного отделения и вент.камер.	Изм.1,3 (Зам.)
12	Разрез 1-1 ,2-2	Изм.2,3 (Зам.)
13	Спецификация заполнения дверных проемов	Изм.1,3 (Зам.)
14	Габаритные схемы остекления лоджий.Спецификация.	Изм.3 (Зам.)
15	Габаритные схемы окон и витражей.Спецификация заполнения оконных проемов.Спецификация подоконных плит	Изм.1 (Зам.)
16	Спецификация полов (начало)	
17	Спецификация полов (окончание)	
18	Ведомость отделки помещений	Изм.1 (Зам.)
19	Данные для заказа лифтов	

Инв. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия.	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия	
ГОСТ 30673-99	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия	
ГОСТ 21519-2003	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ Р 54171-2010	Стекло многослойное. Технические условия.	
№123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
СП 1.13130.2009	Эвакуационные пути и выходы	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	

Реестр изменений																	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
1	-	Зам.	120-21	<i>Мухом</i>	19.02.2021	11						21					
2	-	Зам.	228-21		29.03.2021	12						22					
3	-	Зам.	250-21	<i>Мухом</i>	02.04.2021	13						23					
4						14						24					
5						15						25					
6						16						26					
7						17						27					
8						18						28					
9						19						29					
10						20						30					

						2020-054-AP			
						Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Купере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шамсиева					Р	3	
Нач.отд.		Мирошник							
Н.контр.		Садретдинов				Общие данные (окончание)	 АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО		



№	Образец	Цвет	Материал	Элемент	8	9	10	11	12	13	14	15
1		NCS S 1000-N	штукатурка, окраска	стена (все стены и стены жилых лоджий/балконов)								
2		NCS S 2005-Y50R	штукатурка, окраска	стены,фрагменты рисунка								
3		NCS S 5020-Y40R	штукатурка, окраска	стены,фрагменты рисунка								
4		NCS S 1050-Y10R	штукатурка, окраска	стены,фрагменты рисунка								
5		NCS S 3050-Y60R	штукатурка, окраска	фрагменты рисунка стен (входные группы)								
6		NCS S 7005-Y80R	штукатурка, окраска	фрагменты рисунка стен								
7		«Марракеш»бежевый светлый матовый «Марракеш»бежевый матовый	Фасадная клинкерная плитка	отделка входных групп								

Условные обозначения

— Деформационный шов с армирующим слоем с заделкой шва полиуретановым герметиком

— Деформационный шов с применением Е-профиля

Примечание:

1. Данный лист смотреть с листами АР-8, 9, 10, 11.

2. Применить фасадную систему с тонким штукатурным слоем по типу Bergauf Technology MW без горизонтальных температурных деформационных швов на фасаде.

2020-054-AP									
2	-	Зач	228-21	29.03.2021	Заказчик:	НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
1	-	Зач	120-21	19.02.2021	Изм. Колуч	Лист	№ док	Робот	Дата
Разраб	Шамсиева				72-квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями				
Начальн	Мирошник				Стация	Лист	Листов		
					Р	4			
Н.контр	Сабитов				Фасад в осн 1 - 17				
Аб1									



№	Образец	Цвет	Материал	Элемент	8		Ral 7024-графит	оцинкованная сталь	отливы,откосы окон, откосы витражей, фартук кровли
1		NCS S 1000-N	штукатурка, окраска	стена (все стены и стены жилых лоджий/балконов)	9		Ral 7024-графит	пластковые профиля, алюминиевые профиля	профиля окон, витражей, витражей балконов
2		NCS S 2005-Y50R	штукатурка, окраска	стены,фрагменты рисунка	10		Ral 7024-графит	окраска порошковой эмалью в заводских условиях	все изделия из металла, двери стальные наружные
3		NCS S 5020-Y40R	штукатурка, окраска	стены,фрагменты рисунка	11		Ral 1032 - желтый ракушечник	эмалит	нижняя секция витража
4		NCS S 1050-Y10R	штукатурка, окраска	стены,фрагменты рисунка	12		Ral 1014 - слоновая кость	эмалит	нижняя секция витража
5		NCS S 3050-Y60R	штукатурка, окраска	фрагменты рисунка стен (входные группы)	13		Ral 7042-транспортный серый А	эмалит	нижняя секция витража, противопожарная рассечка
6		NCS S 7005-Y80R	штукатурка, окраска	фрагменты рисунка стен	14		Ral 7024-графит	эмалит	нижняя секция витража, противопожарная рассечка
7		«Марракеш»бежевый светлый матовый «Марракеш»бежевый матовый	Фасадная клинкерная плитка	отделка входных групп	15		NCS S 2005-Y50R	оцинкованные перфорированные листы	корзины для кондиционеров (цвет по фасаду)

Условные обозначения

— Деформационный шов с армирующим слоем с заделкой шва полиуретановым герметиком

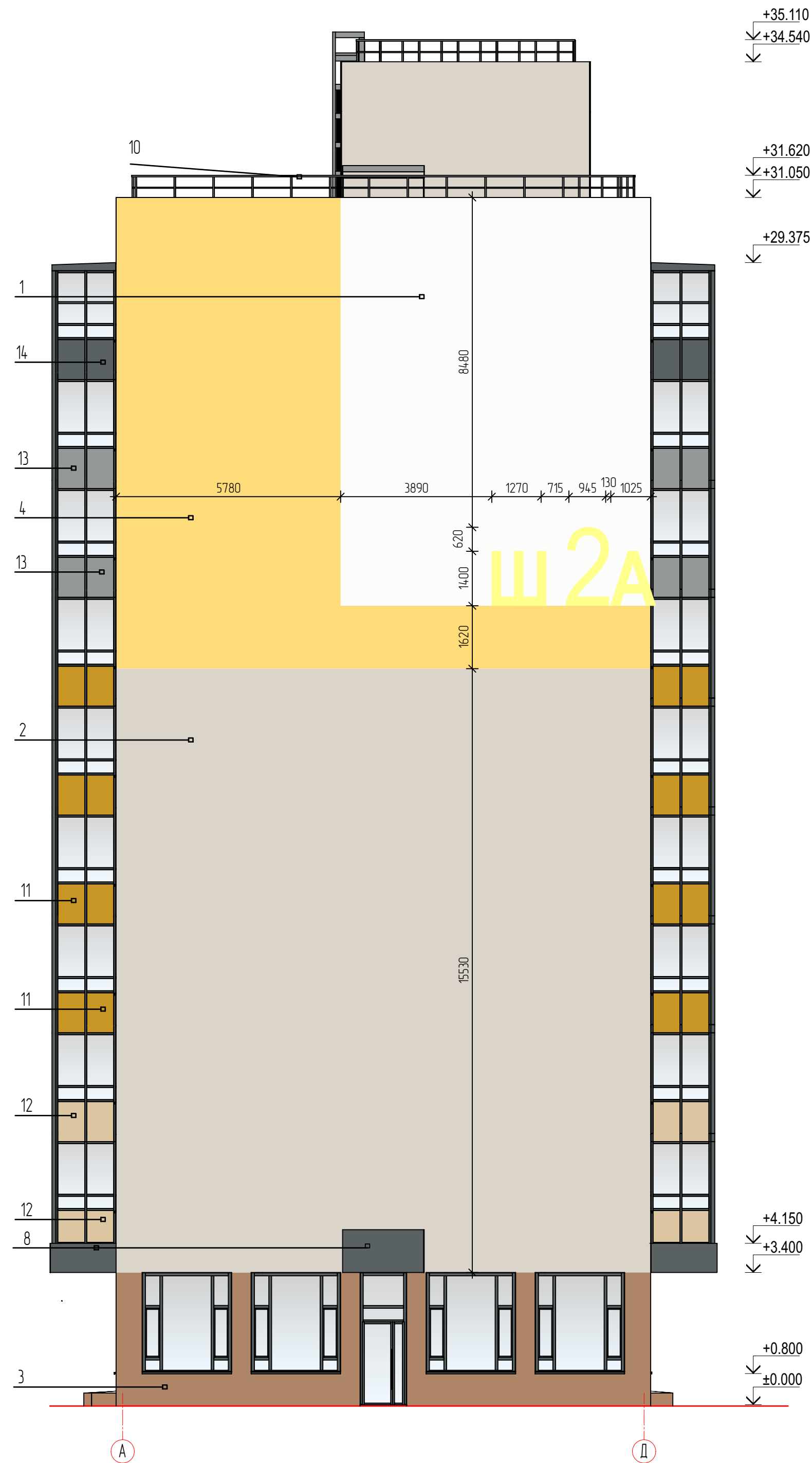
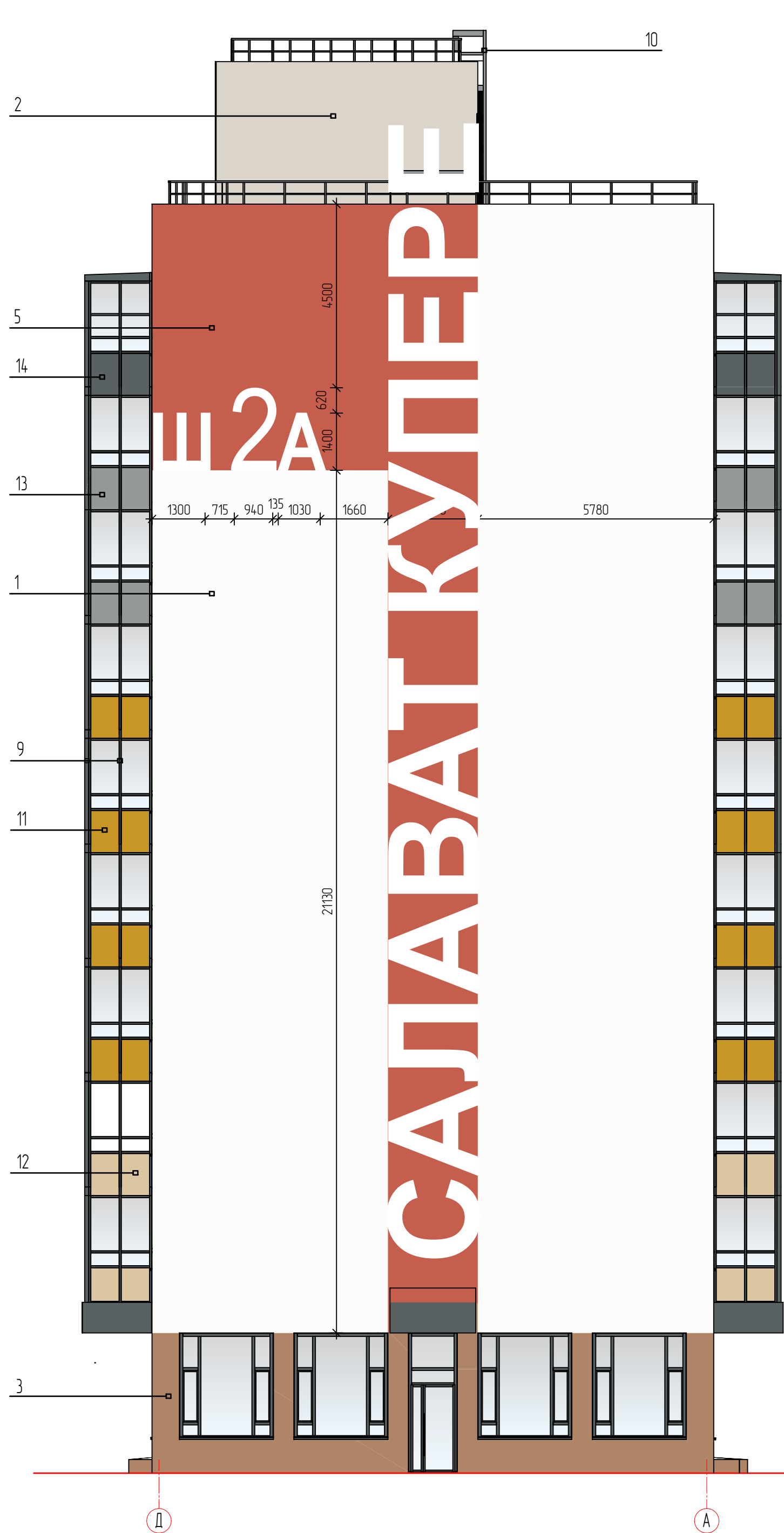
— Деформационный шов с применением Е-профиля

Примечание:

1. Данный лист смотреть с листами АР-8, 9, 10, 11.

2. Применить фасадную систему с тонким штукатурным слоем по типу Bergauf Technology MW без горизонтальных температурных деформационных швов на фасаде.

2020-054-AP									
2	-	Зам.	228-21	29.03.2021	Заказчик:	НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
1	-	Зам.	120-21	19.02.2021	Изм. Колуч. Лист №рек. Ред. Дата				
Разработчик	Шамсиева	Проектировщик			72-квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями				
Начальник	Мирошник				Статус	Лист	Листов		
					Р	5			
Н.контр.	Сабитов				Фасад в осн. П7 - 1				
Аб1									



+35.110
+34.540
+31.620
+31.050
+29.375
+4.150
+3.400
+0.800
±0.000

№	Образец	Цвет	Материал	Элемент					
1		NCS S 1000-N	штукатурка, окраска	стена (все стены и стены жилых лоджий/балконов)	8		Ral 7024-графит	оцинкованная сталь	отливы, откосы окон, откосы витражей, фартук кровли
2		NCS S 2005-Y50R	штукатурка, окраска	стены, фрагменты рисунка	9		Ral 7024-графит	пластковые профиля, алюминиевые профиля	профиля окон, витражей, витражей балконов
3		NCS S 5020-Y40R	штукатурка, окраска	стены, фрагменты рисунка	10		Ral 7024-графит	окраска порошковой эмалью в заводских условиях	все изделия из металла, двери стальные наружные
4		NCS S 1050-Y10R	штукатурка, окраска	стены, фрагменты рисунка	11		Ral 1032 - желтый ракушечник	эмалит	нижняя секция витража
5		NCS S 3050-Y60R	штукатурка, окраска	фрагменты рисунка стен (входные группы)	12		Ral 1014 - слоновая кость	эмалит	нижняя секция витража
6		NCS S 7005-Y80R	штукатурка, окраска	фрагменты рисунка стен	13		Ral 7042-транспортный серый А	эмалит	нижняя секция витража, противопожарная рассечка
7		«Марракеш» бежевый светлый матовый	Фасадная клинкерная плитка	отделка входных групп	14		Ral 7024-графит	эмалит	нижняя секция витража, противопожарная рассечка
		«Марракеш» бежевый матовый			15		NCS S 2005-Y50R	оцинкованные перфорированные листы	корзины для кондиционеров (цвет по фасаду)

Условные обозначения

— Деформационный шов с армирующим слоем с заделкой шва полиуретановым герметиком

— Деформационный шов с применением Е-профиля

Примечание

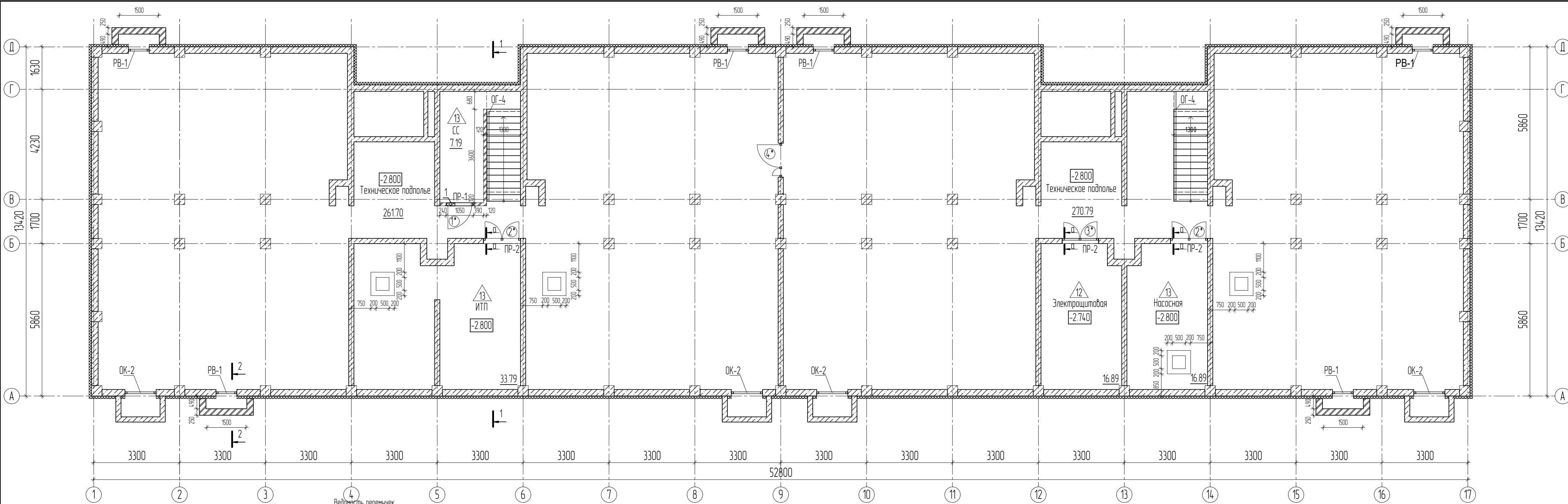
1. Данный лист смотреть с листами АР-8, 9, 10, 11.

2. Применить фасадную систему с тонким штукатурным слоем по типу Bergauf Technology MW без горизонтальных температурных деформационных швов на фасаде.

4	-	Зач	250-21	19.02.2021	2020-054-AP
2	-	Зач	228-21	19.02.2021	Заказчик:
1	-	Зач	120-21	19.02.2021	НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Робот	Дата
Разраб	Шамсиева				72 квартирный х.д. с нежилыми помещениями №2-2-1
Нач.отд	Мирошник				жилого района "Салават Купере" в г.Казань с
					наружными инженерными сетями
Н.контр.	Сабитов				Фасад в осях А - Д, Д - А
					Аб-1

Копировал

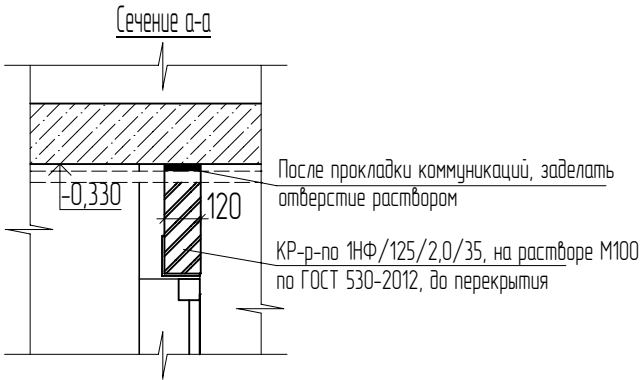
Формат А1 (594x841)



ЭЛ

- Условные обозначения:
- Многослойные ж/б конструкции стен $\delta=250$ мм
 - Многослойные ж/б конструкции стен $\delta=200$ мм
 - Утеплитель ЭППС-35 $\delta=100$ мм
 - Утеплитель минераловатные плиты плотностью 120-150 кг/м³ $\delta=150$ мм
 - КР-р-по 1НФ/125/2,0/35, на растворе М100 по ГОСТ 530-2012, с армированием через 4 ряда кладки сеткой ЗВр-1 с ячейкой 50х50. $\delta=250$ мм
 - КР-р-по 1НФ/125/2,0/35, на растворе М100 по ГОСТ 530-2012, с армированием через 4 ряда кладки сеткой ЗВр-1 с ячейкой 50х50. $\delta=120$ мм
 - ОК-1 - Марка окна
 - РВ - Марка вентиляционной решетки
 - 1 - Марка пола
 - 2 - Марка двери

Марка	Схема сечения
ПР-1	
ПР-2	




Спецификация отверстий

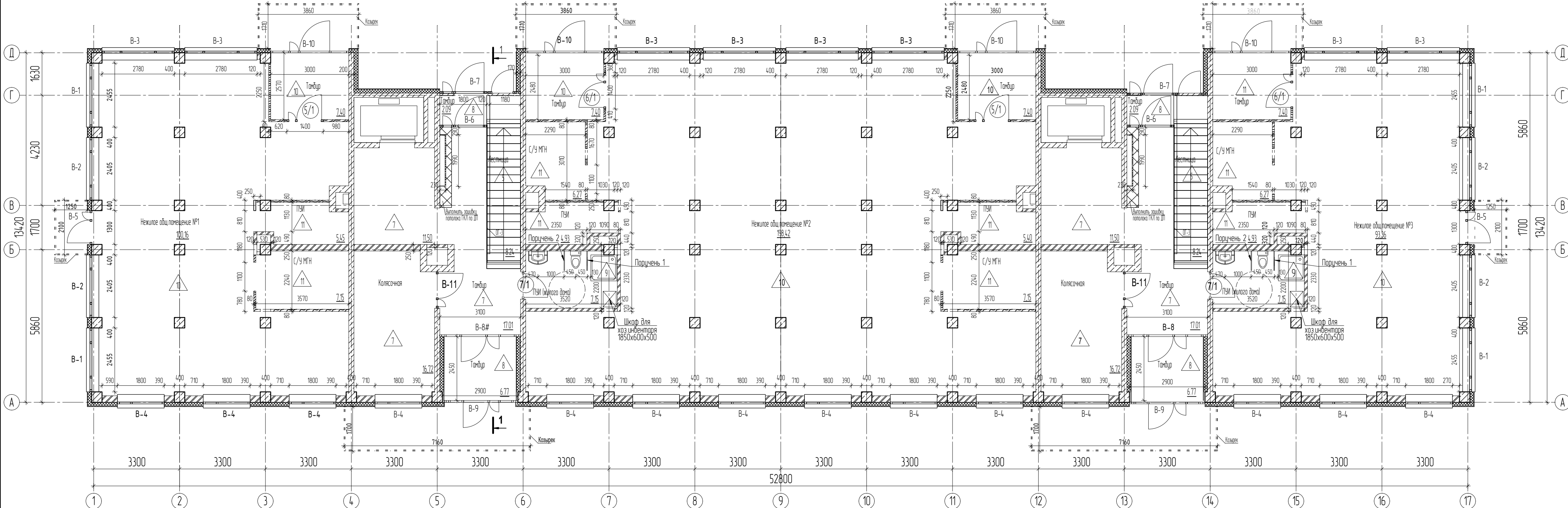
№ отв.	Размеры bхh (мм)	Отметка низа	Назначение
1	200х200	2,175	ОВ

Спецификация перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	КОД ОКП	Примечание
1	ГОСТ 5809-93	L.125х8 L=120мм	6	11,13		
2	ГОСТ 5809-93	L.125х8 L=1360мм	3	63,07		
3	серия 1038.1-1В.1	1 ПБ 13-1	1	25,00		

- Примечания:
- Данный лист смотреть с листами АР-11, 12, 13, 14, 15, 16.
 - Чертежи на металлическое ограждение см. раздел 2020-041-КР.

						2020-054-АР				
						Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан" #				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Шамсиева				72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями		Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Мирошник						Р	7	
						План тех.подполья		 АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО		
Н.контр.		Садретдинов								



Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

1

2

3

Условные обозначения:

	- Монолитные ж/б конструкции стен δ=250 мм		- Зашивка стен влагостойким ГКЛ δ=80 мм
	- Монолитные ж/б конструкции стен δ=200 мм		- Зашивка стяжка влагостойким ГКЛ δ=24 мм
	- Сварные ж/б конструкции стен δ=160 мм		- КР-р-по 1НФ/125/2,0/35, на расстоянии М50 по ГОСТ 530-2012, с армированием через 4 ряда кладки сеткой ЗВр-1 с ячейкой 50х50 δ=250 мм
	- Сварные ж/б конструкции стен δ=100 мм		- КР-р-по 1НФ/125/2,0/35, на расстоянии М50 по ГОСТ 530-2012, с армированием через 4 ряда кладки сеткой ЗВр-1 с ячейкой 50х50 δ=120 мм
	- Утеплитель минераловатные плиты плотностью 120-150 кг/м3 δ=150 мм		- Пазогребневные плиты δ=80 мм
	- Декоративная тонкослойная штукатурка по системе макрого фасада, окраска фасадной атмосферостойкой краской		- ОК-1 - Марка окна
	- Марка пола		- ПП-1 - Марка подоконника
	- Тип покрытия кровли		

Примечание:

- Данный лист смотреть с листами АР-12, 13, 14, 15, 16, 18;
- Монтаж ГКЛ и кладка кирпича производится после монтажа и опрессовки инженерных систем;
- Стяжка в помещениях с системой горизонтального отопления выполняется после опрессовки труб;
- Отверстия с инженерными системами в противопожарных преградах после прокладки сетей заделывать негорючими материалами.
- В универсальном санузле предусмотреть возможность установки стационарного (№1) и откидного (№2) опорных поручней для МГН.
- Чертежи на ограждения (ОГ-3) см. раздел 2020-041-КР4.

2020-054-АР					
Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шамсиева				
Нач.отд.	Мирошник				
Н.контр.		Садретдинов			

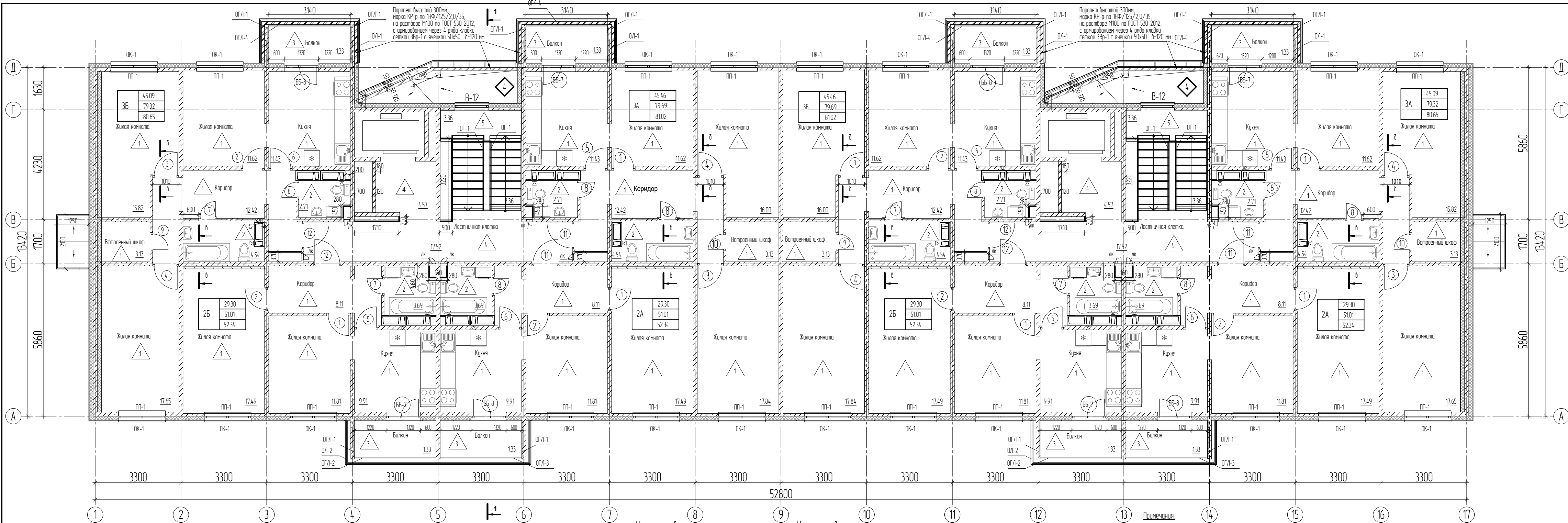
72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стadia	Лист	Листов
	Р	8	

План 1 этажа

АБ-1
АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО

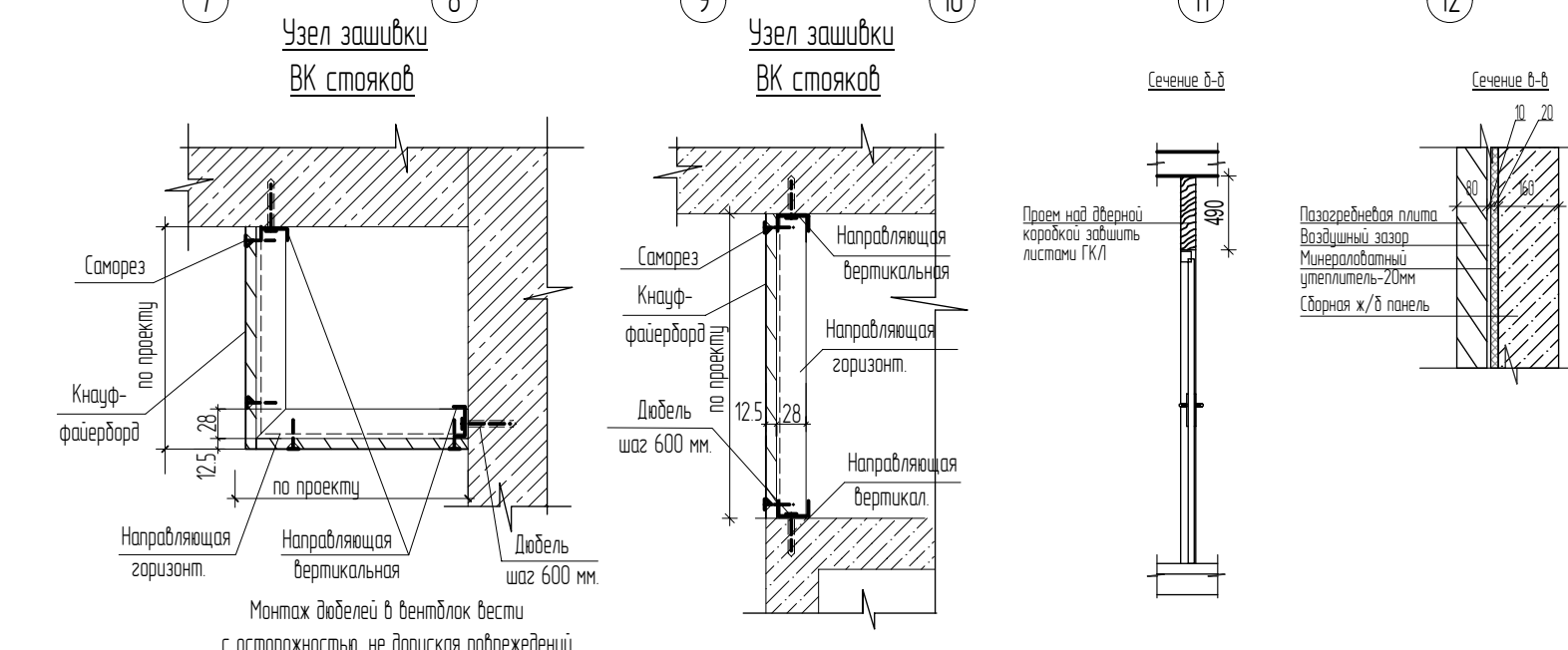
Копировал

Формат А3+ (297х630)



- Условные обозначения:**
- Монолитные ж/б конструкции стен $\delta=250$ мм
 - Монолитные ж/б конструкции стен $\delta=200$ мм
 - Сварные ж/б конструкции стен $\delta=160$ мм
 - Сварные ж/б конструкции стен $\delta=100$ мм
 - Утеплитель минераловатные плиты плотностью 120-150 кг/м³ $\delta=150$ мм
 - Декоративная тонкослойная штукатурка по системе мокрого фасада, окраска фасадной атмосферостойкой краской
 - Марка пола
 - Марка двери
 - Тип покрытия кровли

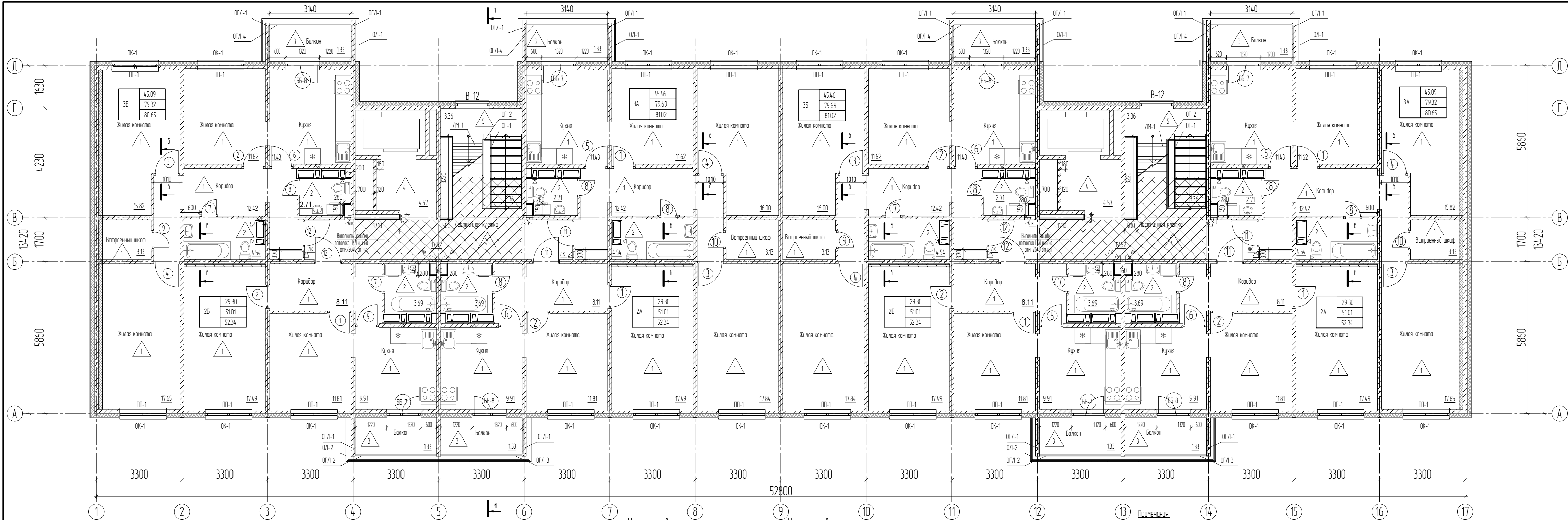
- Зашивка стен влагостойким ГКЛ $\delta=80$ мм
- Зашивка стоек влагостойким ГКЛ $\delta=24$ мм
- КР-р-по 114Ф/125/2,0/35, на расстоянии М50 по ГОСТ 530-2012, с армированием через 4 ряда кладки сеткой 3Вр-1 с ячейкой 50x50 $\delta=250$ мм
- КР-р-по 114Ф/125/2,0/35, на расстоянии М50 по ГОСТ 530-2012, с армированием через 4 ряда кладки сеткой 3Вр-1 с ячейкой 50x50 $\delta=120$ мм
- Пазогребневые плиты $\delta=80$ мм
- Марка окна
- Марка подоконника
- Марка ограждения лоджии/балкона
- Марка остекления лоджии/балкона



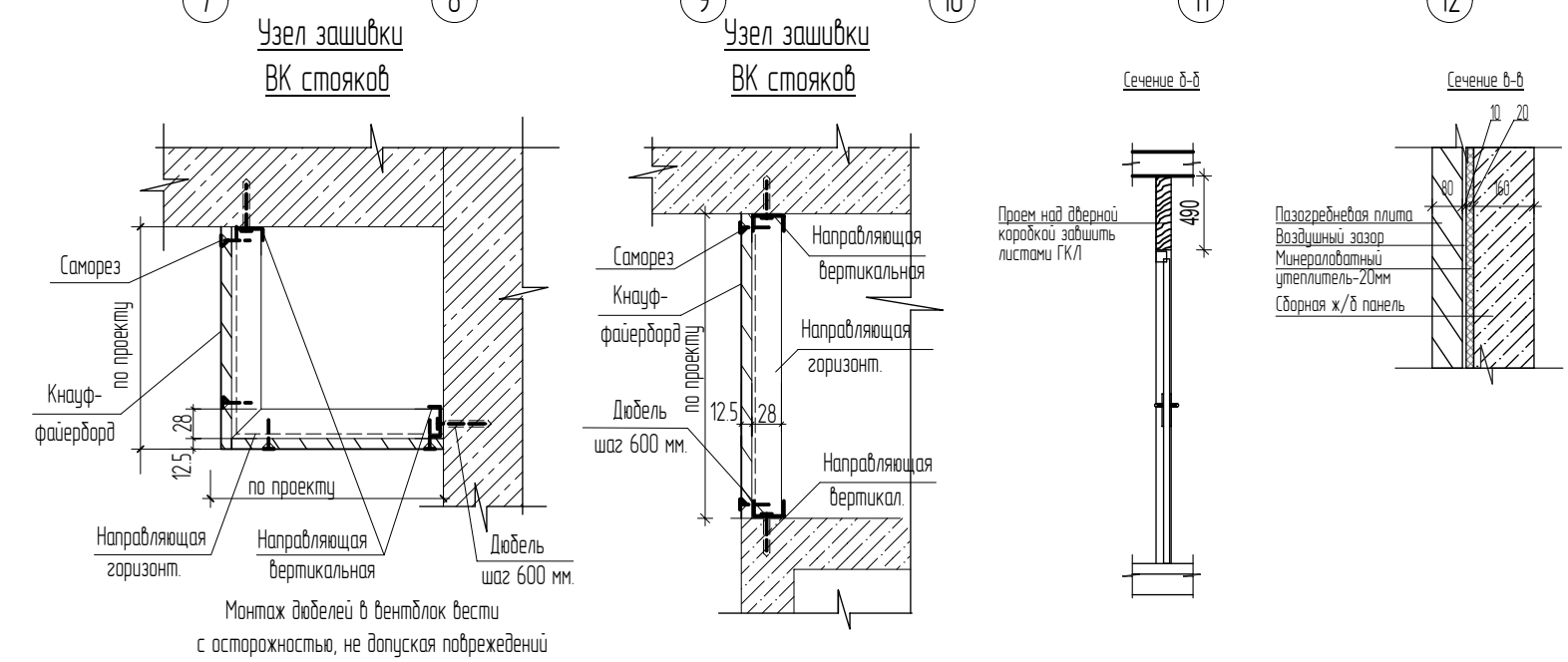
Примечания:

- Данный лист смотреть с листами АР-11, 12, 13, 14, 15, 16;
- В макральных помещениях предусмотреть оклеивание гидроизоляцию в полах с заведением на стены не менее 200мм;
- Во всех санузлах квартир предусмотреть плитку из керамической плитки на высоту 150мм
- Установка ГКЛ и кладка кирпича производится после монтажа и опрессовки инженерных систем.
- Монтаж ГКЛ в лифтовом холле произвести усиленным профилем с шагом не более 300мм
- Откосы вытраха В-12 в лестничной клетке, нижние откосы балконных блоков квартир оштукатурить и покрасить.
- Лючки ЛК учтены в разделе ОВ, цвет лючков принять в соответствии с ДП.
- Чертежи на ограждения (ОГ-1) см. раздел 2020-041-КР4.

2020-054-АР					
Заказчик:					
НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"					
1	-	Зам	120-21	19.02.2022	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шамсиева				
Нач.отд.	Мирошник				
Н.контр.	Садреtdинов				
72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1					
жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями					
План типового этажа					
Копировал					
Формат А3+ (297x630)					



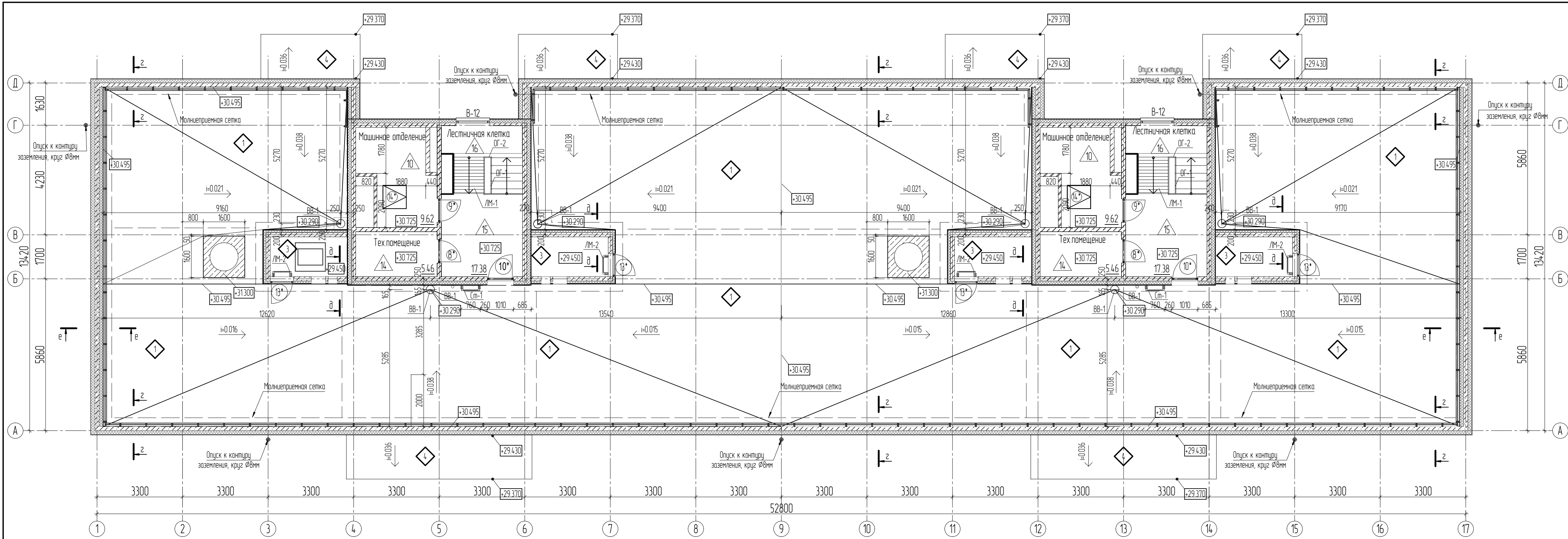
- Условные обозначения:**
- Монолитные ж/б конструкции стен $\delta=250$ мм
 - Монолитные ж/б конструкции стен $\delta=200$ мм
 - Сборные ж/б конструкции стен $\delta=160$ мм
 - Сборные ж/б конструкции стен $\delta=100$ мм
 - Утеплитель минераловатные плиты плотностью 120-150 кг/м³ $\delta=150$ мм
 - Декоративная тонкослойная штукатурка по системе мокрого фасада, окраска фасадной атмосферостойкой краской
 - Марка пола
 - Марка двери
 - Тип покрытия кровли
 - ОК-1 - Марка окна
 - ПП-1 - Марка подоконника
 - ОГ/Л-1 - Марка ограждения лоджии/балкона
 - ОЛ-1 - Марка остекления лоджии/балкона



Примечания:

- Данный лист смотреть с листами АР-11, 12, 13, 14, 15, 16;
- В мокрых помещениях предусмотреть оклеивание гидроизоляцию в полах с заведением на стены не менее 200мм;
- Во всех санузлах квартир предусмотреть плитку из керамической плитки на высоту 150мм;
- Установка ГКЛ и кладка кирпича производится после монтажа и опрессовки инженерных систем;
- Монтаж ГКЛ в лифтовом холле произвести усиленным профилем с шагом не более 300мм;
- Откосы выхода В-12 в лестничной клетке, нижние откосы балконных дверей квартир оштукатурить и покрасить;
- Лестничная клетка В-12 учтена в разделе ОВ, цвет лотков принять в соответствии с ДП;
- Чертежи на ограждения (ОГ-1, ОГ-2) и металлическую лестницу (ЛМ-1) см. раздел 2020-041-КР4.

2020-054-АР					
Заказчик:					
НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"					
1	-	Зам	120-21	19.02.2022	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шамсиева				
Нач.отд.	Мирошник				
Н.контр.	Садрегадинов				
72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1					
жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями					
План 10 этажа.					
Архитектурное бюро					



Наименование материалов:

- 1. Слой кровельного материала на примыкании к стене и доп. слой (нижний слой)
- 2. Металлический кабельчик
- 3. Полиуретановый герметик
- 4. Крепление саморезами
- 5. Дюбель 10х220мм
- 6. Герметизирующая битум-каучуковая лента
- 7. Металлический профиль для фиксации фасадной теплоизоляции (1-0,7мм)
- 8. Минераловатный утеплитель
- 9. Бортик из бетона В15
- 10. Осуществление пароле Промером битумным
- 11. Слой кровельного материала на примыкании к стене (верхний слой)
- 12. Утепление стены экструзионный пенополистирол
- 13. Шпателька из ЦПР М150 по металлической сетке

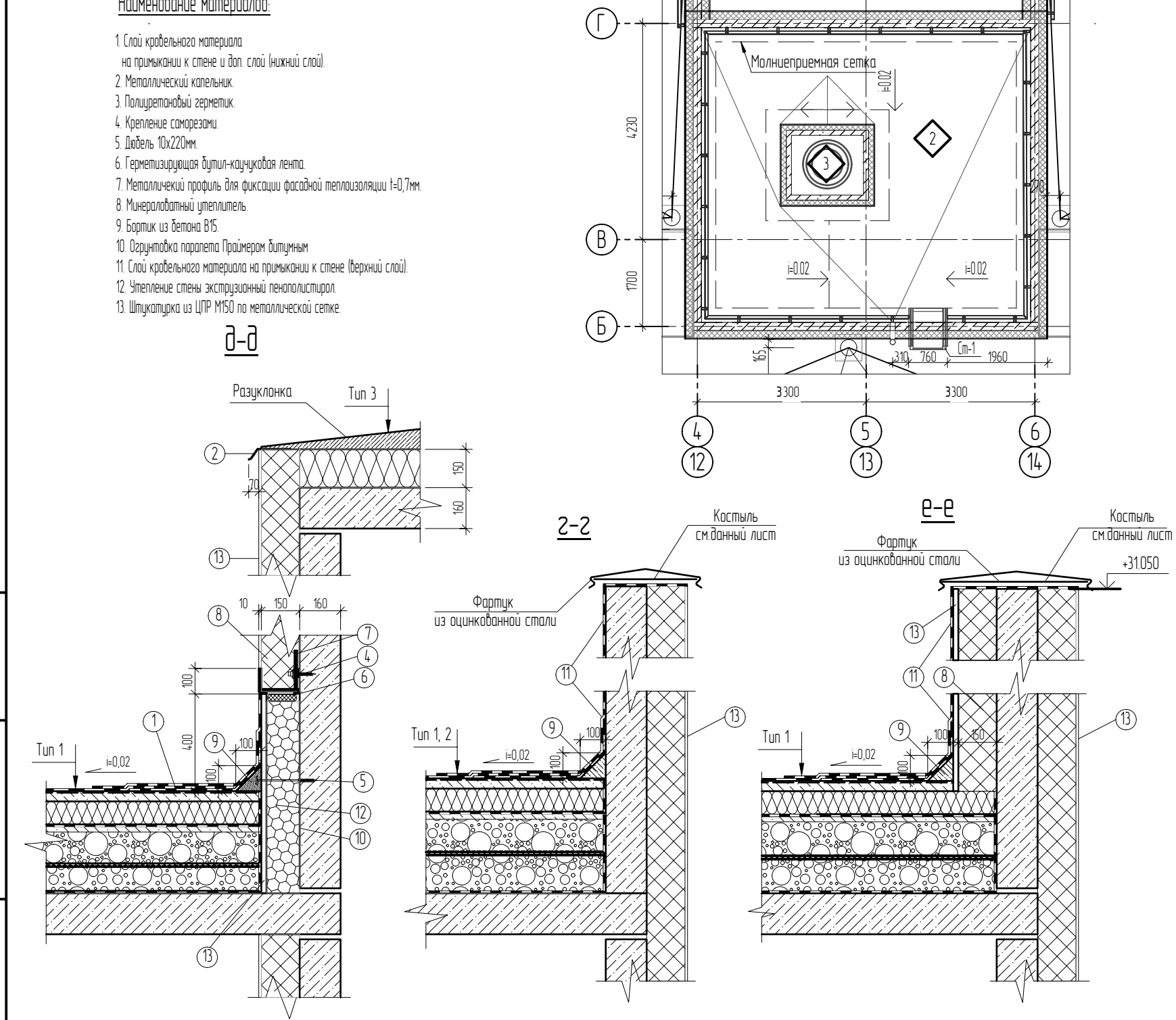


Схема покрытия кровли				Схема покрытия кровли			
Тип пола	Схема покрытия	Данные элементов покрытия	Площадь м²	Тип пола	Схема покрытия	Данные элементов покрытия	Площадь м²
Тип 1		1. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 3,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 2. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 2,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 3. Промер битумный 4. Стяжка армированная из цементно-песч. раствора М150 - 40 мм 5. Утеплитель ППС-25 (2слоя) - 270мм 6. Пароизоляция полиэтиленовая пленка ПВХ (l=0,15) - 1 слой 7. Выравнивающий слой из цементно-песч. раствора М150 - 20 мм 8. Гравий керамзитовый у=600кг/см³ с прокладкой цементным молочком - 200-490мм 9. Дренажный геотекстильный мат типа Гидратан 3Д 10. Гравий керамзитовый у=600кг/см³ - 400мм 11. Пароизоляция - наплаваемый материал по типу Технобарьер 12. Ж/б плита	602,41	Тип 3		1. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 3,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 2. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 2,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 3. Промер битумный 4. Стяжка армированная из цементно-песч. раствора М150 - 40 мм 5. Утеплитель ППС-25 (2слоя) - 150мм 6. Ж/б плита	29,25
Тип 2		1. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 3,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 2. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 2,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 3. Промер битумный 4. Стяжка армированная из цементно-песч. раствора М150 - 40 мм 5. Утеплитель ППС-25 (2слоя) - 270мм 6. Пароизоляция полиэтиленовая пленка ПВХ (l=0,15) - 1 слой 7. Выравнивающий слой из цементно-песч. раствора М150 - 20 мм 8. Гравий керамзитовый у=600кг/см³ с прокладкой цементным молочком - 40-200мм 9. Пароизоляция - наплаваемый материал по типу Технобарьер 10. Ж/б плита	89,44	Тип 4		1. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 3,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 2. Рулонный кровельный материал-верхний слой (толщина 2,8мм, разрывная сила в продольном/поперечном направлении не менее 500/350Н, температура гибкости на брусе R-25мм не выше -20°С) 3. Промер битумный 4. Стяжка армированная из цементно-песч. раствора М150 с уклоном - 10-70мм 5. Ж/б плита	84,93

Примечания:
1. Условные обозначения см. лист 10 данного раздела.
2. Данный лист смотреть с листами АР-11, 12, 13, 14, 15, 16;
3. На кровле здания под слоем гидроизоляции в толще стяжки уложить молниеприемную сетку из стержневой арматуры Ø8А1.
4. Стержни на пересечении сбить между собой. Молниеприемную сетку соединить с опусками. Опуски закрепить скобами к стенам с шагом 10м.
5. К молниеприемной сетке должны быть подключены все металлические элементы кровли.
6. Кладка кирпича производится после монтажа и опрессовки инженерных систем.
7. В лестничной клетке откосы вытраха В-12 оштукатурить и покрасить.
8. Чертежи на ограждения (ОГ-1, ОГ-2) и металлическую лестницу (ЛМ-1) см. раздел 2020-04-1-КР4.

2020-054-АР									
3	-	Зам.	250-21	Мед	02.04.2021	Заказчик:			
1	-	Зам.	120-21	Мед	19.02.2021	НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
Изм.	Колуч.	Лист	№рек	Родн	Дата				
Разраб.	Шамсиева					72-квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1			
Начата	Мирошник					жилого района "Салават Купере" в г.Казань с			
						наружными инженерными сетями			
Н.контр.	Садретдинов					План кровли			
						Стация	Лист	Листов	
						Р	11		
						Аб-1			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

Спецификация элементов заполнения дверных проемов (на отм. -2.800)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
1*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДСВб,Оп,Прз,Л,Н,Псп,О,М3,2100-1050	1			EIS30,самоз.
2*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДСВб,Дп,Прз,Н,О,М3,2100-1400	2			EIS30,самоз.
3*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДСВб,Дп,Прз,Н,О,М3,2040-1400	1			EIS30,самоз.
4*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДСВ,Дп,Прз,Л,Н,Псп,О,М3,2100-1310	1			EIS30,самоз.

Спецификация элементов заполнения дверных проемов на отм. 0,000

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
5/1	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Прз,Л,Н,Псп,Уз,2100-1400	2			
6/1	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Дп,Прз,Пр,Н,Псп,Уз,2100-1400	2			
7/1	ГОСТ 31173-2016	ДСН,А,Оп,Прз,Л,Вн,Псп,О,М4,2100-1050	2			

Спецификация элементов заполнения дверных проемов на отм. с +4,224 до +26,624

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на эт	Масса ед., кг	Итого на дом	Приме- чание
1	ГОСТ 475-2016	ДМ 1,Рп,Г,ПрБ, Мб1, 2090-910	6		54	
2	ГОСТ 475-2016	ДМ 1,Рл,Г,ПрБ, Мб1, 2090-910	6		54	
3	ГОСТ 475-2016	ДМ 1,Рл,Г,ПрБ, Мб1, 2090-1010	4		36	
4	ГОСТ 475-2016	ДМ 1,Рп,Г,ПрБ, Мб1, 2090-1010	4		36	
5	ГОСТ 475-2016	ДМ 1,Рл,О,ПрБ, Мб1, 2090-910	4		36	
6	ГОСТ 475-2016	ДМ 1,Рп,О,ПрБ, Мб1, 2090-910	4		36	
7	ГОСТ 475-2016	ДС 1,Рл,Г,Прз, Мб1, 2090-710	4		36	
8	ГОСТ 475-2016	ДС 1,Рп,Г,Прз, Мб1, 2090-710	8		72	
9	ГОСТ 475-2016	ДС 1,Рл,Г,ПрБ, Мб1, 2090-710	2		18	
10	ГОСТ 475-2016	ДС 1,Рп,Г,ПрБ, Мб1, 2090-710	2		18	
11	ГОСТ 31173-2016	ДСВ,В,Оп,Прз,Л,Н,Псп,М2,О, 2100-1050	2		36	с глзком, RAL в соотв.с ДП
12	ГОСТ 31173-2016	ДСВ,В,Оп,Прз,Пр,Н,Псп,М2,О, 2100-1050	2		36	с глзком, RAL в соотв.с ДП
12*	ГОСТ 31173-2016	ДПСВб,В1,Оп,Прз,Л,Н,П2пс,М2,О 2100-800	2		36	EIS30

Спецификация элементов заполнения дверных проемов +30,690

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	КОД ОКП	Приме- чание
13*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПН,А,Оп,Прз,Л,Н,Псп,О,М3,900-900	4			EIS30,самоз.
8*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПСВб,В1,Л,Прз,Н,Псп,О,М3,2195-910	2			EIS30,самоз.
9*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПСВ,В,Пр,Прз,Пр,Н,Псп,М2,2195-910	2			EIS30,самоз.
10*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПСВ,В,Л,Прз,Л,Н,Псп,М2,2195-1010	2			EIS30,самоз.
14*	ГОСТ 31173-2016,ТУ по сертификату	ДПСВб,В1,Л,Прз,Н,Псп,О,М2,900-900	2			E160

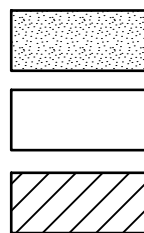
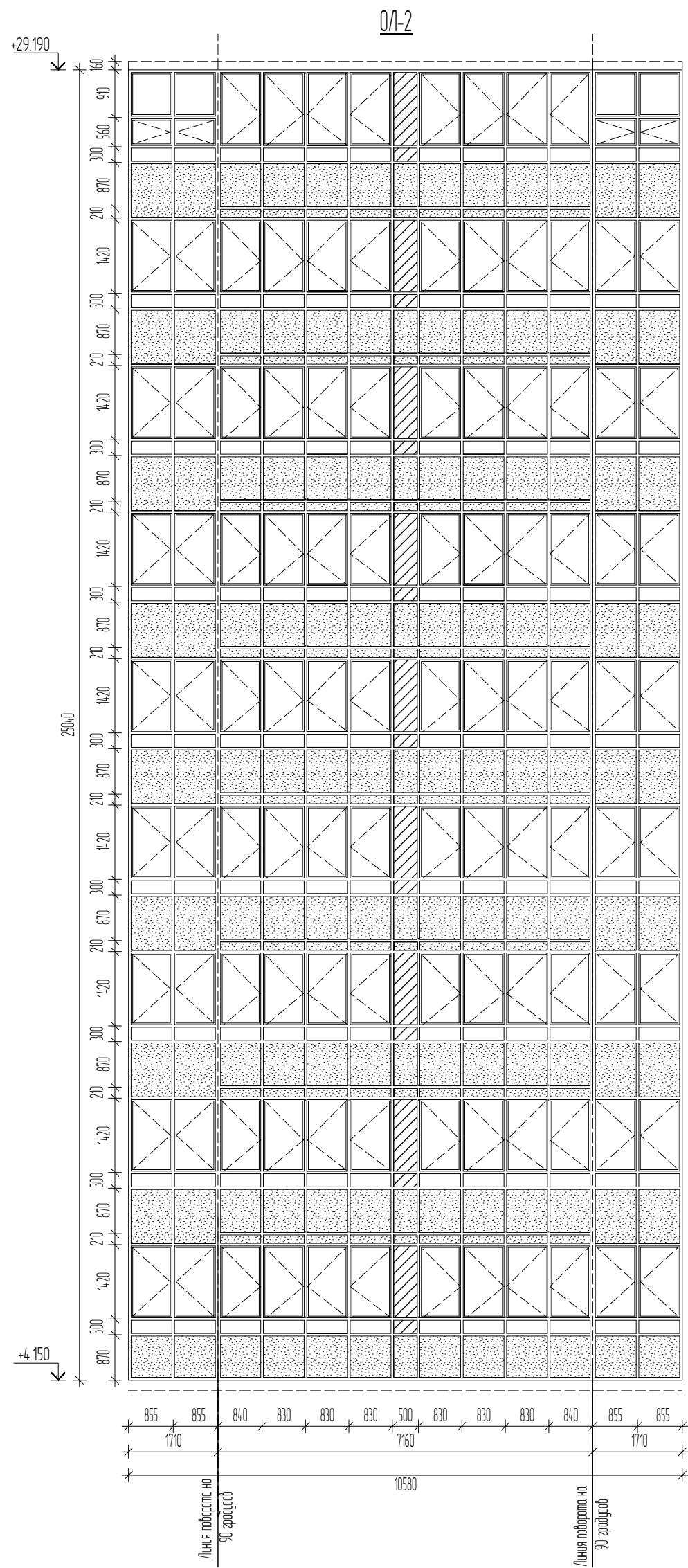
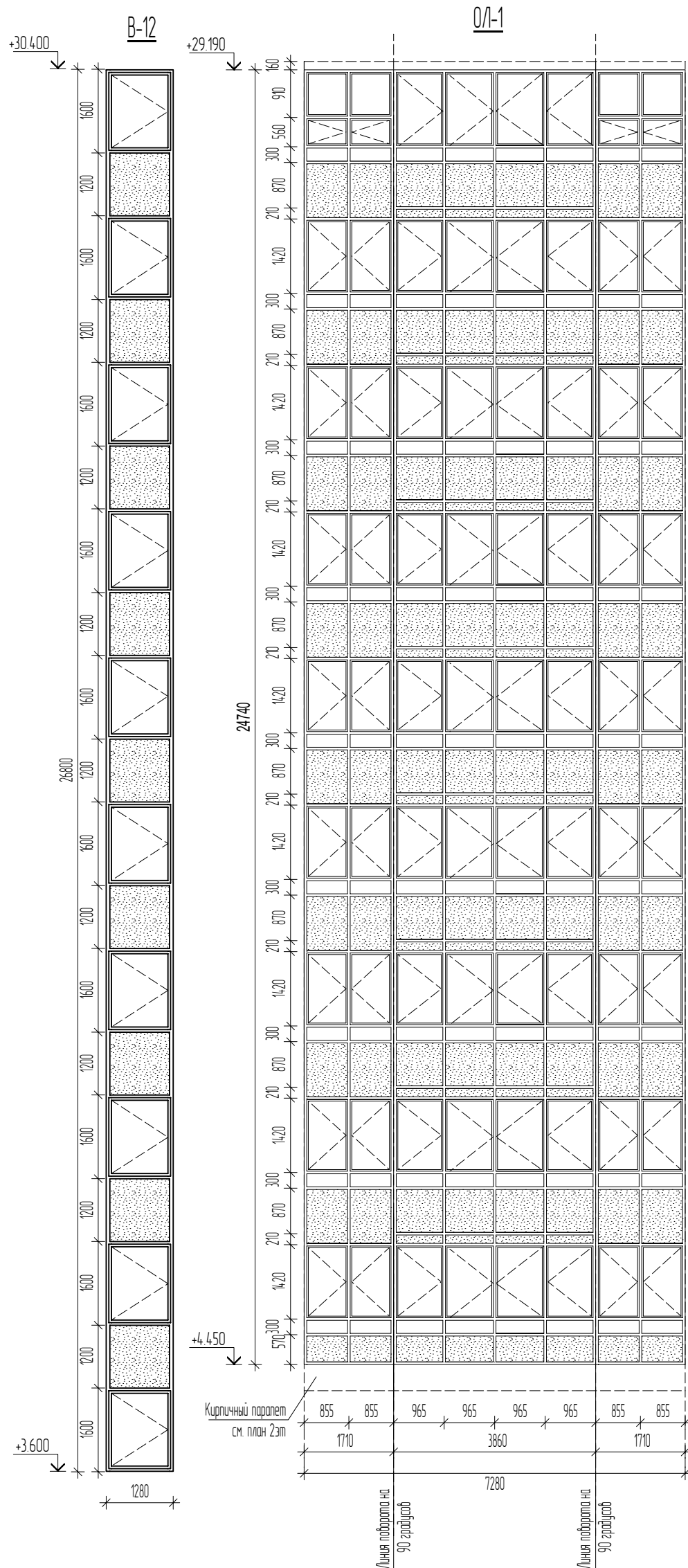
Примечание:

1. Данный лист см. с АР-7,8,9,10,11;
2. Порог дверей 5/1, 6/1, 11, 12 не более 13мм;
3. Ширина проема двери при открытых створках не менее 1200мм, высота - не менее 2000мм;
4. Изготовление дверей начать после фактических замеров проемов;
5. Наличники межкомнатных дверей должны быть не менее 75мм;
6. Ручки входных алюминиевых дверей СДР-1000, L=1000, из нержавеющей стали (хром).

						2020-054-АР
З	-	Зам.	250-21		02.04.2021	Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"
1	-	Зам.	120-21		19.02.2021	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Шамсиева				72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Купере" в г.Казань с наружными инженерными сетями
Нач.отд.		Мирошник				
Н.контр.		Мирошник				Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Копировал

Формат А3 (297х420)



Эмалит в соответствии с ЦРФ

Алюминиевый профиль RAL7024-графит

Противопожарная рассечка (вертикальная)-
эмалит в RAL 7024-графит

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	ИТОГО	Приме- чение
О/1-1	ГОСТ 21519-2003	ВИТРАЖ О/1-1 7280 x 24740 (h)	4			
О/1-2	ГОСТ 21519-2003	ВИТРАЖ О/1-2 10580 x 25040 (h)	2			
В-12	ГОСТ 21519-2003	ВИТРАЖ В-12 1280 x 26800 (h)	2			

Примечания:

1. Данный лист смотреть с листами AP-4, 5, 6, 9, 10;
2. В-12 : профиль витража - утепленный, R не менее 0,69;
3. Внутреннее глухое остекление В-12 - стеалит, внешнее - стекло.

3	-	Зам.	250-21	<i>Мирел</i>	02.04.2020
Изм.	Кол.уч.	Лист	№зак.	Подп.	Дата
Разраб.		Шамсиева			
Нач.отд.		Мирошник			
Н.контр.		Садретдинов			

Заказчик:
НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"

72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1
жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с
наружными инженерными сетями

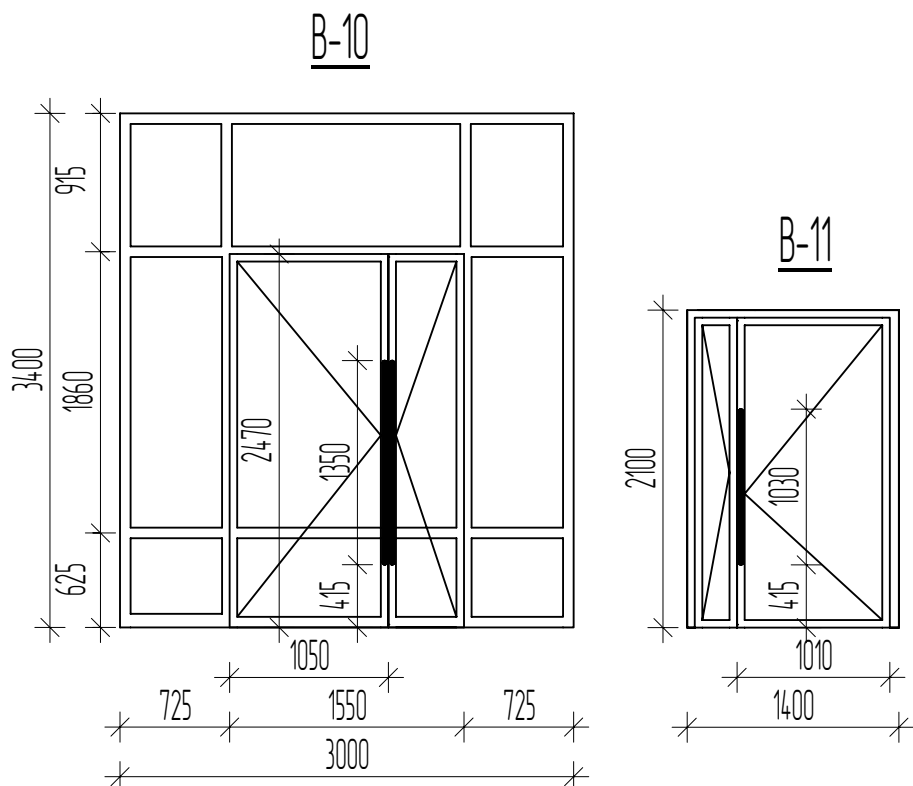
Габаритные схемы остекления лоджий

Стадія	Лист	Листов
Р	14	




Формат А3 (297x420)

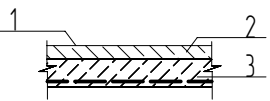
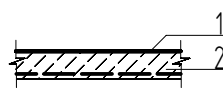
Копировал



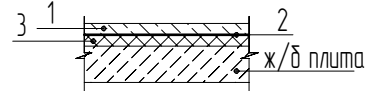
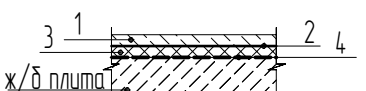
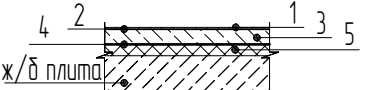
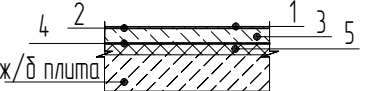
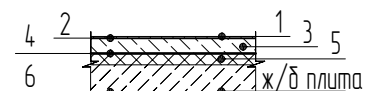
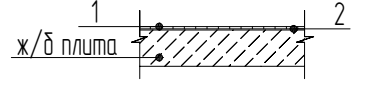
1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12.
2. Контрольные замеры выполнить изначально по месту.
3. Схема изображения алюминиевых витражей дана - снаружи, ПВХ окна и балконные двери - изнутри. $R_{тр} = 0,69 \text{ (м}^2 \times ^\circ\text{C/Вт)}$
4. Ширина дверных проемов витражей В-7(правая), В-8, В-9, В-10, в ствету должна быть не менее 1,2 м.
5. Ширина дверного проема спуска в подвал (левая) В-7, в ствету должна быть не менее 0,9 м.
- Наружная сторона двери выполняется в соответствии с проектом фасада здания- утепленный стеклопакет со стемалитом снаружи.
(см. заборитную схему и спецификацию заполнения дверных проемов)
6. На окна комнат квартир необходимо установить детские замки безопасности - 360шт.
- 7.ПВХ-профиль применить 5-тикамерный, $\delta=70\text{мм}$;
8. Цвет ОК-1 - RAL 7024 (улица), RAL 9003 - белый (помещение);
9. Цвет ББ-7, ББ-8 - RAL 9003 - белый (улица и помещение);
10. Балконные дялки ББ-7, ББ-8 выполнены в едином конструктивном исполнении.
11. В окнах предусмотрены минимальные рекомендуемые стеклопакеты
и могут быть заменены на иные без ухудшения теплотехнических характеристик.

						2020-054-AP		
						Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"		
1	-	Зам.	120-21	<i>Мир</i>	19.02.2021			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Шамсеева				72 к/квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стандия	Лист
Нач.отд.		Мирошник					Р	15
						Габаритные схемы остекления окон и витражей. Спецификация заполнения элементов оконных проемов и витражей Спецификация подоконных плит.		
Н.контр.		Сабретдинов						

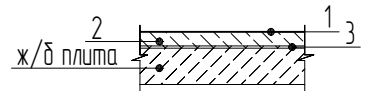
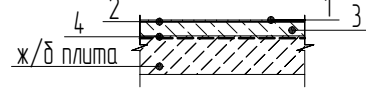
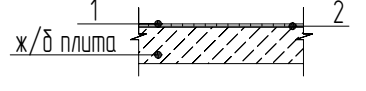
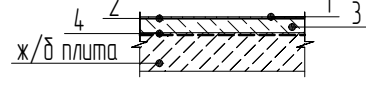
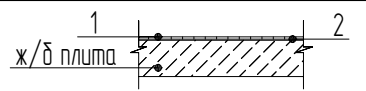
Экспликация полов (на отм. -2,800)

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь м2
Электрощитовая	12		1. Обеспыливающее покрытие 1.00 2. Цементно-песчаная стяжка 60.00 3. Ж/б плита	16,89
Насосная, ИТП, СС	13		1. Обеспыливающее покрытие 1.00 2. Ж/б плита	57,87

Экспликация полов на отм. 0,000

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь м2
Нежилое общественное помещений №1, 2, в тамбур	10		Ц/п стяжка 50.00 ПВХ пленка 0.05 Утеп-ль ЭППС-35 50.00	421,54
Санузел и ПУИ в нежил ом общественном помещении №1, 2, в	11		Ц/п стяжка 50.00 Пленка ПВХ 0.00 Утеп-ль ЭППС-35 50.00 Рулонная гидроизоляция 2.00	47,55
Тамбур Колясочная	7		Керамогранитная плитка 10.00 Плиточный клей 5.00 Ц/п стяжка 65.00 Пленка ПВХ 0.00 Утеп-ль ЭППС-35 50.00	90,46
Тамбур	8		Керамогранитная плитка 10.00 Плиточный клей 5.00 Ц/п стяжка 55.00 Пленка ПВХ 0.00 Утеп-ль ЭППС-35 50.00	17,7
ПУИ 1эт (Универсальный санузел)	9		Керамогранитная плитка 10.00 Плиточный клей 5.00 Ц/п стяжка 60.00 Пленка ПВХ 0.00 Утеп-ль ЭППС-35 50.00 Рулонная гидроизоляция 2.00	14,3
Лестница (ступени)	5		Керамогранитная плитка 10.00 Плиточный клей 20.00	16,48


Экспликация полов на отм. с +4,224 до +26,624

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь м2
Жилая комната, кухня, коридор, встроенный шкаф	1		Линолеум толщиной не менее 2,4мм 2.40 Полусухая стяжка с фиброволокном 60.00 Шумоизоляционный слой 10.00	4307,58
Сан.узел	2		Керамическая плитка 8.00 Плиточный клей 2.00 Полусухая стяжка с фиброволокном 50.00 Шумоизоляционный слой 10.00 Рулонная гидроизоляция 2.00	393,84
Балкон	3		Керамогранитная плитка 10.00 Плиточный клей 20.00	95,76
Лестничная клетка (Коридор,лх)	4		Керамогранитная плитка 10.00 Плиточный клей 5.00 Цементно-песчаная стяжка 60.00 Шумоизоляционный слой 6.00 Выравнивающая стяжка 10.00	397,62
Лестничная площадка межэтажная	5		Керамогранитная плитка неполир. 10.00 Плиточный клей 20.00	60,48

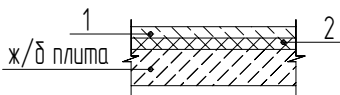
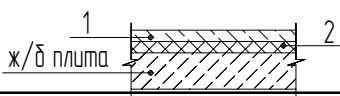
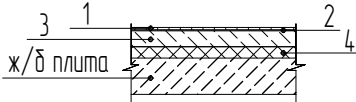
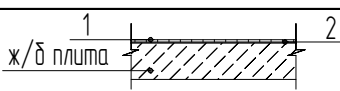
Примечание:

1. Данный лист смотреть с листами АР-7, 8, 9, 10;
2. В мокрых помещениях предусмотреть клеечную гидроизоляцию в полах с заведением на стены не менее 200мм;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № Подл.	


						2020-054-АР			
						Заказчик:			
						НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шамсиева					Р	16	
Нач.отд.		Мирошник				Спецификация полов (начало)			
Н.контр.		Садретдинов							
									

Экспликация полов на отм.+30,690

Номер помеще-ния	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь м2
Машинное отделение	10		Ц/п стяжка 50.00 Пленка ПВХ 0.00 Утеплитель ЭППС-35 50.00	19,24
Тех.помещение	14		Ц/п стяжка 50.00 ПВХ пленка 0.00 Утеплитель ЭППС-35 50.0	10,92
Лестничная площадка этажная	15		Керамогранитная плитка неполир. 10.00 Плиточный клей 5.00 Цементно-песчаная стяжка 35.00 Пленка ПВХ 0.00 Утеплитель ЭППС-35 50.0	34,76
Лестничная площадка межэтажная	16		Керамогранитная плитка неполир. 10.00 Плиточный клей 20.00	6,72

Примечание:

- Данный лист смотреть с листами АР-7, 8, 9, 10;
- В мокрых помещениях предусмотреть оклеечную гидроизоляцию в полах с заведением на стены не менее 200мм;
- В помещении машинного отделения под лифтовым оборудованием конструкция пола не предусмотрена.

Взам. инв. №										
							2020-054-AP			
Подп. и дата							Заказчик:			
							НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
Инв. № Подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Шамсиева					Р	17	
	Нач.отд.		Мирошник				Спецификация полов (продолжение)	 АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО		
	Н.контр.		Садретдинов							

Ведомость отделки помещений (на отм. -2,800)							
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера						Примечание
	Потолок	Пло-щадь	Стены или перегородки	Пло-щадь	Низ стен или перегородок	Пери-метр, пог.м	
ИТП	Воздуэмulsionная окраска	33,79	Воздуэмulsionная окраска	75,88			
Насосная	Воздуэмulsionная окраска	16,89	Воздуэмulsionная окраска	39,59			
СС	Воздуэмulsionная окраска	7,19	Воздуэмulsionная окраска	25,55			
Электрощитовая	Воздуэмulsionная окраска	16,89	Воздуэмulsionная окраска	38,69			

Ведомость отделки помещений на отм. 0,000

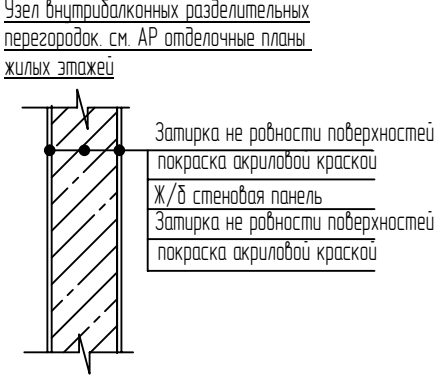
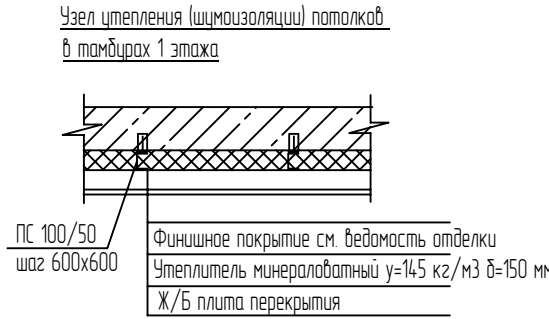
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера						Примечание
	Потолок	Пло-щадь	Стены или перегородки	Пло-щадь	Низ стен или перегородок	Пери-метр	
Калясочная	Подвесной потолок-Грильято Воздуэмulsionная окраска	33,44	Воздуэмulsionная окраска Шпаклевка Штукатурка	30,91	Керамогранитная плитка	38,86	150
Лестничная клетка	Воздуэмulsionная окраска	39,2	Воздуэмulsionная окраска Шпаклевка Штукатурка	83,1	Керамогранитная плитка	21,27	150
Тамбур	Подвесной потолок Грильято Воздуэмulsionная окраска	57,02	Воздуэмulsionная окраска Утеплитель минеральная вата Шпаклевка Штукатурка	183,56	Керамогранитная плитка	63,58	150
Тамбур (холодный)	Подвесной потолок Грильято Воздуэмulsionная окраска Утеплитель минеральная вата Штукатурка	17,7	Воздуэмulsionная окраска Утеплитель минеральная вата Шпаклевка Штукатурка	183,56	Керамогранитная плитка	14,4	150
ПУИ (Универс.с./у)	Воздуэмulsionная окраска	14,3	Керамическая плитка Плиточный клей	87,52	Керамогранитная плитка	22,88	150

Ведомость отделки помещений на отм. с +4,224 до +26,624

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера						Примечание
	Потолок	Пло-щадь	Стены или перегородки	Пло-щадь	Низ стен или перегородок	Пери-метр пог.м	
Балкон	Покраска воздуэмulsionной краско	319,68	Штукатурка фасадной сист.окраска	819,36	Керамогранитная плитка	655,2	150
Встроенный шкаф	Покраска воздуэмulsionной краско	62,6	Обои виниловые	632,52	Пластиковый плинтус с кабельным каналом	257,04	
Жилая комната	Покраска воздуэмulsionной краско	2687,04	Обои виниловые	6651,36	Пластиковый плинтус с кабельным каналом	2883,96	
Коридор	Покраска воздуэмulsionной краско	739,08	Обои виниловые	2818,98	Пластиковый плинтус с кабельным каналом	1641,6	
Кухня	Покраска воздуэмulsionной краско	768,6	Обои виниловые Влагостойкие	2070,72	Пластиковый плинтус с кабельным каналом	941,76	
Сан.узел	Покраска воздуэмультс. краской	393,84	Шпаклевка Влагост.акрил.водно-диспер.краск	3330,0	Керамическая плитка	866,16	150
Лестничная клетка (Коридор ОП)	Воздуэмulsionная окраска	315,36	Воздуэмulsionная окраска Затирка	872,46	Керамогранитная плитка (коридор ОП)	452,52	150
Лестничная клетка	Воздуэмulsionная окраска	142,74	Воздуэмulsionная окраска Затирка Шпаклевка	694,98	Керамогранитная плитка (ЛХ и межэтажн.лестн. площадки)	306,0	150


Ведомость отделки помещений на отм. +30,690

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера						Примечание
	Потолок	Пло-щадь	Стены или перегородки	Пло-щадь	Низ стен или перегородок	Пери-метр	
Тех. помещение	Воздуэмulsionная окраска	10,92	Воздуэмulsionная окраска	47,54			
Лестничная клетка	Воздуэмulsionная окраска	34,76	Воздуэмulsionная окраска	116,48			
Машинное отделение	Воздуэмulsionная окраска	19,24	Воздуэмulsionная окраска	60,84			



Примечание:

1. Данный лист смотреть с листами АР-7, 8, 9, 10, 11, 12.
2. Объем подшивки потолка из ГКЛ на 10-м этаже - 29,74м2.

						2020-054-AP			
						Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
1	-	Зам.	120-21	<i>Мир</i>	19.02.2021				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Изд.	Дата				
Разраб.		Шамсиева				72 квартирный ж.д. с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г.Казань с наружными инженерными сетями	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Мирошник					Р	18	
Н.контр.		Садретдинов				Ведомость отделки помещений			

Architectural floor plan of a room. The overall width is 3300 units. The overall depth is 3000 units. The plan shows a room with a door on the right wall and a window on the left wall. The room dimensions are 2700 units wide and 1740 units deep. The door is 160 units wide and 180 units high. The window is 980 units wide and 1350 units high. The room is divided into two sections by a wall. The left section is 980 units wide and 1350 units high. The right section is 1740 units wide and 1350 units high. The room is located between grid lines 4 and 5 horizontally, and 12 and 13 vertically. The elevation is marked as 0.000, +4.240, +15.440, +18.2.

Architectural floor plan of the Machine Department (Машинное отделение). The plan shows a rectangular room with a central door labeled 'лос' (lock) and a window. Dimensions include a total width of 3300, a total depth of 3070, and a central door width of 900. Structural elements like walls and columns are indicated with hatching and grid lines (A, B, 4, 5, 12, 13). A section line A-A is shown at the top and bottom. A vertical dimension of 30725 is marked on the right side.

The drawing is a vertical section of a building facade. It shows the following elements from top to bottom:

- Roof/Top Section:** Elevation markers at +33,425 and +33,265. A vertical dimension of 2640 is shown.
- Machine Room (Маш. отделение):** Elevation markers at +30,625 and +30,725. A vertical dimension of 4075 is shown.
- 10th Floor (10 этаж):** Elevation markers at +30,465, +26,550, and +26,640. Vertical dimensions of 4075 and 2050 are shown.
- Floors 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этаж):** A series of elevation markers on the left: +23,750, +20,950, +18,150, +15,350, +12,550, +9,750, +6,950, +23,840, +21,040, +18,240, +15,440, +12,640, +9,840, and +7,040. Vertical dimensions of 2800 and 2050 are shown.
- 2nd Floor (2 этаж):** Elevation markers at +4,150 and +4,240. Vertical dimensions of 2800 and 2050 are shown.
- 1st Floor (1 этаж):** Elevation markers at -0,130 and ±0,000. Vertical dimensions of 4280 and 2050 are shown.
- Basement:** Elevation markers at -1,400 and -2,800. A vertical dimension of 130 is shown between the ground level and the basement floor.
- Foundation:** A hatched area at the bottom representing the foundation.
- Dimensions:** A horizontal dimension of 2340 is shown at the bottom, between two vertical lines.
- Grid Lines:** Circled numbers 4, 5, 12, and 13 are located at the bottom of the drawing.

Architectural section drawing of a building facade showing elevations and dimensions. The drawing includes a table of elevations on the left and labels for different floors and sections on the right.

+23.750	+23.840
+20.950	+21.040
+18.150	+18.240
+15.350	+15.440
+12.550	+12.640
+9.750	+9.840
+6.950	+7.040

Dimensions and labels on the right side of the drawing:

- Top section: +33,425, +33,265, +30,625, +30,725, +30,465, 2640, 4075, Маш. отделение
- 10 этаж: 2050, 90
- 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этаж: 2800, 2050, 90
- 2 этаж: 2800, 2050, 90, +4.150, +4.240
- 1 этаж: 4280, 2050, 90, 370, 1350, 980, -0.130, ±0.000, -1.400, -2.800
- Bottom dimensions: 3300, 4, 12, 5, 13

1. Данный лист см. совместно с разделом КР2.2
2. За отметку 0,000 принята отметка "чистота" пола первого этажа.
3. Отклонение ширины и глубины шахты от номинальных размеров не должны быть более $\pm 25\text{мм}$, разность диагоналей шахты (в плане) не должна быть более $\pm 25\text{мм}$.
4. Отклонение стен шахты от вертикальной плоскости не должно быть более $\pm 25\text{мм}$.

1	Наименование, адрес и телефон заказчика		
2	Реквизиты грузополучателя (почтовые, телеграфные, отгрузочные)		
3	Назначение здания, в котором устанавливается лифт и его почтовый адрес	Жилое здание	
4	Назначение лифта	Пассажирский №1	
5	Марка лифта	Лифт пассажирский Q-1000к2, V 1,0 м.с., шахта 2550х2000, проем 1350 мм	
6	Грузоподъемность лифта, кг	1000кг	
7	Скорость, м/сек	1,0	
8	Число остановок	10	
9	Высота подъема кабины в м (высота от нижней до верхней остановки)	+26,640 (0.000...+26,640)	
10	Количество остановок кабины, включая остановку на нижнем этаже	10	
11	Количество дверей шахты	10	
12	Проём дверей шахты и кабины при открытых створках (ширина х высота), мм	1200 x 2000	
13	Требуемая огнестойкость дверей шахты	нет	
14	Требуется ли выход из кабины в две противоположные стороны	нет	
15	Наименование этажей, на которых предусматривается два выхода из кабины	нет	
16	Высота верхнего этажа (расстояние от отметки верхней остановки до перекрытия над шахтой), мм	3825	
17	Конструкция шахты	Железобетонная	
18	Внутренние размеры шахты (ширина х глубина), мм	2700х 1740	
19	Место расположения лифта	Внутри здания	
20	Расположение машинного помещения	на отм. +30,725	
21	Вариант отделки кабины	уст. заказчик	
22	Вариант отделки дверей шахты	уст. заказчик	
23	Управление лифтом	-	
24	Количество заказываемых лифтов (шт.)	2	
25	Требуется ли оформление ДШ	да	
26	Особые условия	-	
27	Завод изготовитель	-	

						2020-054-AP			
						Заказчик: НО "Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	72 квартирный жд с нежилыми помещениями №2-6-1 жилого района "Салават Кулере" в г Казань с наружными инженерными сетями	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Шамсиева					Р	19	
Нач.отд.		Миросник							
Н.контр.		Садретдинов				Данные для заказа лифтов	